



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 50-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 3-Ի ԹԻՎ 5
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ և 17-րդ հոդվածներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը նիստի օրակարգը հաստատելու մասին, Կապան համայնքի ավագանին *որոշում է.*

Հաստատել Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունիսի 3-ի թիվ 5 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեից նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) ստանալու նպատակով 2021 թվականի ծրագրային հայտեր ներկայացնելուն համաձայնություն տալու մասին

2. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 35/56 հասցեում գտնվող 5.8 քառ.մ մակերեսով տարածքը հրապարակային սակարկություններով օտարելու մասին

3. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Ներքին Հանդրակավայրի 2-րդ փողոցի թիվ 12 շենքի թիվ 2 բնակարանը անհատույց (նվիրատվության կարգով) օտարելու մասին:

4. Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին պայմանագրից ծագած պարտավորությունները ներելու մասին

5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Գեղանուշ, Սյունիք և Օխտար գյուղերում փողոցները անվանակոչելու մասին

6. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Նորաշենիկ բնակավայր) գտնվող 0.8101 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

7. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Նորաշենիկ բնակավայր) գտնվող 0.89747 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

8. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Սյունիք բնակավայր) գտնվող 0.76338 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

9. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու և 0.73872 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

10. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Անտառաշատ բնակավայր) գտնվող 0.02256 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

11. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու և 0.53342 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

12. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Արծվանիկ բնակավայր) գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և <<Ջանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ>> ՓԲ ընկերությանը կառուցապատման իրավունքով հողամաս հատկացնելու մասին

13. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Չափնի բնակավայր) գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և <<Ջանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ>> ՓԲ ընկերությանը կառուցապատման իրավունքով հողամաս հատկացնելու մասին

14. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի վարչական սահմաններում (Սևաքար բնակավայր) գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և <<Ջանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ>> ՓԲ ընկերությանը կառուցապատման իրավունքով հողամաս հատկացնելու մասին

15. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2007 թվականի հոկտեմբերի 05-ի N 42-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

16. Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու և 0.1693 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

ԴԵՄ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 51-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ (ՍՈՒԲՎԵՆՅԻԱՆԵՐ) ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՅՏԵՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 16-ի «Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեից համայնքներին սուբվենցիաների տարամադրման կարգը հաստատելու մասին» N 1708-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 հավելվածի 12-րդ կետով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, *համայնքի ավագանին որոշում է.*

1. Տալ համաձայնություն համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և պետական բյուջեից նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) ստանալու նպատակով թույլատրել ներկայացնելու հետևյալ ծրագրային հայտերը.

1) ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի հասարակական շենքերի նորոգում՝ «Ծավ բնակավայրի վարչական շենքի /նախկինում գյուղապետարանի/ վերանորոգում», «Վերին Խոտանան գյուղում հանդիսությունների սրահի /կենցաղի տան/ վերանորոգում», «Չափնի գյուղում հանդիսությունների սրահի /կենցաղի տան/ վերանորոգում», «Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիքի վերանորոգում», «Դավիթ Բեկ գյուղի մշակույթի տան շենքի վերականգնում», «Վարդավանք գյուղի ակումբի շենքի վերանորոգում», «Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետի վերանորոգում», «Թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի ջեռուցման համակարգի կառուցում», «Մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգում» ծրագրային հայտ, հավելված 1:

2) ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Սևաքար գյուղի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցում», «Վարդավանք բնակավայրի ջրամատակարարում» և «Չափնի գյուղի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցում» ծրագրային հայտ, հավելված 2:

3) ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Աճանան գյուղի ոռոգման համակարգի վերակառուցում» ծրագրային հայտ, հավելված 3:

4) ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Կապան քաղաքի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի 12 նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգում» ու «Կապան քաղաքի

բազմաբնակարան բնակելի շենքերի 16 հարթ և 9 լանջավոր տանիքների վերանորոգում»
ծրագրային հայտ, հավելված 4:

5) ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Կապան քաղաքի Դավիթ Բեկ հրապարակի, Ռ. Մինասյան փողոցի մայթերի հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում, Կավարտ գետակի մի հատվածի մաքրում և հենապատի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Թումանյան փողոցի մայթերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Ռ. Մելիքյան փողոցի մայթերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Հալիձոր թաղամասի մուտքի և 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Ձորք թաղամասի հիմնական փողոցը և հարակից 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Մանուկյան փ. N 3, 5 և Թումանյան փ. N 16, 18 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Մ. Հարությունյան փողոցի Շահումյան փողոցից մինչև ոստիկանության վարչություն հատվածի և N 10, N 12, N 14 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Ա. Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան I-ին նրբանցք թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ վերանորոգում, ծառատնկում, կանաչապատ տարածքների վերականգնում և բարեկարգում» և «Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի վերանորոգում. հատված կմ2+700-կմ4+565»
ծրագրային հայտ, հավելված 5:

2. Սուբվննցիայի ստացման համար գործող կարգով կազմել և ՀՀ Սյունիքի մարզպետարան ներկայացնել ծրագրերի ամբողջական փաթեթները:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ
ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ
ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ
ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ
ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ



2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների
զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	Կապան համայնքի հասարակական շենքերի նորոգում՝ «Ծավ բնակավայրի վարչական շենքի /նախկինում գյուղապետարանի/ վերանորոգում», «Վերին խոտանան գյուղում հանդիսությունների սրահի /կենդանի տան/ վերանորոգում», «Չափնի գյուղում հանդիսությունների սրահի /կենցաղի տան/ վերանորոգում», «Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիքի վերանորոգում», Կապան համայնքի Դավիթ Բեկ գյուղի «Մշակույթի տան շենքի վերականգնում», Կապան համայնքի Վարդավանք գյուղի «Ակումբի շենքի վերանորոգում», «Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետի վերանորոգում», «Թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի ջեռուցման համակարգի կառուցում», «Մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգում»
Մարզ	Սյունիքի մարզ
Համայնքը /համայնքները	Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Խղրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ջորաստան, Ճակատեն, Ներքին խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Բարգուշատ, Ղիցմայրի, Խորձոր, Ազնակ, Սրաշեն, Վանք, Վարդավանք, Վերին խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Կապանը մարզկենտրոն է, հեռավորությունը մայրաքաղաքից՝ 316 կմ Ծավ բնակավայր՝ Երևանից 353 կմ, Կապանից՝ 37 կմ Վարդավանք բնակավայր՝ Երևանից 312 կմ, Կապանից՝ 14 կմ Վերին խոտանան բնակավայր՝ Երևանից 329 կմ, Կապանից՝ 25 կմ Չափնի բնակավայր՝ Երևանից 298 կմ, Կապանից՝ 19 կմ Դավիթ Բեկ բնակավայր՝ Երևանից 291 կմ, Կապանից՝ 25 կմ Շիկահող բնակավայր՝ Երևանից 337 կմ, Կապանից՝ 21 կմ Արծվանիկ բնակավայր՝ Երևանից 302 կմ, Կապանից՝ 14 կմ
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Կապան համայնք – 44569 /01.01.2021թ. դրությամբ/ Կապան քաղաք– 38358 Ծավ բնակավայր –192 Վարդավանք բնակավայր –118 Վերին խոտանան բնակավայր –207 Չափնի բնակավայր –110 Դավիթ Բեկ բնակավայր –739 Շիկահող բնակավայր –223 Արծվանիկ բնակավայր –665
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713

	որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի, Կապան համայնքի Կապան քաղաքը, Ծավ, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Դավիթ Բեկ, Շիկահող, Արծվանիկ բնակավայրերը հանդիսանում են սահմանամերձ:
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Այո Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ. նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ: Իսկ 2015թ. հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները: Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոոնգիտնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խոյրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խործոր, Ազնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ հաստատելու մասին» թիվ 31-Ա որոշումը:
Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝	Կապան /քաղաքային/ 1 թաղամաս/, Աճանան և Սյունիք բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Կապան համայնքի բնակչության 85,5 %-ի /կամ քաղաքի բնակչության 99,3%/ ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Գյուղական բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից, սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ ջուր են ստանում օրական մինչև 4 ժամ, կան առանձին գյուղեր, որոնք խմելու ջրի խնդիր ունեն: 2020 թվականին սուրվենցայի ծրագրով մեկնարկել է «Կապան համայնքի Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում ու ՕԿՋ-ի կառուցում, խմելու ջրի Ներքին ցանցի կառուցում» ծրագիրը, որը նախատեսվում է ավարտել 2021 թվականի հունիսին: Եվս երեք գյուղերի խմելու ջրագծերի և ՕԿՋ-ների կառուցման համար 2021 թվականին Կապան համայնքը դիմել է համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված աուրվենցիայի:
- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,	Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն բնակչության ~ 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից, գյուղերում ջրահեռացումը կենտրոնացված չէ, յուրաքանչյուրն իր համար լուծում է գտել:
- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Կապան /քաղաքային/ 3 թաղամաս/, Աճանան, Սյունիք և Ազնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:
- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում	Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 23,2 % բնակչության մոտ: Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել:

գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,

Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են **4648,46** հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը:

- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և LED լուսավորություն է, թե ոչ

Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 96,2 % փողոցներում: Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է: Բոլոր գյուղական բնակավայրերում արդեն անցել են LED լուսավորության, բացառությամբ 7 գյուղերի, որտեղ տեղադրվել են 190 հատ արևային պրոժեկտորներ:

Ծրագրով նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ աշխատանքները՝

- Կապան համայնքի Ծավ բնակավայրի «Վարչական շենքի /նախկինում գյուղապետարանի/ վերանորոգում»,
- «Վերին Խոտանան բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգում»,
- «Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգում»,
- «Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիքի վերանորոգում»,
- «Դավիթ Բեկ գյուղի մշակույթի տան շենքի վերականգնում»,
- «Վարդավանք գյուղի ակումբի շենքի վերանորոգում»,
- «Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետի վերանորոգում»,
- «Թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի ջեռուցման համակարգի կառուցում»,
- «Մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգում»:

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

• **Ծավ բնակավայրի վարչական շենքը** կառուցվել է 1970-ական թվականներին: Տվյալ շենքում են տեղակայվում գյուղի բուժկետն ու գրադարանը: Վարչական շենքը երկու հարկանի 16,0x11,5մ արտաքին եզրաչափերի, ուղղանկյունաձև հատակագծով, լանջավոր տանիքով շենք է: Շենքի կոնստրուկտիվ լուծումը տրված է երեք կրող երկայնական ու կապող լայնական պատերով և միջհարկային ծածկերի ու վերնածածկի հորիզոնական կոշտ սկավառակներով:

Համաձայն տեխնիկական եզրակացության, շենքի տեխնիկական վիճակը գնահատվել է բավարար /երկրորդ աստիճան/, այն է՝ կոնստրուկտիվ տարրերն ընդհանրապես պիտանի են շահագործման համար, բայց պահանջվում է որոշ կապիտալ նորոգում, որն ամենաանհրաժեշտն է տվյալ պահին: Շենքի տեխնիկական վիճակի հետազննությամբ պարզվել է, որ շենքի կոնստրուկտիվ տարրերում կան տարբեր աստիճանի վնասվածքներ, ճաքեր, ձևախախտումներ և թերություններ, մասնավորապես.

- տանիքածածկույթի և նրա ջրահեռացման համակարգի առանձին հատվածամասերի վնասվելու պատճառով մթնոլորտային տեղումների ջրերը պարբերաբար ներթափանցել են ներս՝ առաջացնելով տարբեր բնույթի վնասվածքներ:
- երկրաշարժային ազդեցությունների ժամանակ ե/բ ծածկերի սալերի միջև առաջացել են ճաքեր, քանի որ ժամանակին ծածկերի սալերի միջև կարանները լցված չեն եղել մանրահատիկ բետոնով կամ ցեմենտային ու պոլիմերցեմենտային շաղախով:
- շենքի շուրջ սալվածքի անբարեկարգ լինելու պատճառով մթնոլորտային տեղումների ջրերը ներ են թափանցում շենքի կոնստրուկտիվ համակարգ և հիմատակ:

• **Վարդավանք բնակավայրի ակումբի շենքը** կառուցվել է 1970-ական թվականներին: Ակումբի շենքում են տեղի ունենում տարբեր հանդիպումներ, միջոցառումներ, ինչպես նաև այն համարվում է տվյալ բնակավայրի բնակիչների համար միակ ժամանցի վայրը: Շենքը մեկ հարկանի 16,0x5,2մ արտաքին եզրագծերի, ուղղանկյունաձև հատակագծով, լանջավոր տանիքով շենք է: Վերջին տարիներին շինարարական նորոգման աշխատանքներ այստեղ չեն իրականացվել:

Համաձայն տեխնիկական եզրակացության, շենքի ֆիզիկական մաշվածությունը կազմում է մոտ 55 տոկոս կամ մաշվածության աստիճանը՝ 3-րդ /անբավարար/, իսկ շենքի փաստացի տեխնիկական վիճակը՝ վնասվածության աստիճանի հետ համատեղ, գնահատվել է անբավարար /ներորդ աստիճան/, այն է՝ կոնստրուկտիվ տարրերի շահագործումը հնարավոր է միայն կապիտալ նորոգումից հետո:

Շենքի տեխնիկական վիճակի հետազննությամբ պարզվել է, որ շենքի կոնստրուկտիվ տարրերում կան տարբեր աստիճանի վնասվածքներ, ճաքեր, ձևախախտումներ և թերություններ, մասնավորապես.

