



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնք
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Անդրանիկի 2, Հեռ. +374 286 4-34-23, +374 286 4-35-00,
meghri.syunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2019թվականի N 325

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍՅՈՒՋԱՆՆԱ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 1-ԻՑ ՄԻՆՉԵՎ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ն ԸՆԿԱԾ
ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N843-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Մեղրի համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N108-Ն որոշումը, Սյուզաննա Առաքելյանի՝ համայնքի ղեկավարին ներկայացրած 2019թ. օգոստոսի 13-ի N3219-Ֆ հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Անհատ ձեռնարկատեր Սյուզաննա Առաքելյանին (գրանցման համարը՝ 79.1046115) ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի Գ. Նժդեհ փողոցի թիվ 6/7 հասցեում գտնվող առևտրի օբյեկտում թույլատրել 2019 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ը զբաղվելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2019թ. օգոստոսի 13
ք.Մեղրի



ՄԽԻԹԱՐ ԶԱՔԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնք
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Անդրանիկի 2, Հեռ. +374 286 4-34-23, +374 286 4-35-00, meghri.syunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2019թվականի N 324

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶԿԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ)ԱՇՈՏ ԽԱԶԱՏՈՒՐԻ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի դրույթներով, հիմք ընդունելով Մեղրի համայնքի ավագանու 2019 թվականի 31 հուլիսի N 48 որոշումը և Աշոտ Խաչատուրի Մինասյանին գնման նախապատվության առաջարկությունը ընդունելու մասին համաձայնագիրը.

որոշում եմ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ագարակ քաղաքի Զարենցի փողոցի թիվ 21/10 հասցեում գտնվող, օրինական ճանաչված 199,1 քառ.մ մակերեսով շինությունը (կենցաղի տունը), (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 19.07.2019թ. N 19072019-09-0030 վկայական) և նրա համար սահմանված կարգով առանձնացված 0.0279 հա մակերեսով բնակավայրերի հողերի կատեգորիա՝ «խառը կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակության հողամասը (ծածկագիր՝ 09-002-0060-0010) գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք), օրենքով սահմանված կարգով՝ 1 236 411 (900305081482 հաշվեհամարին հասարակական շինության համար 90 000 դրամ x 0,069 x 199,1 քմ = 1 236 411 /մեկ միլիոն երկու հարյուր երեսուն վեց հազար չորս հարյուր տասնութ/), 95 418 (900305081367 հաշվեհամարին պահպանման և սպասարկման համար ամրակայած հողատարածքի համար 342 դրամ x 279 քմ=95 418 /իննսունհինգ հազար չորս հարյուր տասնութ /) ՀՀ դրամով օտարել կառույցն իրականացրած ֆիզիկական անձ՝ Աշոտ Խաչատուրի

Մինասյանին:

2.Վերը նշված չափերով ձևավորված վաճառքի գնին (վարձավճարին) հավելվում են տվյալ միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը պետության կամ համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ (վճարման անդորագրերի հիման վրա) 12 500 (տասներկու հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ պետական գրանցման , 500 (հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ պետական տուրքի ,5000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ միասնական տեղեկանքի համար և 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ հասցե տրամադրելու համար՝ 900305081433 հաշվեհամարին:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ անշարժ գույքի առքուվաճառքի մասին պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքը՝ պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:
4. Կազմակերպական բաժնի պետին՝ Վ. Սարգսյանին ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԽԻԹԱՐ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

2019թ. օգոստոսի 13
ք.Մեղրի

