Հավելված N 3
ՀՀ կառավարության 2006 թվականի
նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշման

Ձև

ՀԱՅՏ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	*ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆՔ -ԿԱԼԵՐ ԳՅՈՒՂԵՐ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՀԻՆ ԿԱՄՐՋԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ*
Մարզ	*Սյունիքի մարզ*
Համայնքը /համայնքները	*Մեղրի խոշորացված համայնքի Վարդանիձոր բնակավայր*
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	*Համայնքի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից 380կմ է, իսկ մարզկենտրոն Կապանից՝ 75կմ:*
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	*Մեղրի համայնքի բնակչությունը՝ 12869 մարդ:* *Վարդանիձոր բնակավայրի բնակչությունը՝ 309 մարդ:*
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	*Վարդանիձոր բնակավայրը* ***ընդգրկված է*** *ՀՀ կառավարության 17 նոյեմբերի 1998թ. N713 որոշմամբ հաստատված սահմանամերձ բնակավայրերի ցանկում:*
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր	*Վարդանիձոր բնակավայրը* ***ընդգրկված չէ*** *ՀՀ կառավարության 27 նոյեմբերի 1998թ. N756 որոշմամբ հաստատված բարձր լեռնային բնակավայրերի ցանկում:*
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	*Այո* ***22/12/2020թ.*** *- ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրերի փաստաթղթերի մշակման միջգերատեսչական հանձնաժողովի թիվ 2-8 դրական եզրակացություն:* ***08/02/2021թ.*** *- «ՀՀ Սյունիքի մարզի Սյունիք 3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին » Սյունիքի մարզպետի որոշում:*
Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող	***Ջրամատակարարում:*** *Համայնքի 12 բնակավայրերում (Մեղրի, Ագարակ, Լիճք, Տաշտուն, Թխկուտ, Այգեձոր, Վարդանիձոր, Լեհվազ, Կուրիս, Գուդեմնիս, Վահրավար, Կարճևան) առկա է շուրջօրյա ջրամատակարարում: Շվանիձոր, Ալվանք, Նռնաձոր բնակավայրերում խմելու ջուրը ստացվում է ստորգետնյա ջրհավաք կայաններից և սակավաջուր ամիսների ընթացքում լինում են ընդհատումներ /երբեմն մատակարարվում է 12 ժամյա գրաֆիկով/:Ջրամատակարարումից օգտվում են համայնքի բոլոր բնակիչները (100%):* ***Ջրահեռացում:*** *Ջրահեռացման համակարգ (կոյուղի) առկա է միայն Մեղրի և Ագարակ քաղաքներում:Գյուղական բնակավայրերում, այդ թվում՝ Վարդանիձորում, ջրահեռացման համակարգ չկա: Ջրահեռացման համակարգից օգտվում են միայն քաղաքային բնակավայրերի բնակիչները, որոնք կազմում են ամբողջ համայնքի*