- տանիքածածկույթի մաշվածության աստիճանը 61-85 տոկոս է, ինչի հետևանքով մթնոլորտային տեղումները պարբերաբար ներթափանցել են շենքի կոնստրուկտիվ տարրեր և առաջացրել տարբեր բնույթի վնասվածքներ:

- պատերում առկա են տարբեր բնույթի վնասվածքներ, պատերի արտաքին սվաղի տեխնիկական վիճակն անբավարար է, իսկ պատերի պատվանդանային մասերը և հատակից մինչև 1.5մ բարձրությամբ հատվածները գտնվում են խոնավ վիճակում:

- հատակի և առաստաղի մաշվածությունը 61-85 տոկոս է:
- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերը քայքայվում են:

• **Վերին խոդանան բնակավայրի հանդիսությունների սրահի** շենքը կառուցվել է 1970-ական թվականներին՝ անհատական նախագծով: Շենքը մեկ հարկանի է, տեղադրված է նախապես հարթեցված տեղանքում, հատակագծում ուղղանկյունաձև է, քաղցաքան է երկու մասից՝ սրահից և խոհանոցից: Սրահի տանիքը երկլանջ է, խոհանոցինը՝ միալանջ, արտաքին անկազմակերպ ջրահեռացմամբ:

Համաձայն տեխնիկական եզրակացության, շենքի ֆիզիկական մաշվածությունը կազմում է մոտ 55 տոկոս կամ մաշվածության աստիճանը՝ 3-րդ /անբավարար/, իսկ շենքի փաստացի տեխնիկական վիճակը՝ վնասվածության աստիճանի հետ համատեղ, գնահատվել է անբավարար /ներորդ աստիճան/, այն է՝ կոնստրուկտիվ տարրերի շահագործումը հնարավոր միայն կապիտալ նորոգումից հետո:

Շենքի սեյսմիկ խոցելիության մակարդակը /շենքի վարքը երկրաշարժի դեպքում/ գնահատվել է միջին:

Շենքի տեխնիկական վիճակի հետազննությամբ պարզվել է, որ շենքի կոնստրուկտիվ տարրերում կան տարբեր աստիճանի վնասվածքներ, ճաքեր, ձևախախտումներ և թերություններ, մասնավորապես.

- սրահի տանիքի ծածկույթի թերությունների պատճառով մթնոլորտային տեղումները պարբերաբար ներթափանցել են շենքի կոնստրուկտիվ տարրեր և վնասել կախովի առաստաղը:

- խոհանոցի տանիքի կավարամածային համակարգի և ծածկույթի մաշվածության աստիճանը 3 է, իսկ տեխնիկական վիճակը՝ անբավարար:

- պատերում որտեղ առկա են վնասվածքներ, տեղի է ունեցել սվաղի քայքայում: Պատերի պատվանդանային մասերը և հատակից մինչև 1.5մ բարձրությամբ հատվածները գտնվում են խոնավ վիճակում, քանի որ ինչպես հիմքերը, այնպես էլ պատերի գետնախարսխային մասերը չունեն ջրամեկուսիչ շերտ:

- Ներքին հարդարանքի ընդհանուր մակերեսի մոտ 80 տոկոսում առկա են զգալի վնասվածքներ, ջրագծերը և կոյուղու ներքին ցանցը բացակայում է:

- Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահի շենքը կառուցվել է 1960-ական թվականներին, իր ծավալահատակագծային և կոնստրուկտիվ լուծումներով չի համապատասխանում տիպային նախագծերին: Շենքը տեղադրված է մեղմ թեքության տեղանքում, հատակագծում ուղղանկյունաձև է, 20,0x8,0մ արտաքին չափերով, հարկի բարձրությունը հատակից առաստաղ 2,75մ է: Տանիքը քառալանջ է, արտաքին անկազմակերպ ջրահեռացմամբ: Կերջին տարիներին շենքում ուժեղացման կամ հիմնանորոգման աշխատանքներ չեն իրականացվել:

Համաձայն տեխնիկական եզրակացության, շենքի ֆիզիկական մաշվածությունը կազմում է մոտ 55 տոկոս կամ մաշվածության աստիճանը՝ 3-րդ /անբավարար/, իսկ շենքի փաստացի տեխնիկական վիճակը՝ վնասվածության աստիճանի հետ համատեղ, գնահատվել է անբավարար /երրորդ աստիճան/, այն է՝ կոնստրուկտիվ տարրերի շահագործումը հնարավոր միայն կապիտալ նորոգումից հետո:

Շենքի սեյսմիկ խոցելիության մակարդակը /շենքի վարքը երկրաշարժի դեպքում/ գնահատվել է միջին:

Շենքի տեխնիկական վիճակի հետազննությամբ պարզվել է, որ շենքի կոնստրուկտիվ տարրերում կան տարբեր աստիճանի վնասվածքներ, ճաքեր, ձևախախտումներ և թերություններ, մասնավորապես.

- տանիքի ծածկույթի վթարային վիճակով և մաշվածության 61-85 տոկոսով պայմանավորված՝ տանիքից մթնոլորտային տեղումների ջրերը պարբերաբար ներթափանցել են շենքի կոնստրուկտիվ տարրեր և առաջացրել չափավոր ու զգալի վնասվածքներ:

- պատերի այն հատվածներում, որտեղ առկա են վնասվածքներ, տեղի է ունեցել սվաղի քայքայում: Պատերում կան մինչև 5մ բացվածքի լայնության ուղղաձիգ և թեք ճաքեր:

- պատերի պատվանդանային մասերը և հատակից մինչև 1.5մ բարձրությամբ հատվածները գտնվում են խոնավ վիճակում: Այս ամենը պայմանավորված է նրանով, որ ինչպես հիմքերը, այնպես էլ պատերի գետնախարսխային մասերը չունեն ջրամեկուսիչ շերտ:

- Ներքին հարդարանքի ընդհանուր մակերեսի մոտ 80 տոկոսում առկա են զգալի վնասվածքներ, ջրագծերը և կոյուղու ներքին ցանցը բացակայում է:

- **Դավիթ Բեկ բնակավայրի մշակույթի տան շենքը** կառուցվել է 1980-ական թվականներին: Շենքը մեկ և մասամբ երկու հարկանի կառույց է և իր ընդհանուր մակերեսի մոտ 40 տոկոսի չափով ունի նկուղային հարկ: Կերջին տասնամյակներում շահագործվել է շենքի մի հատվածը՝ պայմանավորված շենքի կոնստրուկտիվ տարրերում առկա տարբեր աստիճանի բազմաթիվ վնասվածքներով, ճաքերով և ձևախախտումներով: Մշակույթի տան շենքը հանդիսանում է գյուղի բնակիչների համար միակ ժամանցի կենտրոնը:

Համաձայն տեխնիկական եզրակացության, շենքը գտնվում է քարծիթողի և անմխիթար վիճակում: Շենքի ինչպես կրող, այնպես էլ

ոչ կրող կոնստրուկտիվ տարրերում առկա են տարբեր աստիճանի բազմաթիվ վնասվածքներ, ճաքեր, ձևախախտումներ, մասնավորապես՝

- Տանիքի ծածկույթի, ջրհորդանների և ջրահեռացման խողովակների ընդհանուր մակերեսի մոտ 20 տոկոսում կան ուժեղ, մոտ 20 տոկոսում՝ զգալի, և մոտ 30 տոկոսում՝ չափավոր, վնասվածքներ: Վնասված տեղերից մթնոլորտային տեղումների ջրերը պարբերաբար և ինտենսիվ կերպով ներթափանցել են շենքի կոնստրուկտիվ տարրեր և տարբեր տեղերում առաջացրել տարբեր աստիճանի վնասվածքներ: Տանիքի փայտե ծալեղային ու կավարամածային կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակն անբավարար է, բազմաթիվ էլեմենտներ ունեն զգալի և մասամբ ուժեղ կենսաբանական վնասվածք: Ե/բ կոնստրուկցիաներից հատկապես շատ են վնասվել վերնածածկի հավաքովի ե/բ սալերը: Վնասված տեղերում բետոնը ուժեղ քայքայվել է:

- Պատերի ընդհանուր մակերեսի մոտ 30 տոկոսում կան ուժեղ վնասվածքներ, մոտ 40 տոկոսում՝ զգալի, մոտ 10 տոկոսում՝ թույլից չափավոր վնասվածքներ, իսկ մնացած 20 տոկոսի տեխնիկական վիճակը բավարար է: Պատերի վնասված հատվածամասերում մթնոլորտային տեղումների ջրերը թափվել են պատերին, խոնավացրել դրանք, ինչն ձմեռային եղանակների բացասական ջերմաստիճանի ժամանակ սառեցման-հալման պրոցեսով պայմանավորված բերել է սառնաքայքայման, ինչի հետևանքով առաջացել է քարաշարվածքի զգալի հողմնահարում, շերտավորում և քարերի մինչև 8 մմ չափերի տեղաշարժեր: Բազմաթիվ տեղերում պատերի դրսի տուֆաքարերի երեսապատման սալիկները թափվել են:

- Երկաթբետոնե կոնստրուկցիաների, ինչպես խոնավացման, այնպես էլ շինարարական աշխատանքների թերությունների հետևանքով, ամրանների բետոնե պաշտպանիչ շերտը այքայվել է, իսկ ամրանները և պողպատե ներդիր էլեմենտները ենթարկվել են համատարած զգալի և մասամբ ուժեղ կոռոզիայի:

- Միջնորմների ընդհանուր մակերեսի մոտ 60 տոկոսը փլուզված կամ կիսափլուզված են, մոտ 30 տոկոսում կան ուժեղ, մոտ 40 տոկոսում՝ զգալի վնասվածքներ: Վնասված միջնորմներում կան 5-15 մմ, իսկ որոշ տեղերում մինչև 20 մմ բացվածքի լայնությամբ տարբեր ուղղությամբ ուղղություններով միջանցիկ ճաքեր: Միջնորմների ամրակապումը կրող կոնստրուկցիաների հետ անբավարար է, իսկ դրանց միացման կարանների սվաղին առկա են 5-15 մմ բացվածքի լայնությամբ ճաքեր, և միջնորմների զգալի մասը կարող է շրջվել ու ընկնել նույնիսկ միջին ուժգնության ցնցումների դեպքում:

- Դռները, պատուհանները, հատակներն ու ներքին հարդարանքն ամբողջությամբ քանդված ու տեղահանված են:

- Սանդուղքների պողպատե թեքահեծանները չունեն բավարար հակակոռոզին պաշտպանիչ շերտ, ինչի հետևանքով զրոցված պողպատե էլեմենտները ենթարկվել են զգալի կոռոզիայի: Հատիկավոր հավաքովի ե/բ աստիճաններն ունեն զգալի տեղաշարժեր միմյանց նկատմամբ: Շենքի գլխավոր ճակատին կից դրսի սանդուղքների հատիկավոր հավաքովի ե/բ աստիճաններն կոտրված են:

- Շենքը չունի ինժեներական ներքին ցանց՝ ջրազծերի, կոյուղու, էլեկտրականության և այլն:

- Շենքի սալվածքի ընդհանուր մակերեսի մոտ 70 տոկոսը բացակայում է, մոտ 30 տոկոսում կան ուժեղ վնասվածքներ, ինչի հետևանքով մթնոլորտային ու մակերևութային ջրերը ներթափանցում են շենքի կոնստրուկտիվ տարրերը և կարող են ներթափանցել նաև հիմնատակ՝ պատճառ հանդիսանալով հիմնատակի գրունտի անհավասարաչափ նստվածքին:

Համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 08.12.2009թ-ի թիվ 282-Ն հրամանով հաստատված «Բնակելի, հասարակական և արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազննության մեթոդական ցուցումների», շենքի տեխնիկական վիճակը գտահատվել է «անբավարար» երրորդ աստիճան), այն է կոնստրուկտիվ տարրերի շահագործումը հնարավոր է միայն կապիտալ նորոգումից հետո:

• **Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքը** եռահարկ կառույց է: Ներկա պահին տարաբնույթ միջոցառումների և հանդիպումների համար օգտագործվում են միայն 1-ին և 2-րդ հարկերը: 3-րդ հարկում է գտնվում գյուղի գրադարանը, որն ակումբի տանիքի ծածկույթի թերությունների և մթնոլորտային տեղումների պարբերաբար շենքի կոնստրուկտիվ տարրեր նեթափանցման պատճառով անհնար է օգտագործել: Վերանորոգվող տանիքի մակերեսը կազմում է 568մ²:

Համաձայն Շիկահող գյուղի ակումբի շենքի տեխնիկական վիճակի և դրա տանիքի վերանորոգման հնարավորության վերաբերյալ եզրակացության՝ հաշվի առնելով ակումբի շենքի բավարար տեխնիկական վիճակը, ու այն հանգամանքը, որ տանիքի նախատեսվող վերանորոգման աշխատանքները չեն առնչվում կրող կոնստրուկցիաների միջամտմանը և միտված են շենքի պահպանմանը և դրա անհրաժեշտ ջերմային ռեժիմի ապահովմանը, տանիքի վերանորոգման աշխատանքները նպատակահարմար են, ընդ որում նկատի ունենալով տանիքի ծածկույթի ալիքավոր ասրոշիֆերի վնասակար ազդեցությունը մարդկանց առողջության վրա, այն պետք է ամրոգությամբ ապամոնտաժվի և փոխարինվի պողպատե թիթեղով:

• **Արծվանիկ բնակավայրի հիմնական գործող բուժկենդ** գտնվում է այնպիսի անմխիթար վիճակում, որ այն վերանորոգելու փոխարեն որոշում է կայացվել գյուղի մանկապարտեզի համեմատաբար ավելի բարվոր վիճակում գտնվող շենքում հատկացնել տարածք բուժկենտի համար և վերանորոգել այն: 2020 թվականին ամսական միջինում բուժկենտը սպասարկել է 81 բուժացելու:

Համաձայն Արծվանիկ գյուղի մանկապարտեզի շենքի տեխնիկական վիճակի և դրա առաջին հարկում բուժկենտի տեղամասը ստեղծելու հնարավորության վերաբերյալ եզրակացության՝ շենքի կրող կոնստրուկցիաները չունեն որևէ նշանակալից ճաքեր, ճկվածքներ և այլ տիպի վտանգավոր վնասվածքներ: Դրանք գտնվում են բավարար տեխնիկական վիճակում: Շենքի նախատեսվելիք բուժկենտի հատվածամասը գտնվում է բարձիթողի վիճակում: Հաշվի առնելով մանկապարտեզի շենքի բավարար տեխնիկական վիճակը և նախկինում կատարված դրա ուժեղացման աշխատանքները և այն հանգամանքը, որ նախատեսվելիք բուժկենտի ստեղծումը հիմնականում չի առնչվում շենքի կրող կոնստրուկցիաների միջամտմանը և ձևափոխմանը, բուժկենտի տեղամասի ստեղծման աշխատանքները նպատակահարմար են հետևյալ պայմանով՝

✓ Նոր իրականացվելիք բուժկենտի տեղամասը առանձնացնել մանկապարտեզից բաժանարար պատով, առանձին հիմքերով:

✓ Բուժկենտի տեղամասի պատերը ներսի կողմից մաքրել սվաղաշերտից և իրականացնել նորը պողպատե ցանցի վրայով, ցամաքափազային շաղախով:

✓ Բուժկենտի տեղամասի հողե գրունտից հատակները բերել հավասար նիշի և իրականացնել պողպատե ցանցով բետոնե նոր հատակաշերտ:

- ✓ Գոյություն ունեցող լուսամուտի բացվածքի պատուհանագոգի տակի շարվածքի ապամոնտաժմամբ և այն պողպատե տարրերից շրջակայքում իրականացնել առանձին մուտքադուռը:
- ✓ Կատարել բուժկետի տեղամասի նորոգման աշխատանքներ:

• **«Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքը** կառուցվել է 1985-86 թվականներին: Երկար տարիներ դպրոցը ջեռուցվում էր փայտե վառարաններով, իսկ 2007 թվականից առ այսօր էլեկտրական տաքացուցիչներով: Նման ջեռուցման միջոցներով դժվար է լինում ապահովել անհրաժեշտ ջերմային ուժի մը, տաքացնել դասասենյակներն ու դահլիճը: Հետևաբար, ցուրտ եղանակային պայմաններում նվազում է դպրոց հաճախող երեխաների թիվը: Ջերմաստիճանի տատանումներից առաջանում են նաև խնդիրներ լարային, ստեղնաշարային, փողային գործիքների լարվածքի հետ կապված:

«Կապան քաղաքի մարմնամարզության մանկապարտեզական մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքը կառուցվել է 1977 թվականին: Վերջին 10 տարիների ընթացքում մասնակի վերանորոգվել են միայն մարզադպրոցի սահմանագույցներն ու հանդերձարանները, իսկ 2019 թվականին մարզադպրոցն ապահովվել է ջեռուցման համակարգով և հիմնանորոգվել է տանիքը: Մարզադպրոց է հաճախում 189 սան, որոնք ամեն տարի մասնակցելով տարբեր միջազգային մրցաշարերի, վերադառնում են մրցանակային տեղեր գրաված: 2021 թվականին վերանորոգման համար նախատեսվող ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1140,87մ²:

Համաձայն Մարմնամարզության մարզադպրոց ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքի տեխնիկական վիճակի և դրա վերանորոգման հնարավորության վերաբերյալ եզրակացության կառույցի կրող կոնստրուկցիաները չունեն որևէ նշանակալից ճաքեր, ճկվածքներ և այլ տիպի վտանգավոր վնասվածքներ: Դրանք գտնվում են բավարար տեխնիկական վիճակում: Կառույցի ներքին հարդարանքն ունի առանձին վնասված տեղամասեր, ինրպես նաև վերնածածկում ջրաթակոցների հետքեր առաջացած նախկինում տանիքածածկույթի վնասվածքների հետևանքով: Շենքի նորոգման աշխատանքների իրականացումը տեխնիկապես հանարվոր է գործող շիննորմերին համապատասխան մշակված և սահմանված կարգով փորձաքննություն անցած նախագծի համաձայն:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Ծրագրի իրականացման արդյունքում սահմանամերձ գյուղական համայնքներում (հայտում ներկայացված բնակավայրերը բոլորը սահմանամերձ են) կունենանք բարեկարգ, ժամանակակից, տեխնիկական անվտանգության չափանիշներին համապատասխանող և իրենց նպատակին ծառայող՝ պատշաճ որակի համայնքային ծառայություններ մատուցող ու բնակիչների ժամանցն ապահովող վարչական, ակումբների, հանդիսությունների սրահների 6 շենք: Հարկ է նշել, որ տվյալ ծրագրի կյանքի կոչելը գյուղապահպան նշանակություն ունի և կնպաստի արտագաղթի կանխմանը:

665 բնակիչ ունեցող Արծվանիկ բնակավայրի համար բարեկարգ բուժկետի աուկայությունը կբարձրացնի բնակչությանը տրամադրվող առաջին բուժօգնության և բուժսպասարկման ծառայության մակարդակը գյուղում:

Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոցի ջեռուցման պայմաններում հնարավոր կլինի ներգրավել էլ ավելի շատ սաներ (ներկա պահին 99 աշակերտ է), կավելանա հաճախումների թիվը,

ինչպես նաև երաժշտական գործիքների լարվածքի հետ կապված խնդիրները կնվազեն:

Կապան քաղաքի մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոցի վերանորոգման ծրագրի իրականացման արդյունքում 16 աշխատակից ու 189 սան էլ ավելի մեծ ոգևորվածությամբ կանցկացնեն իրենց պարապմունքները: Բարեկարգ և հարմարավետ պայմաններով մարզադպրոցի առկայությունն էլ ավելի կխթանի առողջ ապրելակերպը համայնքում: Ծրագրի իրականացման արդյունքում հնարավոր կլինի ավելացնել սաների թիվը: Նորոգված մարզադպրոցում հնարավոր կլինի սպորտային միջոցառումներ կազմակերպել հանրապետության մյուս մանկապատանեկան մարմնամարզության մարզադպրոցների սաների մասնակցությամբ:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի այդ շենքերում աշխատողների և դրանց ծառայություններից օգտվողների պայմանները:

Ծրագիրը համապատասխանում է համայնքի 2019-2023թթ զարգացման պլանին, և ներառված է Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում: Եվ հնգամյա զարգացման ծրագիրը, և տարեկան աշխատանքային պլանը ունեցել են հանրային քննարկումներ և հաստատվել են համայնքի ավագանու կողմից: Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեի և տարեկան աշխատանքային պլանի հանրային քննարկմանը հասարակական շենքերի նորոգման ծրագիրը՝ որպես սուբվենցիային ներկայացվող ծրագիր, ներկայացվել է հանրությանը և արժանացել դրական արձագանքի և հավանությանը:

- Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ, նախնական հաշվարկների կատարում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:
- Տեխնիկական բնութագրերի կազմում / կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:
- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /մինչև 2021 թվականի ապրիլ-մայիս/:
- Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2021 թվականի սեպտեմբեր/:
- Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Ծավ բնակավայրի վարչական շենք

1. Պարփակող պատերի վնասվածքների վերականգնում և միջնորմների ամրակապում
2. Միջհարկային ծածկի սալերի միջև կարանների լցում բետոնով կամ շաղախով
3. Հին տանիքի քանդում և նորի կառուցում՝ արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ
4. Հարդարման աշխատանքների իրականացում
5. Հին դռների և պատուհանների քանդում և նորերի տեղադրում
6. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում
7. Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքների իրականացում
8. Շենքի շրջակայքի սալվածքի վերականգնում և տարածքի քարակարգում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ **Ծավ բնակավայրի վարչական շենքի նորոգման** շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 29751,594 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 579,956 հազար դրամ,

Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները

հեղինակային հսկողություն՝ 173,992 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 490,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության համար՝ 50,0 հազար դրամ, իսկ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 140,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն/ 30431,594 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/ մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Վարդավանք բնակավայրի ակումբի շենք

1. Ե/ք գոտու կառուցում պարփակող պատերի պարագծով 2,9 մ նիշում և պատերի հետ ամրացում
2. Պարփակող պատերի վնասվածքների վերականգնում
3. Հին հատակների և առաստաղի քանդում և նոր հատակների և նոր առաստաղի տեղադրում
4. Հին տանիքի քանդում և նորի կառուցում՝ արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ
5. Հարդարման աշխատանքների իրականացում
6. Հին դռների և պատուհանների քանդում և նորերի տեղադրում
7. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում
8. Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքների իրականացում
9. Շենքի շրջակայքի սալվածքի վերականգնում և տարածքի բարեկարգում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ **Վարդավանք բնակավայրի ակումբի շենքի նորոգման** շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 16617,097 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 323,919 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 97,174 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 550,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության համար՝ 50,0 հազար դրամ, իսկ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 185,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն/ 17402,097 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/ մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Վերին Խոտանան բնակավայրի հանդիսությունների սրահի շենք

1. Շենքի հետևի պատի գետնախարսխային մասերում ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում
2. Հին հատակների և առաստաղի քանդում և նոր հատակների և նոր առաստաղի տեղադրում

3. Կոնստրուկտիվ տարրերի վնասվածքների ու թերությունների վերացում

4. Հին տանիքի քանդում և նորի կառուցում՝ արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ

5. Հարդարման աշխատանքների իրականացում

6. Հին դռների և պատուհանների քանդում և նորերի տեղադրում

7. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում

8. Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքների իրականացում

9. Շենքի շրջակայքի սալվածքի վերականգնում և տարածքի բարեկարգում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ **Վերին Խոտանան բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգման** շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 16 894,706 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 329,332 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 98,793 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 490,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 50,0 հազար դրամ, իսկ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 170,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն, հիմնանորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն/՝ 17604,706 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահի շենք

1. Ե/բ գոտու կառուցում պարփակող պատերի պարագծով 2,7 մ նիշում և պատերի հետ ամրացում

2. Հին հատակների և առաստաղի քանդում և նոր հատակների և նոր առաստաղի տեղադրում

3. Կոնստրուկտիվ տարրերի վնասվածքների ու թերությունների վերացում

4. Շենքի հետևի պատի գեոնախարսխային մասերում ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում

5. Հին տանիքածածկույթի, մետաղյա և փայտյա կոնստրուկցիաների քանդում և նորի կառուցում՝ արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ

6. Հարդարման աշխատանքների իրականացում

7. Հին դռների և պատուհանների քանդում և նորերի տեղադրում

8. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում

9. Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքների իրականացում

10. Շենքի շրջակայքի սալվածքի վերականգնում և տարածքի բարեկարգում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ **Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգման** շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 21963,148 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 428,126 հազար դրամ,

հեղինակային հսկողություն՝ 128,445 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 490,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 50,0 հազար դրամ, իսկ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 170,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն, հիմնանորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն/՝ 22673,148 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Դավիթ Բեկ բնակավայրի մշակույթի տան շենք

Պատերի ուժեղացում երկկողմանի տորկրետ սվաղով՝ 6սմ հաստությամբ

1. Միջհարկային ծածկի և վերնածածկի սալերի վրա ե/բ վրաշերտի իրականացում՝ 6 սմ հաստությամբ
2. Հավաքովի ե/բ կողավոր սալերի ամրակապում միմյանց հետ
3. Լայնական և երկայնական պատերի միացման տեղերում երկկողմանի տորկրետ սվաղով՝ 6սմ հաստությամբ
4. Շենքի արտաքին պատի ջրամեկուսացում՝ շենքի հետնամասի երկայնքով
5. Արտաքին աստիճանավանդակի կառուցում
6. Հին թիթեղյա տանիքածածկույթի քանդում հիմնակմախքով և նոր պրոֆիլավոր 0,5 մմ հաստությամբ ցինկապատ թիթեղյա ծածկույթի կառուցում՝ մետաղյա հիմնակմախքով
7. Շենքի շրջակայքի սալվածքի վերանորոգում
8. Արտաքին քանդված պատի ուժեղացում 3 մ լայնությամբ և շենքի ամբողջ բարձրությամբ՝ միաձույլ ե/բ շապիկով

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ Դավիթ Բեկ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերականգնման շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 46279,019 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 902,126 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 270,637 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 998,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության համար՝ 100,0 հազար դրամ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 185,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննություն/՝ 47562,019 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիք

1. Հին ասբոհերձաքարե տանիքածածկի ապամոնտաժում,
2. Թիթեղյա տանիքածածկույթի, ջրիոս ճոռերի քանդում

3. Կնասված փայտանյութի քանդում
4. Փայտե կոնստրուկցիաների նորոգում, ուղղում, ուժեղացում, ավելացում նորով
5. Օդափոխության պատուհանների նորոգում
6. Տանիքածածկի իրականացում պրոֆիլային ցինկապատ թիթեղից
7. Փոքր ծածկերի, զազաթագծի, ջրիոս ճոռերի, իրականացում հարթ ցինկապատ թիթեղից
8. Ջրիորդան խողովակների և ձագարների փոխարինում
9. Տանիքի կոնստրուկցիաների և կավարամածի հակահրդեհային պաշտպանություն

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիքի նորոգման շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 8094,61 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 157,8 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 47,34 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 350,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 32,4 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի պետական փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ՝ 8477,01 հազար դրամ:

- Կերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/ մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ «Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի ջեռուցման համակարգի կառուցում

1. Ջեռուցման կաթսաների, պոմպերի, ծխատար խողովակի տեղադրում
2. Ջեռուցման մարտկոցների, պոլիպրոպիլենային խողովակների և դետալների տեղադրում
3. Քանդման և անցքերի բացման աշխատանքների իրականացում
4. Հատակային աշխատանքների իրականացում
5. Սառը ջրամատակարարման իրականացում
6. Էլեկտրամատակարարման աշխատանքների իրականացում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ «Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքների գումարը կազմում է 7698,11 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 124,21 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 37,3 հազար դրամ: Ընդհանուրը / նորոգման աշխատանքներ, տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ՝ 7698,11 հազար դրամ:

- Կերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/ մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետ

1. Պատուհանի բացվածքի փոխարինում դռան բացվածքով
2. Միջնորմային պատերի տեղադրում

3. Հին հատակների քանդում, նոր հատակների և կախովի առաստաղի տեղադրում
4. Հարդարման աշխատանքների / սվաղ, ներկարարական/ իրականացում
5. Նոր դռան տեղադրում
6. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում
7. Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքների իրականացում
8. Խմելու ջրի պոլիէթիլենային բաքի /500 խորմ./ տեղադրում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետի նորոգման շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 6 209,92 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 121,054 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 36,314 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 400,0 հազար դրամ, ծախսվել է հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության համար՝ 45,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ/՝ 6 654,92 հազար դրամ:

- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/ մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 31/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ «Կապան քաղաքի մարմնամարզության մանկապատանեական մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենք

1. Ներքին հարդարման աշխատանքների իրականացում
2. Նոր էլեկտրամոնտաժային աշխատանքների իրականացում
3. Հին ջեռուցման սարքերի և խողովակների ապամոնտաժում
4. Հին տախտակե հատակների քանդում և նոր տախտակե հատակների տեղադրում/մինչև 30 % փոխարինմամբ/
5. Աստիճանավանդակների սալիկապատում
6. Շենքի արտաքին պատի և կից լողավազանի պատի ու հատակի ջրամեկուսացում
7. Շենքի կողային հատվածին կից տարածքի բարեկարգում և սալիկապատում
8. Նոր ցանկապատի տեղադրում

Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ «Կապան քաղաքի մարմնամարզության մանկապատանեական մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի վերանորոգման շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 86321,46 հազար դրամ, այդ թվում տեխնիկական հսկողություն՝ 1517,375 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 505,796 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության համար ծախսվել է 100,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը՝ /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փաստաթղթերի փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ/՝ 86421,46 հազար դրամ:

	• Կերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում/մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/: Նախատեսվում է իրականացնել մոտ 239 829,664 հազար դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 4 483,898 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 1 395,791 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման, փորձաքննության և սեյսմիկ փորձաքննության համար ծախսվել է 5 095,4 հազար դրամ: Ընդհանուրը՝ հասարակական շենքերի նորոգում՝ 244 925,064 հազար դրամ:
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Ծրագրում ընդգրկված շենքերը համայնքային սեփականություն են: Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են:
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Տվյալ հայտում ընգրկված գյուղական բնակավայրերում իրականացվելիք ծրագրերը կունենան միայն դրական ազդեցություն համայնքի բնակիչների վրա, և, առհասարակ, ունեն գյուղապահպան նպատակ և կնպաստի գյուղերից արտագաղթի կանխմանը: Տարեց տարի բնակիչների քանակը ավելացող Արծվանիկ բնակավայրում բարեկարգ բուժկետի առկայությունը կբարձրացնի բնակչությանը տրամադրվող առաջին բուժօգնության և բուժսպասարկման ծառայության մակարդակը: Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոցի ջեռուցման պայմաններում հնարավոր կլինի ներգրավել էլ ավելի շատ սաներ (ներկա պահին 99 աշակերտ է), կավելանա հաճախումների թիվը, ինչպես նաև երաժշտական գործիքների լարվածքի հետ կապված խնդիրները կնվազեն: Հաշվետու համերգներն էլ կանցնեն ավելի ջերմ ու տաք միջավայրում: Կապան քաղաքի մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոցի վերանորոգման ծրագրի իրականացման արդյունքում 16 աշխատակից ու 189 սան էլ ավելի մեծ ոգևորվածությամբ կանցկացնեն իրենց պարապմունքները: Բարեկարգ և հարմարավետ պայմաններով մարզադպրոցի առկայությունն էլ ավելի կխթանի առողջ ապրելակերպը համայնքում: Ծրագրի իրականացման արդյունքում հնարավոր կլինի ավելացնել սաների թիվը: Նորոգված մարզադպրոցում հնարավոր կլինի սպորտային միջոցառումներ կազմակերպել հանրապետության մյուս մանկապատանեկան մարմնամարզության մարզադպրոցների սաների մասնակցությամբ:
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	Ծրագրի իրականացման արդյունքում հիմնական աշխատատեղ չի ստեղծվի: Ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր աշխատատեղերը և դրանց նկարագրությունները. • Ծավ բնակավայրի վարչական շենքի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 10 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման, կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար/: • Վարդավանք բնակավայրի ակումբի շենքի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 6 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման,

կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Վերին Խոտանան բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 6 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման, կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 8 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման, կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Դավիթ Բեկ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի վերականգնման աշխատանքներ – ընդամենը 15 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման, կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Շիկահող բնակավայրի ակումբի շենքի տանիքի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 5 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, տանիքային, հարդարման, ներկարարական, բարեկարգման, կոյուղու, ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Կապանի թիվ 3 երաժշտական դպրոցի ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքներ – ընդամենը 5 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, հարդարման, ներկարարական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Արծվանիկ բնակավայրի բուժկետի նորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 6 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, հարդարման, ներկարարական, կոյուղու, ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

- Կապանի քաղաքի մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ – ընդամենը 18 բանվոր /շինարարական՝ քանդման, հարդարման, ներկարարական, կոյուղու, ջրամատակարարման, հատակային, էլեկտրամատակարարման և գույքի տեղադրման աշխատանքներին օժանդակելու համար:

Ենթադրվում է, որ մասնագիտացված շինարարական կազմակերպությունները կունենան համապատասխան մասնագետներ /աշխղեկ, վարպետներ, վարորդ և այլն/ և այդ աշխատանքների իրականացման համար ժամանակավոր նոր աշխատատեղեր չեն ստեղծվի:

Ընդհանուր հասարակական շենքերի նորոգման համար կստեղծվի 79 ժամանակավոր աշխատատեղ:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 4,746,946,0 հազար դրամ.

Պլանը

Փաստացին Տոկոսը

Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	4,229,601,2	3,001,834,4	71
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,451,983,3	2,453,241,1	100,1
- Սեփական եկամուտներ	715,214,5	714,969,8	99,97
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	1,836,034,3	548,593,3	29,9
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	4,746,946,0	2,694,222,3	56,8
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,451,983,3	1,851,983,3	75,5
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2,353,379,1	842,239,0	35,4
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	2,353,379,1	894,217,1	38
- ճանապարհաշինություն	1,035,540,9	437,129,3	42,2
- ջրամատակարարում	232,396,3	34,993,5	15,1
- խողովակաշարային և այլ տրանսպորտ	24,762,0	24,694,6	99,7
-աղբահանում	121,955,2	111,734,3	91,6
-բնակարանային շինարարություն	349,730,6	166,659,5	47,7
-ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	93,626,2	31,180,2	33,3
-մշակույթ	200,106,3	17,831,78,9	8,9
-կրթություն	324,698,0	69,019,0	21,3
-պաշտպանություն	975,0	975,0	100

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

2,856,018,4 հազար դրամ.

հազար

դրամ

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների խորում	2,856,018,4
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,771,267,5
- սեփական եկամուտներ	803,922,3
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	84,750,9
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2,856,018,4
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,771,267,5
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	84,750,9
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	96,750,9
-ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ	528,0
-պաշտպանություն	2,000,0
-տրանսպորտ	10,000,0
-աղբահանություն	47,200,0
-շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար	37,022,9

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով)

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի /ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նշված ծրագիրը հնարավոր չէ իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Կապանի համայնքապետարանի և ենթակա 33 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը /այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:

Կապան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 1137216,6 հազար դրամ, որից 47200,0 հազար դրամ կհատկացվի «Պահպանվող տարածքների աջակցման ծրագիր-Հայաստան» ծրագրի կողմից ջրցան մեքենայի ձեռք բերման համար և 528,0 հազար դրամը՝ նույն ծրագրի կողմից Ձորաստանի բնակավայրի համար գյուղատնտեսական մեքենա-սարքավորումների ձեռք բերման համար, 10000, 0 հազար դրամը՝ վերելակների վերանորոգման համար, 37022,0 հազար դրամը՝ Վաչագան գետի հունի վրա ջրավազանի կառուցում, 74791,4 հազար դրամը՝ ճանապարհների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 43864,2 հազար դրամը՝ ՆՈՒՀերի/Կապանի թիվ 8 ՆՈՒՀ, Դավիթ Բեկ և Վարդավանք բնակավայրերի ՆՈՒՀ-եր/ վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 107080,9 հազար դրամը՝ հասարակական շենքերի /ԲԿԱԳ գրասենյակ, արվեստի թանգարան, Ձորք թաղամասի ակումբ-գրադարան/ նորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 33390,0 հազար դրամը՝ Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ազարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում և ՕԿՋ-ի կառուցում (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 15434,0 հազար դրամը՝ տանիքների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր) , 158000, 0 հազար դրամ կտրամադրվի «Չափառատ Կապան» ՓԲԸ-ի կողմից, որից՝ 38000,0 հազար դրամը՝ «Կապանի թիվ 1 դպրոցի Դ մասնաշենքը ՆՈՒՀ-ի վերակառուցման և կահավորման» ծրագրի իրականացման համար, 120000,0 հազար դրամը՝ Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի վերանորոգման և Արցախից տեղահանվածների համար տների ձեռքբերման համար, 2000,0 հազար դրամը՝ բազմաբնակարան քնակելի շենքերի նկուղային հարկերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման համար:

Հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության՝ համայնքների և սոցիալական և տնտեսական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի ծրագրերը համաֆինանսավորելու պատրաստակամությունը, համայնքի բյուջեից սուբվենցիայի ծրագրերի 5 հայտերի համայնքի 1159844,176 հազար դրամի մասնաբաժնի համաֆինանսավորմանը կուղղվի տարեակրթի ազատ մնացորդ՝ 314 513,276 հազար դրամ, պահուստային ֆոնդ՝ 473 330,9 հազար դրամ, «Չանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերություն՝ 300 000,0 հազար դրամ /ձեռքբերված պայմանավորվածության համաձայն/ և 72000,0 հազար դրամ /կնքված հուշագրի համաձայն/:

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝

244 925 064 դրամ (100%):

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեի համար հիմք են հանդիսացել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր կազմելու համար համապատասխան լիցենզիաներ ունեցող ընկերությունների կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը՝ ապահովելով դրանց համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրությանը և եղբայրության հարաբերություններին և փաստաթղթերի պարզադիր պահանջներին: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերն անցել են փորձաքննություն՝ լիցենզավորված ընկերությունների կողմից: Հենքերի և շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազոտություն իրականացնելու լիցենզավորված կազմակերպության կողմից կատարվել են շենքերի տեխնիկական վիճակի փորձաքննությունները: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի և շենքերի տեխնիկական վիճակի փորձաքննությունների եզրակացությունները կցվում են հայտին:

Ծրագրի բյուջեն ըստ օբյեկտների՝

Ծալի վարչական շենք -30 431 594

Վարդավանքի ակումբի շենք -17 402 097

Վերին Խուրանանի հանդիսությունների սրահ -17 604 706

Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ -22 673 148

Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք -47 562 019

Շիկահողի ակումբի շենքի տանիք -8 477 010

Կապանի թիվ 3 երաժշտական

դպրոցի ջեռուցման համակարգ - 7 698 110

Արծվանիկի բուժկետ -6 654 920

Կապանի մարմնամարզության

մանկապարտենական մարզադպրոց -86 421 460

2021թ.ծախսը կազմում է 201 714 334 դրամ

2022թ.ծախսը կազմում է 43 210 730 դրամ

- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 3 768 000 դրամ,

- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 477400 դրամ,

Ծալի վարչական շենք -490000

Վարդավանքի ակումբի շենք-550000

Վերին Խուրանանի հանդիսությունների սրահ-490000

Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ-490000

Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք- 998000

Շիկահողի ակումբի շենքի տանիք- 350000

Արծվանիկի բուժկետ -400000

Ծալի վարչական շենք - 50000

Վարդավանքի ակումբի շենք - 50000

Վերին Խուրանանի հանդիսությունների սրահ - 50000

Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ- 50000

Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք- 100000

Շիկահողի ակումբի շենքի տանիք-32400

Արծվանիկի բուժկետ- 45000

Կապանի մարմնամարզության

մանկապարտենական մարզադպրոց-100000

Ծալի վարչական շենք- 579956

Վարդավանքի ակումբի շենք-323919

- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 4 483 898 դրամ,	Վերին խոտանանի հանդիսությունների սրահ-329332 Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ-428126 Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք-902126 Շիկահողի ակումբի շենքի տանիք-157800 Կապանի թիվ 3 նրաժշտական դպրոցի ջնտուցման համակարգ-124,210 Արծվանիկի բուժկենտրոն-121054 Կապանի մարմնամարզության մանկապարտեզական մարզադպրոց-1517375
- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 395 791 դրամ,	Ծավի վարչական շենք-173992 Վարդավանքի ակումբի շենք-97174 Վերին խոտանանի հանդիսությունների սրահ-98793 Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ-128445 Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք-270637 Շիկահողի ակումբի շենքի տանիք-47340 Կապանի թիվ 3 նրաժշտական դպրոցի ջնտուցման համակարգ-37300 Արծվանիկի բուժկենտրոն-36314 Կապանի մարմնամարզության մանկապարտեզական մարզադպրոց-505796
- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 850 000 դրամ, ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը - դրամ	Ծավի վարչական շենք- 140,000 Վարդավանքի ակումբի շենք-185,000 Վերին խոտանանի հանդիսությունների սրահ-170,000 Չափնի բնակավայրի հանդիսությունների սրահ-170,000 Դավիթ Բեկի մշակույթի տան շենք-185,000 Նորոգման աշխատանքների ընթացքում ջերմամեկուսացման և արևային էներգիայի կիրառման աշխատանքներ չեն նախատեսվում, էներգախնայողության միջոցառումները կապված են դռների և պատուհանների փոխարինման հետ, ինչը շինարարական աշխատանքների մի մասն է կազմում:
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	122 462 532 դրամ (50 %)
Այլ ներդրողներ	Այլ ներդրողներ չկան
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը՝ 01.09.2021թ. Տևողությունը՝ 9 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Ընդհանուր ծրագրի քյուջեն կազմում է՝ 244 925,064 հազար դրամ Նախատեսվում է իրականացնել մոտ 239 829,664 հազար դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 4 483,898 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 1 395,791 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման, փորձաքննության և սեյսմիկ փորձաքննության համար ծախսվել է 5 095,4 հազար դրամ:
Ամսաթիվ	Հայտը նախնական ներկայացվել է 09 մարտ 2021թ: Ամբողջական հայտը ներկայացվել է 04 հունիսի 2021թ:

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը

Հասմիկ Դոնյան, +374 94 31 41 51, hasmikghonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար
(անունը, ազգանունը)

Գևորգ Փարսյան



Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների
զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Սևաքար գյուղի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցում», «Վարդավանք բնակավայրի ջրամատակարարում» և «Չափնի գյուղի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցում»
Մարզ	Սյունիքի մարզ
Համայնքը /համայնքները	Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճառան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Խորանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Բարգուշատ, Դիցմայրի, Խործոր, Ագնակ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Կապանը մարզկենտրոն է: հեռավորությունը մայրաքաղաքից՝ 316 կմ Չափնի բնակավայր՝ Երևանից 298 կմ, Կապանից՝ 19 կմ Վարդավանք բնակավայր՝ Երևանից 312 կմ, Կապանից՝ 14 կմ Սևաքար բնակավայր՝ Երևանից 321 կմ, Կապանից՝ 21 կմ
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Կապան համայնք – 44569 /01.01.2021թ. դրությամբ/ Չափնի բնակավայր – 110 Վարդավանք բնակավայր – 118 Սևաքար բնակավայր – 159
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի, Կապան համայնքի Չափնի, Սևաքար և Վարդավանք բնակավայրերը հանդիսանում են սահմանամերձ:
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Այո Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ. նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ: Իսկ 2015թ. հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները: Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոոբեգիոնայ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճառան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խորանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խործոր, Ագնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր

	հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ հաստատելու մասին» թիվ 31-Ա որոշումը:
Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,	Կապան /բացառությամբ 1 թաղամաս/, Աճանան և Սյունիք բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Կապան համայնքի բնակչության 85,5 %-ի /կամ քաղաքի բնակչության 99,3%/ ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Գյուղական բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից, սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ ջուր են ստանում օրական մինչև 4 ժամ, կան առանձին գյուղեր, որոնք խմելու ջրի խնդիր ունեն: 2020 թվականին սուբվենցայի ծրագրով մեկնարկել է «Կապան համայնքի եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում ու ՕԿՋ-ի կառուցում, խմելու ջրի ներքին ցանցի կառուցում» ծրագիրը, որը նախատեսվում է ավարտել 2021 թվականի հունիսին: Եվս երեք գյուղերի խմելու ջրագծերի և ՕԿՋ-ների կառուցման համար 2021 թվականին Կապան համայնքը դիմել է համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի: Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն բնակչության = 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից, գյուղերում ջրահեռացումը կենտրոնացված չէ, յուրաքանչյուրն իր համար լուծում է գտել:
- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Կապան /բացառությամբ 3 թաղամաս/, Աճանան, Սյունիք և Ագնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:
- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,	Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 23,2 % բնակչության մոտ: Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել: Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են 4648,46 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը:
- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և LED լուսավորություն է, թե ոչ	Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 96,2 % փողոցներում: Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է: Բոլոր գյուղական բնակավայրերում արդեն անցել են LED լուսավորության, բացառությամբ 7 գյուղերի, որտեղ տեղադրվել են 190 հատ արևային պրոժեկտորներ:
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	Ծրագրով նախատեսվում է լուծել Չափնի, Վարդավանք և Սևաքար բնակավայրերի բնակիչներին խմելու կենցաղային ջրով ապահովելու խնդիրը: Նախատեսվում է. • Ապահովել շուրջօրյա ջրամատակարարում • Ապահովել նորմատիվային ճնշումները • Ներդնել ջրի ծախսի հաշվարկի համակարգ • Հոսակրուստները հասցնել նվազագույնի Ծրագիրն իրականացնելու համար Չափնի գյուղում անհրաժեշտ է

- Հողային աշխատանքների իրականացում
- Նոր կապտածների կառուցում
- Զրագծի կառուցում
- Բաժանարար հորերի, թողարկող հորի, օդահեռացնող հորի, փականների և մարիչ հորերի, փականային հորի կառուցում
- Քետոնե և երկաթ-քետոնե աշխատանքների իրականացում
- Գոյություն ունեցող կապտածի և ջրամաքարի ցանկապատի իրականացում
- Պատերի միջնորմների տանիքի դռների պատուհանների հատակների տեղադրման և հարդարման աշխատանքների իրականացում

Չափնի բնակավայրի խեմելու ջրի ջրագծի կառուցումը նպատակ ունի .

- Ապահովել գյուղի շրջօրյա ջրամատակարարումը
- Ապահովել նորմատիվային ճնշումները
- Ներդնել ջրի ծախսի հաշվարկի համակարգ
- Հոսակորուստները հասնել նվազագույնի
-

Ծրագիրն իրականացնելու համար Վարդավանք գյուղում անհրաժեշտ է՝

- Հողային աշխատանքներ՝ ճանապարհի կառուցում
- Կապտածի կառուցում
- Քլորակայանի կառուցում
- Զրագծի կառուցում
- ՕԿՋ-ի կառուցում
- Էլեկտրամատակարարման ուղեգծի կառուցում
- Արտաքին ցանցի մասնակի վերանորոգում

Ծրագիրն իրականացնելու համար Սևաքար գյուղում անհրաժեշտ է՝

- Հողային աշխատանքներ
- Նոր կապտածի կառուցում
- Քլորակայանի կառուցում
- Զրագծի կառուցում
- Բաշխիչ ցանցի վերակառուցում
- Գործող ջրաղբյուրների վերանորոգում
- ՕԿՋ-ի և ջրաղբյուրի շուրջը սանիտարական պաշտպանիչ գոտու ստեղծում

Սևաքար գյուղի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման նախագիծը նպատակ ունի.

- ապահովել գյուղի շուրջօրյա ջրամատակարարումը
- ապահովել նորմատիվային ճնշումները
- ներդնել ջրի ծախսի հաշվարկի համակարգ
- հոսակորուստները հասցնել նվազագույնի

Սևաքարի ջրամատակարարումը իրականացվում է երկու աղբյուրներից, որոնցից մեկը վերակառուցման կարիք ունի: Գործող կապտածային կառուցվածքները, նորոգման աշխատանքներ չկատարելու պատճառով, գտնվում են վթարային վիճակում, կան զգալի հոսակորուստներ: Աղբյուրները չունեն սանիտարական պաշտպանիչ գոտիներ: Աղբյուրներից գյուղ եկող ինքնահոս ջրագիծը վթարային վիճակում է, չունի առանց ախտահանման լցվում է գործող ՕԿՋ: Գյուղում կա 1 ստորգետնյա ջրամբար, որը գտնվում է լավ վիճակում: Անհրաժեշտ է ամրոցելովին վերակառուցել բաշխիչ ցանցը.

թաղամասերին ջրով ապահովելու համար անհրաժեշտ է նոր ջրագծեր անց կացնել:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Ծրագրի իրականացման արդյունքում լուծվում է Կապան համայնքի գյուղերի՝ Չափնի, Վարդավանք և Սևաքար բնակիչներին խմելու-կենցաղային ջրով ապահովելու խնդիրը: Այսինքն ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի Չափնի բնակավայրի թվով 110 և Վարդավանք բնակավայրի թվով 118 բնակիչների և Սևաքարի թվով 159 կենցաղային պայմանները, բնակիչներն շուրջօրյա ջրով կունենան: Կարևոր է, որ ՕԿՋ-ի ծածկի վրա, սնող ջրագծերի վրա շենքերի մեջ կտեղադրվեն քլորատորային կայաններ քլորացման սարքերով:

Սևաքար գյուղի համար նախատեսվում է անցկացնել նոր ջրագծեր գյուղի այն փողոցներով, որոնք ջրագուրկ են: Մասնավոր տների ջրաբաշխումը կիրականացվի բաժանարար հորերի միջոցով, որպեսզի յուրաքանչյուր տուն ունենա անկախ ջրամատակարարում և ճնշումները ջրագծերում հավասար բաշխվեն:

Ծրագիրը համապատասխանում է համայնքի 2019-2023թթ զարգացման պլանին, ներառված է Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում: Ե՛վ հնգամյա զարգացման ծրագիրը, և՛ տարեկան աշխատանքային պլանը ունեցել են հանրային քննարկումներ և հաստատվել են համայնքի ավագանու կողմից: Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեի և տարեկան աշխատանքային պլանի հանրային քննարկմանը խմելու ջրագծերի նորոգման ծրագիրը՝ որպես սուբվենցիային ներկայացվող ծրագիր, ներկայացվել է հանրությանը և արժանացել դրական արձագանքի:

- Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ, նախնական հաշվարկներ կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:

- Տեխնիկական բնութագրերի կազմում / կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:

- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի ապրիլ-մայիս/:

- Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2021 թվականի սեպտեմբեր/:

- Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները

Շինարարական աշխատանքներ՝ Չափնի բնակավայրի խմելու ջրի ջրագծի կառուցում

- Հողային աշխատանքների իրականացում ջրաղբյուրների հանգույցում, ջրատարների սկզբնամասում ձեռքով

- Թողարկող հորի կառուցում /1 հատ/

- Օղակեռացնող հորի կառուցում /1 հատ/

- Մարիչ հորերի /4 հատ/ կառուցում՝ անթույլատրելի ճնշումներից խուսափելու համար

- Բաժանարար հորի՝ 11 միացումով կառուցում /5 հատ/

- Բաժանարար հորի՝ 15 միացումով կառուցում /2հատ/

- Փականային հորի կառուցում

- Պողպատե խողովակների և խողովակային սարքավորումների մոնտաժում այն փողոցները, որոնք ջրագուրկ են

- Բետոնե աշխատանքներ

- Երկաթ-բետոնե աշխատանքներ

- Պատերի միջնորմների տանիքի դռների պատուհանների հատակների տեղադրման և հարդարման աշխատանքներ
- Կապտածի կառուցում /2հատ/ ցանկապատումով գյուղից մոտ 2,7 կմ հեռավորության վրա
- Գոյություն ունեցող կապտածի և ջրամբարի ցանկապատում
- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Վարդավանք բնակավայրի խմելու ջրագծի և ՕԿՋ-ի կառուցում