համայնքի բնակչության տոկոսը, **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,** **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ**	*բնակչության 78%-ը:* ***Գազամատակարարում:****Մեղրի համայնքում չկա գազամատակարարում, թեպետ Մեղրի և Ագարակ քաղաքներում իրականացվել են գազի բաշխիչ ցանցի կառուցման աշխատանքներ:* ***Ոռոգման համակարգ:*** *Ոռոգման ցանցի ջրագծերը ընդհանուր առմամբ գտնվում են բարվոք վիճակում: Ոռոգման համակարգից օգտվում է բնակչության 70 %-ը (այդ թվում Վարդանիձոր բնակավայրը): Գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքները կազմում են 75 %:* ***Լուսավորության համակարգ:*** *2017 թվականի ընթացքում Մեղրի համայնքի բոլոր բնակավայրերում ներդրվել է փողոցային լուսավորության էներգախնայող համակարգ: Լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ կազմում է մոտ 35%: Հիմնականում լուսավորված են կենտրոնական փողոցները: Վարդանիձոր բնակավայրում նույնպես կենտրոնական փողոցը լուսավորված է:*
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	*Ծրագրով նախատեսվում է վերակառուցել համայնքի Վարդանիձոր բնակավայրի տարածքում գտնվող Վանք- Կալեր կամուրջը, որը Մեղրի համայնքի մյուս բնակավայրերին և Մ2 միջպետական ճանապարհին է կապում գյուղանտեսական նշանակության զգալի հողատարածքներ: Նշված կամուրջը կառուցվել է 1970–ական թվականներին և մինչ այժմ երբևէ չի վերանորոգվել: Այն գտնվում է կիսաքանդ վիճակում, կանգնած է փլուզման վտանգի առաջ, ինչը լուրջ դժվարություններ և մտահոգություններ է առաջացնում Վարդանիձոր գյուղի Վանք-Կալերի տարածքում գործունեություն ծավալող ֆերմերների մոտ: Կամուրջի հիմնանորոգումն ունի ստրատեգիական նշանակություն, քանի որ այս տարածքում գտնվում են մոտ 1610հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բերրի հողեր/որից՝ 1468 հա արոտավայրեր/, որոնք նպաստավոր են անասնապահության, պտղաբուծության /նուռ, խնձոր, սալոր/, բանջարաբոստանային տարբեր կուլտուրաների/ կարտոֆիլ, գազար, սխտոր/, մշակման համար: Այս տարածքները աչքի են ընկնում նաև վայրի ծաղիկների մեծ բազմազանությամբ, ինչի շնորհիվ բավականին նպաստավոր գոտի են մեղվապահության համար: Ներկայումս գյուղատնտեսական նպատակներով օգտագործվում են միայն նշված հողամասերի մոտ 25%-ը: Այստեղ ներկայումս գործունեություն են ծավալում ավելի քան 150 ֆերմերներ:* *Հարկ է նշել, որ կամուրջը Մ2 միջպետական մայրուղին և Մեղրիի բնակավայրերը Վանքին ու Կալերին կապող միակ հիմնական ճանապարհն է:*

	Առկա խնդիրներ ➢ Վանք-Կալեր կամուրջի կիսաքանդ վիճակ և փլուզման վտանգ: ➢ Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնող ավելի քան 150 ֆերմերների համար Վանք-Կալեր կամուրջով երթևեկման, գյուղատնտեսական տեխնիկայի, գյուղմթերքի, անասունների փոխադրման դժվարություններ: ➢ Վանք, Կալեր գյուղերում առկա հողային ռեսուրսների և հնարավորությունների թերօգտագործում: ➢ Անասնապահության և պտղաբուծության համար Վանք, Կալեր վայրերի ցածր գրավչություն՝ պայմանավորված այնտեղ տանող կամուրջի կիսաքանդ վիճակով և վտանգավորությամբ:
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	*Ակնկալվող արդյունքներ* ➢ Վանք, Կալեր տանող 20մ երկարությամբ կամուրջը բարեկարգ է և անվտանգ *Միջնաժամկետ ազդեցություն* ➢ Վանքում և Կալերում գյուղատնտեսությամբ զբաղվող ավելի քան 150 ֆերմերներ հնարավորություն ունեն հարմարավետ կերպով փոխադրել անասուններ, գյուղմթերք և գյուղտեխնիկա ➢ Մշակվող հողատարածքների ընդլայնում մոտ 150 հա-ով և մեղվաընտանիքների ավելացում տարեկան մոտ 5%-ով ➢ Վանքում, Կալերում արտադրվող գյուղմթերքի իրացման արդյունքում նախատեսվում է եկամուտների ավելացում տարեկան մոտ 2000.000 ՀՀ դրամով յուրաքանչյուր տնտեսությունում ➢ Վանքում, Կալերում գտնվող հողամասերը մրցունակ են համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների դեպքում ➢ Օգտագործվող խոտհարքերի ավելացում 163 հա-ով: *Երկարաժամկետ ազդեցություն* Ծրագիրը կնպաստի Մեղրի համայնքում գյուղատնտեսության զարգացմանը և գյուղատնտեսությունից ստացված եկամուտների շնորհիվ բնակչության կենսապայմանների լավացմանը: Ծրագրի իրագործման արդյունքում հնարավոր կլինի հասնել վերոնշյալ