- Ջրընդունիչի կառուցում,
- Ե/բետոնե /16,4*2,2*4,4/ մ չափերով ՕԿՋ-ի քանդում:
- Գործող, պոլիէթիլենային խողովակներից վերգետնյա կառուցված խմելու ջրագծի փոխարինում նոր պողպատե / $d=50 \times 3.6$ մմ տրամագծով/ խողովակներով ժայռային գրունտներում ստորգետնյա եղանակով / $L=400$ գծ/մ երկարությամբ, $h=0,9$ մ/ թաղման խորությամբ:
- Գործող, պողպատե խողովակներից կառուցված խմելու ջրագծի վերանորոգում / $d=100$ մմ, $L=100$ մ երկարությամբ/
- Ե/բետոնե 200 խմ տարողությամբ ՕԿՋ-ի կառուցում:
- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Շինարարական աշխատանքներ՝ Սևաքար բնակավայրի նոր ջրագծի կառուցում

- Հողային աշխատանքների իրականացում /ջրաղբյուրների հանգույցում և ջրատարի սկզբնամասում՝ ձեռքով/
- Նոր կապտածի կառուցում գյուղից 2,8 կմ հեռավորության վրա
- ՕԿՋ-ի և ջրաղբյուրի շուրջը սանիտարական առաջին պաշտպանիչ գոտու ստեղծում
- Գոյություն ունեցող ՕԿՋ-ի վրա օդի պարզ քամիչի տեղադրում
- Գյուղի փողոցներով նոր ջրագծերի անցկացում
- Ցանցի վրա հանգուցային կետերում փականների նախատեսում
- Ցանցի վրա ջրաման ծորակի տեղադրում՝ հրդեհաշիջում իրականացնելու համար
- Ջրագծերի և ջրատարների բարձրադիր կետերում օդահեղ վանտուզների իսկ ցածրադիր կետերում՝ թողարկների տեղադրում
- Ջրատարներն ու բաշխիչ ցանցը իրականացնել պոլիէթիլենային ճնշման խողովակներով
- ՕԿՋ-ի ծածկի վրա, սնող ջրագծի վրա շենքի մեջ քլորատորային կայանի տեղադրում
- Ջրամբարի հեռացնող խողովակի վրա նախատեսել փականային հոր՝ կոլեկտորի միջոցով բաժանարարներին սնող գծերի միացման համար
- Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն Չափնի գյուղի խմելու ջրագծի կառուցման աշխատանքների գումարը կազմում է 117 808,34 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական իսկողություն՝

8603,672 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 626,484 հազար դրամ:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն Վարդավանք գյուղի ջրագծի վերանորոգման և ՕԿՋ-ի կառուցման աշխատանքների գումարը կազմում է 109396,78 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 1859,747 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 619,916 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման համար ծախսվել է 3000,0 հազար դրամ: Ընդհանուր Վարդավանքի ջրագծի վերակառուցում՝ 112396,78 հազար դրամ:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն Սևաքար գյուղի խմելու ջրի նոր ջրագծի կառուցման աշխատանքների գումարը կազմում է 84374,79 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 1465,34 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 488,442 հազար դրամ:

Նախատեսվում է իրականացնել 311579,91 հազար դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 11928,759 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 1734,842 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման և փորձաքննության համար ծախսվել է 3000,0 հազար դրամ:

Ընդհանուր՝ 314579,91 հազար դրամ:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի

Ծրագրով նախատեսվող Կապան համայնքի Չափնի, Վարդավանք, Սևաքար գյուղերի խմելու ջրի նոր ջրագծերը և ՕԿՋ-ները կհանդիսանան Կապան համայնքի սեփականություն: Նոր կառուցվող ջրագիծը և խմելու ջրամատակարարման հետ կապված տեղեկվող մյուս ենթակառուցվածքները /ջրընդունիչ, ջրամբար, պոմպակայաններ, քլորակայան, էլեկտրամատակարարման ուղեգիծ/ նույնպես կհանդիսանան համայնքի սեփականություն: Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են:

Ծրագրի ուղղակի շահառուներ են հանդիսանում Չափնի գյուղի 110, Վարդավանք գյուղի 118 և Սևաքար գյուղի 159 բնակիչ, ընդամենը՝ 387 մարդ:

Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա նաև գյուղերում գործող ուսումնական հաստատության աշխատակիցների և սաների վրա /Վարդավանքի նոր տեղեկվող մանկապարտեզ/: Ծրագրի իրականացման արդյունքում զգալիորեն կբարելավվեն գյուղերի բոլոր բնակիչների կենսական պայմանները: Բնակիչներն չուրջօրյա ջուր կունենան: Կարևոր է, որ կտեղադրվեն քլորատորային կայաններ քլորացման սարքերով: Այսպիսով կբարելավվի մատակարարվող խմելու ջրի որակը:

Սևաքար գյուղի համար նախատեսվում է անցկացնել նոր ջրագծեր գյուղի այն փողոցներով, որոնք ջրագուրկ են: Մասնավոր տների ջրաբաշխումը կիրականացվի բաժանարար հորերի միջոցով, որպեսզի յուրաքանչյուր տուն ունենա անկախ ջրամատակարարում և ճնշումները ջրագծերում հավասար բաշխվեն:

Դժվար է գնահատական տալ խմելու ջրի կարևորությանը մարդու կենսաապահովման հարցում:

Նախատեսվում է, որ ծրագրի արդյունքների դրական ազդեցություն կունենա թվով 190 տնային տնտեսությունների վրա, որից 61-ը՝ Չափնի գյուղում, 34-ը՝ Վարդավանք գյուղում և 95-ը՝ Սևաքար գյուղում: Բնակիչներին կտրամադրվի օրական համարյա 24 ժամ ջուր և ամբողջությամբ կլուծվի նաև ջրի կորստի խնդիրը, ինչը առաջանում էր գործող խողովակների վատթար վիճակում գտնվելու պատճառով:

Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա

Նշել ծրագրի իրականացման
ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր
և հիմնական աշխատատեղերի
քանակը և դրանց նկարագրությունը

Ծրագրի իրականացման արդյունքում հիմնական աշխատատեղ չի
ստեղծվի:

Ջրագծերի կառուցման և նորոգման շինարարական
աշխատանքների իրականացման ընթացքում կստեղծվեն հետևյալ
ժամանակավոր աշխատատեղերը

Չափնի գյուղի աշխատանքներ – ընդամենը 10 բանվոր /
խողովակաշարերի, քաժանարար հորերի, թողարկող հորի,
օդահեռացող հորի, փականների և մարիչ հորերի, փականային հորի
կառուցման, կապտածի կառուցման, հողային և այլ
աշխատանքներին օժանդակելու համար/:

Վարդավանք գյուղի աշխատանքներ – ընդամենը 12 բանվոր /
խողովակաշարերի կառուցման, ՕԿՁ-ի, քլորակայանի,
կապտածների կառուցման և հողային աշխատանքներին
օժանդակելու համար/:

Սևաքար գյուղի աշխատանքներ – ընդամենը 11 բանվոր /
խողովակաշարերի կառուցման, ՕԿՁ-ի սանիտարական գոտու,
քլորակայանի, կապտածների կառուցման և հողային
աշխատանքներին օժանդակելու համար/:

Ընդհանուրը կստեղծվի 33 ժամանակավոր աշխատատեղ:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և
բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 2 245 795,1 հազար դրամ.

	հազար դրամ		
	Պլանը	Փաստացին Տոկոսը	
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	2245795,1	2346946,5	104,5
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	1964605,3	2069180,8	105,3
- Սեփական եկամուտներ	602349,2	705192,6	117,1
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	368226,6	364802,4	99,1
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2461077,7	1990702,6	80,9
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1989555,9	1826317,4	91,8
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	558558,6	251422,0	45,0
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	581759,6	283113,8	48,7
- Տրանսպորտ	91640,0	20071,0	21,9
- փողոցային լուսավորություն	1600,0	1580,0	98,8
- գյուղատնտեսություն	3000,0	700,0	23,3
-Երջակա միջավայրի պաշտպանություն	16438,4	15092,9	91,8
-Բնակարանային շինարարություն	232791,4	158091,5	68,0
-Ընդհանուր բնույթի խանութային ծառայություններ	58726,1	11389,8	19,4
-Հանգիստ, մշակույթ և կրոն	624,0	624,0	100
-Նախադպրոցական կրթություն	90616,7	22315,3	24,6
-Արտադրաբոցական դաստիարակություն	81390,0	48667,9	59,8
-Սոցիալական պաշտպանություն	4932,0	4581,4	92,9

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

2 745 641,5 հազար դրամ.

հազար

դրամ

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում	2745641,5
այդ թվում՝	
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2260504,7
- սեփական եկամուտներ	715214,5
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	513353,2
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	3262986,3
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2260504,7
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	1030698,0
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	1061418,0
- Ընդհանուր քնույթի հանրային ծառայություններ	35717,0
- Տրանսպորտ	468379,0
- Աղբահանություն	93155,2
- Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություն	238453,8
- Հանգիստ, մշակույթ և կրոն	88550,0
- Կրթություն	137163,0

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով)

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի /ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նշված ծրագիրը հնարավոր չէ իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Կապանի համայնքապետարանի և ենթակա 33 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը /այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:

Կապանի համայնքի 2021 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 1137216,6 հազար դրամ, որից 47200,0 հազար դրամ կհատկացվի «Պահպանվող տարածքների աջակցման ծրագիր-Հայաստան» ծրագրի կողմից ջրցան մեքենայի ձեռք բերման համար և 528,0 հազար դրամը՝ նույն ծրագրի կողմից Ձորաստանի բնակավայրի համար գյուղատնտեսական մեքենա-սարքավորումների ձեռք բերման համար, 10000, 0 հազար դրամը՝ վերելակների վերանորոգման համար, 37022,0 հազար դրամը՝ Վաչագան գետի հունի վրա ջրավազանի կառուցում, 74791,4 հազար դրամը՝ ճանապարհների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 43864,2 հազար դրամը՝ ՆՈՒՀ-երի/Կապանի թիվ 8 ՆՈՒՀ, Դավիթ Բեկ և Վարդավանք բնակավայրերի ՆՈՒՀ-եր/ վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 107080,9 հազար դրամը՝ հասարակական շենքերի /ԲԿԱԳ գրասենյակ, արվեստի թանգարան, Ձորք թաղամասի ակումբ-գրադարան/ նորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 33390,0 հազար դրամը՝ Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում և ՕԿՋ-ի կառուցում (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 15434,0 հազար դրամը՝ տանիքների վերանորոգման համար

	(2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր) , 158000, 0 հազար դրամ կտրամադրվի «Չաարատ Կապան» ՓԲԸ-ի կողմից, որից՝ 38000,0 հազար դրամը՝ «Կապանի թիվ 1 դպրոցի Դ մասնաշենքը ՆՈՒՀ-ի վերակառուցման և կահավորման» ծրագրի իրականացման համար, 120000,0 հազար դրամը՝ Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի վերանորոգման և Արցախից տեղահանվածների համար տների ձեռքբերման համար, 2000,0 հազար դրամը՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային հարկերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազման համար: Հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության՝ համայնքների և սոցիալական և տնտեսական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի ծրագրերը համաֆինանսավորելու պատրաստակամությունը, համայնքի բյուջեից սուբվենցիայի ծրագրերի 5 հայտերի համայնքի 1159844,176 հազար դրամի մասնաբաժնի համաֆինանսավորմանը կուղղվի տարեսկզբի ազատ մնացորդ՝ 314 513,276 հազար դրամ, պահուստային ֆոնդ՝ 473 330,9 հազար դրամ, «Չանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերություն՝ 300 000,0 հազար դրամ /ձեռքբերված պայմանավորվածության համաձայն/ և 72000,0 հազար դրամ /կնքված հուշագրի համաձայն/:
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝	314 579 910 դրամ (100%) 2021թ.ծախսը կազմում է 157 289 955 դրամ 2022թ.ծախսը կազմում է 157 289 955 դրամ Ծրագրի ընդհանուր բյուջեի համար հիմք են հանդիսացել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր կազմելու համար լիցենզիա ունեցող ընկերությունների կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը: Համապատասխան լիցենզիա ունեցող ընկերության կողմից իրականացված փորձաքննությամբ երաշխավորված է նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադեֆինիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:
- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 3 000 000 դրամ,	Վարդավանք բնակավայրի ջրագիծ – 3 000 000 ՀՀ դրամ
- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ դրամ,	
- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 11928759 դրամ,	Չալինի բնակավայր - 8 603 672 ՀՀ դրամ Սևաքար բնակավայր - 1 465 340 ՀՀ դրամ Վարդավանք բնակավայր-1 859 747 ՀՀ դրամ
- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1114926 դրամ:	Չալինի բնակավայր - 626 484 ՀՀ դրամ Սևաքար բնակավայր - 488 442 ՀՀ դրամ Վարդավանք բնակավայր-619 916 ՀՀ դրամ

Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	94 373 973 դրամ (30 %)
Այլ ներդրողներ	Այլ ներդրողներ չկան
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Ակիզբը 01.09.2021թ. Տևողությունը 9 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի նախատեսվում է իրականացնել 311579,91 հազար դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 11928,759 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 1734,842 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրման և փորձաքննության համար ծախսվել է 3000,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը՝ 314579,91 հազար դրամ:
Ամսաթիվ	Հայրը նախնական ներկայացվել է 09 մարտի 2021թ: Ամբողջական հայրը ներկայացվել է 04 հունիսի 2021թ:

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը

Հասմիկ Ղոնյան, +374 94 31 41 51, hasmikghonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար
(անունը, ազգանունը)



Գևորգ Փարսյան

Կ.Տ.

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	<i>ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Աճանան գյուղի որոշման համակարգի վերակառուցում</i>
Մարզ	<i>Սյունիքի մարզ</i>
Համայնքը /համայնքները	Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Խդրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Բարգուշատ, Դիցմայրի, Խործոր, Ազնակ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	<i>Կապանը մարզկենտրոն է. հեռավորությունը մայրաքաղաքից՝ 316 կմ Աճանան բնակավայր՝ Երևանից 317 կմ, Կապանից՝ 13 կմ</i>
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	<i>Կապան համայնք – 44569 /01.01.2021թ.դրությամբ/ Աճանան բնակավայր – 228</i>
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	<i>Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի. Կապան համայնքը հանդիսանում է սահմանամերձ:</i>
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	<i>Այո: Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ. նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ: Իսկ 2015թ. հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները: Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոռեգիոնայ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խդրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խործոր, Ազնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտևորման նախագծերը/ հաստատելու մասին» թիվ 31-Ա որոշումը:</i>
Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝	<i>Կապան /քաղաքային/ 1 թաղամաս/, Աճանան և Սյունիք բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեդիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Կապան համայնքի բնակչության 85,5 %-ի /կամ քաղաքի բնակչության 99,3%/ ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Գյուղական բնակավայրերում</i>

- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,	ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից, սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ ջուր են ստանում օրական մինչև 4 ժամ, կան առանձին գյուղեր, որոնք խմելու ջրի խնդիր ունեն: 2020 թվականին սուբվենցայի ծրագրով մեկնարկել է «Կապան համայնքի եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում ու ՕԿՋ-ի կառուցում, խմելու ջրի ներքին ցանցի կառուցում» ծրագիրը, որը նախատեսվում է ավարտել 2021 թվականի հունիսին: Եվս երեք գյուղերի խմելու ջրագծերի և ՕԿՋ-ների կառուցման համար 2021 թվականին Կապան համայնքը դիմել է համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի: Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոյիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն բնակչության ≈ 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից, գյուղերում ջրահեռացումը կենտրոնացված չէ, յուրաքանչյուրն իր համար լուծում է զտել:
- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Կապան /բացառությամբ 3 թաղամաս/, Աճանան, Սյունիք և Ազնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:
- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,	Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 23,2 % բնակչության մոտ: Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել: Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են 4648,46 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը:
- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և LED լուսավորություն է, թե ոչ	Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 96,2 % փողոցներում: Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է: Բոլոր գյուղական բնակավայրերում արդեն անցել են LED լուսավորության, բացառությամբ 7 գյուղերի, որտեղ տեղադրվել են 190 հատ արևային պրոծեկտորներ:
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	Ծրագրով նախատեսվում է լուծել Աճանան բնակավայրի ոռոգման համակարգի վերակառուցման խնդիրը: Ծրագիրն իրականացնելու համար անհրաժեշտ է. • Հողային աշխատանքներ • Ջրամբարի կառուցում • Ոռոգման ջրագծի կառուցում • Բաշխիչ ցանցի վերակառուցում Ներկա պահին Աճանան բնակավայրի 71 տնային տնտեսությունները չունեն ոռոգման համակարգ, խմելու ջրով ոռոգվում են տնամերձ հողամասերի չնչին մասը: Նախագծի նպատակն է դնպի Սյունիք տանող Փ-500 մմ ոռոգման ջրատարից Փ-100 մմ խողովակով սնել գյուղի բարձրադիր մասում տեղադրվող 500 խոր.մ ծավալով ջրամբարը, որից ջուրը ինքնահոս տրվում է բաշխիչ ցանցին՝ տնամերձ հողամասերի ոռոգման համար: Ջրամբարը ստորգետնյա ուղղանկյուն ե/բ կառույց է, իր գերցման, դատարկող և հեռացնող խողովակաշարերով: Գյուղի տարբեր մասերում նախատեսվում են բաժանարար հորեր այնպես, որ յուրաքանչյուր բաժանարարից դուրս գան 11-15

	հատ ջրագծերի ճյուղեր՝ դեպի տնամերձ հողամասեր: Յուրաքանչյուր բաժանարար սնվում է Փ-100 մմ խողովակով, նախատեսված է կոլեկտոր, որին միանում են տնամերձ հողամասեր գնացող ջրագծերը իրենց փակող և կարգավորող փականներով: Շինարարական աշխատանքները նախատեսվում է իրականացնել ոռոգման սեզոնից դուրս: Աճանանի բնակիչների թիվը՝ 228 մարդ:
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	Ծրագրի իրականացման արդյունքում կլուծվի Աճանան բնակավայրի 71 տնտեսության համար կարևոր ոռոգման ջրով ապահովելու խնդիրը: Ծրագիրը համապատասխանում է համայնքի 2019-2023թթ գարգացման պլանին, ներառված է Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում: Ե՛վ հնգամյա գարգացման ծրագիրը, և՛ տարեկան աշխատանքային պլանը ունեցել են հանրային քննարկումներ և հաստատվել են համայնքի ավագանու կողմից: Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեի և տարեկան աշխատանքային պլանի հանրային քննարկմանը Աճանան գյուղի ոռոգման համակարգի վերակառուցման ծրագիրը՝ որպես սուբվենցիային ներկայացվող ծրագիր, ներկայացվել է հանրությանը և արժանացել դրական արձագանքի: • Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ, նախնական հաշվարկների կատարում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/: • Տեխնիկական բնութագրերի կազմում / կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի ապրիլ-մայիս/: • Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2021 թվականի սեպտեմբեր/: • Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/: Շինարարական աշխատանքներ՝ Աճանան բնակավայրի ոռոգման համակարգի վերակառուցում • Հողային աշխատանքների իրականացում • Նոր ե/բ ջրամբարի կառուցում - 500խորմ • Ջրատարը իրականացնել Փ-100մմ տրամագծով պողպատե էլեկտրաեռակցվող խողովակներով • Պողպատե խողովակների ուժեղ հակակոռոզիոն մեկուսացում • Ջրամբարի հեռացնող խողովակի վրա նախատեսել փականային հոր՝ բաժանարարներին սնող գծերի միացման համար • Բաշխիչ ցանցը նախատեսել պոլիէթիլենային ճեշումային խողովակներից • Գյուղի տարբեր մասերում նախատեսել բաժանարար հորեր՝ յուրաքանչյուր բաժանարարից դուրս եկող 11-15 հատ ճյուղով • Յուրաքանչյուր բաժանարարի սնման համար նախատեսել Փ-100մմ տրամագծով խողովակ • Նախատեսել կոլեկտոր՝ տնամերձեր տանող գծերը փակող և կարգավորող փականներով • Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/: Նախատեսվում է իրականացնել 164082,4 հազար դրամի շինարարական աշխատանքներ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 2398,384 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 959,346 հազար դրամ: Ընդհանուրը՝ 164082,4 հազար դրամ:
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	

Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի

Ծրագրով նախատեսվում է վերակառուցել Կապան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Աճանան բնակավայրի ռոռզման համակարգը:

Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են:

Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա

Ծրագրի ուղղակի շահառուներ են հանդիսանում Աճանան բնակավայրի 228 բնակիչ: Ծրագրի արդյունքում 71 տնտեսություն կապահովվի կայուն ջրամատակարարմամբ, հոսակորուստները կհասցվեն նվազագույնի, կբարելավվի գյուղատնտեսական արտադրողականությունը: Գյուղում կներդրվի ջրի ծախսի հաշվարկի համակարգ:

Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը

Ծրագրի իրականացման արդյունքում հիմնական աշխատատեղ չի ստեղծվի:

Ռոռզման համակարգի վերակառուցման շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում կստեղծվեն հետևյալ ժամանակավոր աշխատատեղերը.

Աճանան բնակավայրի աշխատանքներ – ընդամենը 10 բանվոր /խողովակաշարերի, ջրամբարի կառուցման, բաշխիչ ցանցի վերակառուցման և հողային աշխատանքներին ժանդակելու համար/:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 2 245 795,1 հազար դրամ.

	հազար դրամ		
	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուրները այդ թվում՝	2245795,1	2346946,5	104,5
-Վարչական բյուջեի եկամուրներ, որից՝	1964605,3	2069180,8	105,3
- Սեփական եկամուրներ	602349,2	705192,6	117,1
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուրներ	368226,6	364802,4	99,1
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2461077,7	1990702,6	80,9
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1989555,9	1826317,4	91,8
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	558558,6	251422,0	45,0
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	581759,6	283113,8	48,7
- Տրանսպորտ	91640,0	20071,0	21,9
- փողոցային լուսավորություն	1600,0	1580,0	98,8
- գյուղատնտեսություն	3000,0	700,0	23,3
-Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	16438,4	15092,9	91,8
-Բնակարանային շինարարություն	232791,4	158091,5	68,0
-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	58726,1	11389,8	19,4
-Հանգիստ, մշակույթ և կրոն	624,0	624,0	100
-Նախադպրոցական կրթություն	90616,7	22315,3	24,6
-Արտադրարտոցական դաստիարակություն	81390,0	48667,9	59,8

	-Սոցիալական պաշտպանություն	4932,0	4581,4	92,9
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	2 745 641,5 հազար դրամ.			
	հազար դրամ			
		Պլանը		
	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում	2745641,5		
	այդ թվում՝			
	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2260504,7		
	- սեփական եկամուտներ	715214,5		
	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	513353,2		
	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	3262986,3		
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2260504,7		
	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	1030698,0		
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	1061418,0		
	-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	35717,0		
	-Տրանսպորտ	468379,0		
	-Աղբահանություն	93155,2		
	-Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություն	238453,8		
	-Հանգիստ, մշակույթ և կրթություն	88550,0		
	-Կրթություն	137163,0		
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի /ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նշված ծրագիրը հնարավոր չէ իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Կապանի համայնքապետարանի և ենթակա 33 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը /այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը: Կապան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 1137216,6 հազար դրամ, որից 47200,0 հազար դրամ կհատկացվի «Պահպանվող տարածքների աջակցման ծրագիր-Հայաստան» ծրագրի կողմից ջրցան մեքենայի ձեռք բերման համար և 528,0 հազար դրամը՝ նույն ծրագրի կողմից Ձորաստանի բնակավայրի համար գյուղատնտեսական մեքենա-սարքավորումների ձեռք բերման համար, 10000, 0 հազար դրամը՝ վերելակների վերանորոգման համար, 37022,0 հազար դրամը՝ Վաչագան գետի հունի վրա ջրավազանի կառուցում, 74791,4 հազար դրամը՝ ճանապարհների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 43864,2 հազար դրամը՝ ՆՈՒՀ-երի/Կապանի թիվ 8 ՆՈՒՀ, Դավիթ Բեկ և Վարդավանք բնակավայրերի ՆՈՒՀ-եր/ վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 107080,9 հազար դրամը՝ հասարակական շենքերի /ԲԿԱԳ գրասենյակ, արվեստի թանգարան, Ձորք թաղամասի ակումբ-գրադարան/ նորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 33390,0 հազար դրամը՝ Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և			

	Ազարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում և ՕԿՁ-ի կառուցում (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 15434,0 հազար դրամը՝ տանիքների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր) , 158000, 0 հազար դրամ կտրամադրվի «Չաարատ Կապան» ՓԲԸ-ի կողմից, որից՝ 38000,0 հազար դրամը՝ «Կապանի թիվ 1 դպրոցի Դ մասնաշենքը և ՈՒՀ-ի վերակառուցման և կահավորման» ծրագրի իրականացման համար, 120000,0 հազար դրամը՝ Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի վերանորոգման և Արցախից տեղահանվածների համար տների ձեռքբերման համար, 2000,0 հազար դրամը՝ թազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային հարկերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազման համար: Հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության՝ համայնքների և սոցիալական և տնտեսական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի ծրագրերը համաֆինանսավորելու պատրաստակամությունը, համայնքի բյուջեից սուբվենցիայի ծրագրերի 5 հայտերի համայնքի 1159844,176 հազար դրամի մասնաբաժնի համաֆինանսավորմանը կուղղվի տարեսկզբի ազատ մնացորդ՝ 314 513,276 հազար դրամ, պահուստային ֆոնդ՝ 473 330,9 հազար դրամ, «Ձանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերություն՝ 300 000,0 հազար դրամ /ձեռքբերված պայմանավորվածության համաձայն/ և 72000,0 հազար դրամ /կնքված հուշագրի համաձայն/:
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝	164 082 400 դրամ (100%) 2021թ.ծախսը կազմում է 82 041 200 դրամ 2022թ.ծախսը կազմում է 82 041 200 դրամ Ծրագրի ընդհանուր բյուջեի համար հիմք են հանդիսացել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր կազմելու համար լիցենզիա ունեցող ընկերության կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը: Համապատասխան լիցենզիա ունեցող ընկերության կողմից իրականացված փորձաքննությամբ երաշխավորված է «ՀՀ Այուսիքի մարզի Կապան համայնքի Աճանան գյուղի ռոոգման համակարգի վերակառուցում» նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադեյսիվական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:
- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը -դրամ,	
- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ դրամ,	
- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 2 398 384 դրամ,	2 398 384 ՀՀ դրամ,
- հեղինակային հսկողության	