	խնդիրների լուծմանը և ծրագրի իրականացման նպատակներին, որոնք են՝ ➢ Նպաստել Մեղրի համայնքում գյուղատնտեսության զարգացմանը: ➢ Բարձրացնել Մեղրի համայնքի Վարդանիձոր բնակավայրի գրավչությունը գյուղատնտեսական գործունեության համար: ➢ Նպաստել Մեղրի համայնքում մշակվող հողատարածքների և օգտագործվող խոտհարքերի ընդլայնմանը, պտուղ-բանջարեղենի արտադրության ծավալների, ինչպես նաև պահվող մեղվաընտանիքների աճին: ➢ Հասնել համայնքի բյուջեում գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի վաճառքից և վարձակալությունից, խոտհարքերի օգտագործումից ստացվող եկամուտների՝ տարեկան 500 000 ՀՀ դրամի աճի: ➢ Դյուրացնել գյուղատնտեսական տեխնիկայի, անասունների շարժը, ինչպես նաև Վանքում և Կալերում արտադրված գյուղմթերքի փոխադրումը: Ծրագիրը համահունչ է Մեղրի համայնքի 2022-2026 թվականների հնգամյա զարգացման ռազմավարությանը, որով Մեղրի խոշորացված համայնքի կայուն և համաչափ զարգացման գրավականներից են գյուղատնտեսության զարգացումը և ճանապարհային ենթակառուցվածքների բարեկարգումը:
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերն արդեն կազմված են:Ծրագիրը նախատեսվում է իրականացնել 7 **ամսվա** ընթացքում. 1. Շինարարական աշխատանքների գնման գործընթացի կազմակերպում **15/04/2022-15/05/2022:** 2. Շինարարական աշխատանքների իրականացում 20/05/2022-15/11/2022թ՝ (see table below) 4.Բարեկարգված կամուրջի հանձնում շահագործման 20/11/ 2022թ.

Աշխատանքի անվանումը	Նախահաշվային արժեք (ՀՀ դրամ)
1.Նախապատրաստական աշխատանքներ	4 514 265
2.Հողային աշխատանքներ	2334,797
3.Երթևեկելի մաս	786,3559
4.Արգելափակոցներ	844,6045
5.Ուղղանկյուն խողովակ 2x(2,0x2,0)մ	44123,30
Ընդամենը	**48540,49**

Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	*Ծրագրի իրագործման համար անհրաժեշտ հողատարածքները հանդիսանում են համայնքային սեփականություն:* *Ծրագրով նախատեսված ծախսերը կապիտալ բնույթի են:*
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	***Ծրագրի շահառուներ:*** ➢ *Վանքում և Կալերում գործունեություն իրականացնող 150 և ավելի ֆերմերներ* ➢ *Մեղրի համայնք /բնակչություն՝ 12869 մարդ/* ***Հարմարավետության ապահովման չափ:*** ➢ *Համայնքում բարեկարգ ճանապարհային ենթակառուցվածքի ավելացում 1-ով:* ➢ *Երթևեկության պայմանների բարելավում* ➢ *Գյուղատնտեսական տեխնիկայի, անասունների շարժի, ինչպես նաև Վանքում և Կալերում արտադրված գյուղմթերքի փոխադրման դյուրացում:*
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	➢ ***Ծրագրի իրականացման ընթացքում*** *կստեղծվի 7-8 աշխատատեղ կառուցապատման իրականացման նպատակով:* ➢ ***Ծրագրի իրականացման արդյունքում*** *կդիտվի զբաղվածության աճ գյուղատնտեսության ոլորտում մոտ 4-5%-ով:*
Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը	Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 1.222.472.071 դրամ

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները *այդ թվում՝*	1.014.973.858	917.626.637	90.4
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	706.694.200	701.614.300	99.3
- Սեփական եկամուտներ	282.650.000	277.514.700	98.18
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	308.279.658	216.012.337	70.07

	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից՝*	1.222.472.071	903.907.796	73.94
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	708.707.816	629.642.711	88.84
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	513.764. 255	274.265. 085	53.38
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, *որից՝*	513.764.255	274.265.085	53.38
	Ճանապարհաշինություն	98.134.029	68783626	70.09
	- Հանգիստ մշակույթ և կրոն	3.893.560	1.580.000	40.5
	- Հանգիստ սպորտի ծառայություններ	117.441. 040	7.119.000	33.2
	- Նախադպրոցական կրթություն	225.801. 283	191.622. 866	84.86
	-Ոռոգման ցանցի կառուցում վերանորոգում	558.981	13.633	2.44
	-տրանսպորտային և վարչական սարքավորումներ	4.550.000	4.259.400	93.61
	Տնտեսական հարաբերություններ(այլ դասերին չպատկանող)	- 28.000.000	-26.801.953	95.72
	Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություն	63.385. 362	886.560	1.40

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

Ընթացիկ տարվա բյուջեն՝ 985.028.313 դրամ.

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում *այդ թվում՝*	906.095.313
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	740.674.614
- սեփական եկամուտներ	331.820.214
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	165.420.684
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից՝*	985.028.313
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	740.674.614
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	244.353.699
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, *որից՝*	244.353.699
- Հանգիստ,մշակույթ և կրոն (այլ դասերին չպատկանող)	52.035.418
- Նախադպրոցական կրթություն	42.645.637
- Հանգստի և սպորտի ծառայություններ	113.512.153
- Ճանապարհային տրանսպորտ	36.160.491
- Տնտեսական հարաբերություններ (այլ դասերին չպատկանող)	20.000.000

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	Կապիտալ ծախսերի իրականացման համար գումարները գոյանում են հիմնականում ոչ ֆինանսական ակտիվների օտարումից, որոնք սահմանափակ են: Ոչ ֆինանսական ակտիվների իրացումից մուտքերը՝ 2020թ. կազմել են 25.273 2021թ կազմել են 26.801 2022թ. բյուջեի ֆոնդային մասով նախատեսված ծրագրերն իրականացնելու նպատակով ֆոնդային մասի մուտքերը պլանավորվել են հետևյալ կերպ. Ընդամենը ֆոնդային մաս 248.330 այդ թվում՝ 1. Տարեսկզբի ազատ մնացորդ 78.933 2.Ոչ պաշտոնական կապիտալ դրամաշնորհներ 12.380 3.Ոչ ֆինանսական ակտիվների իրացումից մուտքեր 20.000 4. Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) 137.017
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝ **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 1500000 դրամ,** **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 150000դրամ,** **- ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 100000 դրամ,** **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1084713 դրամ,** **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 325438 դրամ,** **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ ________ դրամ,**	*ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆՔ -ԿԱԼԵՐ ԳՅՈՒՂԵՐ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՀԻՆ ԿԱՄՐՋԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ* *Ծրագրի արժեքը՝ 51.700.641 ՀՀ դրամ*

ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը __________ դրամ	
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	*25 000 000 ՀՀ դրամ (48,35%)*
Այլ ներդրողներ	
Ծրագրի իրականացման փուլողությունը	Սկիզբը՝ 15 ապրիլի 2022թ. Տևողությունը ՝ 7 ամիս:
Ծրագրի ծախսերը	*Կցվում են նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:*
Ամսաթիվ	*26 հունվարի 2022թ.*

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի ղեկավար Բագրատ Զաքարյան
(անունը, ազգանունը)

Տնտեսական զարգացման պատասխանատու Լևոն Միրզոյան
Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը
mirzoyan.levon@gmail.com, 077 41 24 49

Կ. Տ