ծառայությունների արժեքը՝ 959 346 դրամ:	959 346 ՀՀ դրամ:
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	49 224 720 դրամ (30 %)
Այլ ներդրողներ	Այլ ներդրողներ չկան
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Նկիզբը՝ 01.09.2021թ. Տևողությունը՝ 9 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Համաձայն նախնական հաշվարկների և ուսումնասիրությունների Կապան համայնքի Աճառան բնակավայրի ոռոգման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների գումարը կազմում է 164 082,4 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողությունը՝ 2 398,384 հազար դրամ, հեղինակային հսկողությունը՝ 959,346 հազար դրամ: Ընդհանուրը՝ 164 082,4 հազար դրամ:
Ամսաթիվ	Հայրը նախնական ներկայացվել է 09 մարտ 2021թ: Ամրոցական հայրը ներկայացվել է 04 հունիսի 2021թ.:

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ
ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի
զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու
ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը

Հասմիկ Ղոնյան, +374 94 31 41 51, hasmikghonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար
(անունը, ազգանունը)




Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Կապան քաղաքի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի 12 նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգում» ու «Կապան քաղաքի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի 16 հարթ և 9 լանջավոր տանիքների վերանորոգում»
Մարզ	Սյունիքի մարզ
Համայնքը / համայնքները	Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Խղրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Բարգուշատ, Դիցմայրի, Խործոր, Ագնակ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար:
Համայնքի / բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Կապանը մարզկենտրոն է. հեռավորությունը մայրաքաղաքից՝ 316 կմ
Համայնքի / բնակավայրի բնակչությունը	Կապան համայնք - 44569 /01.01.2021թ. դրությամբ/ Կապան բնակավայր - 38358
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ տահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի. Կապան բնակավայրը հանդիսանում է տահմանամերձ:
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Այո Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ. նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ: Իսկ 2015թ. հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները: Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խղրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Նորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խործոր, Ագնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտնորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտնորման նախագծերը/ հաստատելու մասին» թիվ 31-Ա որոշումը:
Համայնքի բնակավայրի	Կապան /քաղաքությամբ 1 թաղամաս/, Աճանան և Սյունիք

ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,	բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Կապան համայնքի բնակչության 85,5 %-ի /կամ քաղաքի բնակչության 99,3%/ ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Գյուղական բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից, սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ ջուր են ստանում օրական մինչև 4 ժամ, կան առանձին գյուղեր, որոնք խմելու ջրի խնդիր ունեն: 2020 թվականին սուրվենցայի ծրագրով մեկնարկել է «Կապան համայնքի եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում ու ՕԿՋ-ի կառուցում, խմելու ջրի ներքին ցանցի կառուցում» ծրագիրը, որը նախատեսվում է ավարտել 2021 թվականի հունիսին: Եվս երեք գյուղերի խմելու ջրագծերի և ՕԿՋ-ների կառուցման համար 2021 թվականին Կապան համայնքը դիմել է համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուրվենցայի: Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն բնակչության ≈ 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից, գյուղերում ջրահեռացումը կենտրոնացված չէ, յուրաքանչյուրն իր համար լուծում է զտել:
- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Կապան /բացառությամբ 3 թաղամաս/, Աճանան, Սյունիք և Ազնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ:
- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,	Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող բնակչության 23,2 % բնակչության մոտ: Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել: Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են 4648,46 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը:
- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և LED լուսավորություն է, թե ոչ	Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 96,2 % փողոցներում: Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է: Բոլոր գյուղական բնակավայրերում արդեն անցել են LED լուսավորության, բացառությամբ 7 գյուղերի, որտեղ տեղադրվել են 190 հատ արևային պրոժեկտորներ:
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	Կապան քաղաքում առկա է 253 բազմաբնակարան շենք, որոնք հիմնականում կառուցվել են 20-րդ դարի 60-70-ական թվականներին: Բազմաբնակարան 253 շենքերից մի մասը տանիքի նորոգման կարիք ունի: Տանիքների մեծ մասը տարիներ ի վեր չեն նորոգվել, համատիրությունները ի վիճակի չեն լուծել տանիքների նորոգման հարցը, իսկ բնակիչները չունեն բավականաչափ դրամական միջոցներ խնդրին ինքնուրույն լուծում տալու համար: Ծրագրով նախատեսվում է իրականացնել Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման» և Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարթ և լանջավոր տանիքների վերանորոգման» աշխատանքներ:

Ծրագրով նախատեսվում է նորոգել 25 տանիք, որից 16-ը՝ հարթ, 9-ը՝ լանջավոր: Նախնական հաշվարկներով կվերանորոգվի 17524 քմ տանիք, որից 9285 քմ՝ լանջավոր, 8239 քմ՝ հարթ:

Տանիքները գտնվում են անմխիթար վիճակում, հատկապես անձրևի և ձյան ժամանակ մեծ վնաս է հասցվում բարձր հարկերում ապրող բնակիչներին՝ փչացնելով նրանց գույքը, բնակարանի նորոգումը: Տանիքի վնասված լինելու պատճառով բարձր հարկերում խոնավություն է լինում, ինչը առաջացնում է տհաճ հոտ, բորբոս, վնասում ոչ միայն շենքի ամրությանը, այլև վատ է անդրադառնում բնակիչների առողջության վրա:

Համաձայն բ/բ շենքերի տեխնիկական վիճակի հետազաշահագործման հնարավորության և անհրաժեշտ միջոցառումների կիրառության վերաբերյալ եզրակացության՝ լանջավոր տանիքների դեպքում հիմնականում «շենքերի տանիքների տեխնիկական վիճակը գնահատվել է «անբավարար», այն է՝ կոնստրուկտիվ տարրերի շահագործումը հնարավոր է միայն կապիտալ նորոգումից հետո», հարթ տանիքների դեպքում՝ հիմնականում «տանիքաձածկույթում առկա են բազմաթիվ վնասվածքներ, գլանափաթեթային տանիքանյութը շատ տեղերում անջատված է ծածկի սալերից և տանիքը պարփակող պատերից, ինչի հետևանքով մթնոլորտային տեղումների ցրերը պարբերաբար ներթափանցում են շենքերի բնակելի տարածք: Շահագործման ընթացքում գլանափաթեթային տանիքանյութը ենթարկվել է ֆիզիկական մաշվածության, պաշտպանիչ թիթեղյա դեղաները ձևախախտվել են, իսկ առանձին հատվածներում բացակայում են: Ելնելով շենքերի հարթ տանիքների փաստացի տեխնիկական վիճակից, առաջարկվում է ամբողջությամբ քանդել տանիքաձածկույթը և այն փոխարինել նոր ծածկույթով»:

Հարկ ենք համարում նշել, որ տանիքների նորոգման խնդրանքով ստացված դիմումները շարունակում են մեծ թիվ կազմել:

Ծրագրի շրջանակներում նախատեսվում է նորոգել նաև բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն համարվող թվով 12 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերը, որոնք պետք է ծառայեն որպես թաքստոց՝ ապաստարան: 2020 թվականի սեպտեմբերի 27-ին Աղդբեջանի կողմից սանձազերծված պատերազմը ևս մեկ անգամ ապացուցեց դրանց անհրաժեշտությունը, հատկապես Կապան համայնքում հայտարարված օդային տագնապից հետո: Հաշվի առնելով ներկա պահին Կապան քաղաքի սահմանին մոտ գտնվելու հանգամանքը, բնակիչների անվտանգության ապահովումն ինքնին դառնում է համայնքի առաջնահերթ և կարևորագույն խնդիրներից մեկը, որի լուծումներից է նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգումը: Նկուղային և կիսանկուղային հարկերը երբեք չեն նորոգվել, գտնվում են խոնավ և անմխիթար վիճակում և ներկա պահին չեն կարող ծառայել որպես ապաստարան՝ ապահովելով բնակչության անվտանգությունը:

Համաձայն բ/բ շենքերի տեխնիկական վիճակի եզրակացության, շենքերի ընդհատակներում և նկուղներում ապաստարանային տարածքների ստեղծումը տեխնիկապես հնարավոր է նորոգման աշխատանքներ իրականացնելու պայմանով:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

- Ծրագրի իրականացման վերջնական արդյունքը 25 բազմաբնակարան շենքերի բնակչության բնակության պայմանների բարելավումն է և թվով 12 բազմաբնակարան շենքերի բնակիչների անվտանգության ապահովումը:
- Սիաժամանակ, ծրագրի իրականացման արդյունքում

	առաջին հերթին կունենանք 25 նորոգված հարթ և լանջավոր տանիքներ, այսինքն այս շենքերի բնակիչները ստիպված չեն լինի վնաս կրել՝ այդ թվում ֆինանսական վնաս: • Ծրագրի իրականացման արդյունքում կունենանք 12 նորոգված նկուղներ և ընդհատակներ, որոնք ծառայելով որպես ապաստարաններ՝ կապահովեն շենքերի բնակիչների անվտանգությունը: • Շենքերի պատերը չեն խոնավանա, կվերանա խոնավության տիպի հոտն ու քորբոսը, ինչպես նաև խոնավությունը վտանգ չի ներկայացնի շենքերի ամրության և բնակիչների առողջության համար: • Նորոգված տանիքները և նկուղները մոտ 10-15 տարի բնակիչներին անհանգստություն չեն պատճառի: Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգումը ներառված է Կապան համայնքի 2019-2023թթ հնգամյա զարգացման պլանում, 2021 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում, ինչպես նաև ներկայացվել է հանրային քննարկման ընթացքում և ստացել դրական արձագանք:
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	• Նորոգման ենթակա տանիքներից և նկուղներից ամենաանմխիթար տանիքների և նկուղների ճշգրտում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/: • Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ՝ ճշտելով նորոգման ենթակա հատվածի մակերեսը, նախնական հաշվարկների կատարում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 30/: • Նորոգման ենթակա տանիքների և նկուղների տեխնիկական բնութագրերի կազմում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի ապրիլ-մայիս/: • Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրություն և եզրակացությունների կազմում /մինչև 2021 թվականի ապրիլ/: • Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2021 թվականի սեպտեմբեր/: • Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/: Շինարարական աշխատանքները ներառում են՝ • Լանջավոր տանիքների դեպքում. 1. Հին ասբեստիթաքարե տանիքածածկի ապամոնտաժում, 2. Թիթեղյա տանիքածածկույթի, ջրիոս ճոռերի և ցվիքների քանդում 3. Սետաղյա ճաղաշարերի ապամոնտաժում 4. Վնասված փայտանյութի քանդում 5. Փայտե կոնստրուկցիաների նորոգում, ուղղում, ուժեղացում, ավելացում նորով 6. Օդափոխության պատուհանների նորոգում 7. Տանիքածածկի իրականացում սպիտակ, պրոֆիլային ցինկապատ թիթեղից 8. Փոքր ծածկերի, զագաթազծի, ջրիոս ճոռերի, ցվիքների իրականացում հարթ, սպիտակ, ցինկապատ թիթեղից 9. Զրիորդյան խողովակների և ձագարների փոխարինում 10. Նոր մետաղյա ճաղաշարերի տեղադրում և ներկում

11. Տանիքի կոնստրուկցիաների և կավարամածի հակահրդեհային պաշտպանություն

• **Հարթ տանիքների դեպքում.**

1. Ջրամեկուսիչ շերտի քանդում
2. Ցեմենտաավազե հարթեցնող շերտի քանդում (ըստ անհրաժեշտության)
3. Հարթեցնող շերտի իրականացում ամրանավորմամբ
4. Տանիքածածկի իրականացում երկշերտ իզոգամից, վերին շերտը իրականացնելով այլումինե փայլաթիթեղից
5. Օդահան հորանների վրա հովհարների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից
6. Ցինկապատ թիթեղից ցվիքների և պարապետի թասակների կառուցում

• **Նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման դեպքում.**

1. Ջրամեկուսացման աշխատանքների իրականացում
2. Բետոնային աշխատանքների իրականացում
3. Հատակների իրականացում լինոլեումից
4. Պատերի և առաստաղների սվաղային աշխատանքների իրականացում
5. Ներկարարական աշխատանքների իրականացում
6. Սանտեխնիկական աշխատանքների իրականացում /հին խողովակների ապամոնտաժում և նոր խողովակների տեղադրում, հնարավորության դեպքում սանհանգույցների ապահովում/ էլեկտրամոնտաժային աշխատանքների իրականացում

• Վերահսկողություն, կատարված աշխատանքների ընդունում /մինչև 2022 թվականի հուլիսի 1/:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն տանիքների նորոգման շինարարական աշխատանքների գումարը կազմում է 245074,321 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 4778,252 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 1433,154 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում՝ 4980,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 350,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ/՝ 250404,321 հազար դրամ:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համաձայն նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման աշխատանքների գումարը կազմում է 193785,17 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 3780,899 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 1134,277 հազար դրամ: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում՝ 1900,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 190,0 հազար դրամ: Ընդհանուրը /նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, փորձաքննություն, նորոգման աշխատանքներ, տեխնիկական և հեղինակային հսկողություններ/՝ 195875,17 հազար դրամ:

Ընդհանուրը՝ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման» և Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարթ և

	լանջավոր տանիքների վերանորոգման» աշխատանքների համար՝ 446279,491 հազար դրամ, որից նորոգման աշխատանքների համար՝ 438859,491 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 8559,151 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 2567,431 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում՝ 6880,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 540,0 հազար դրամ: Ծրագրի իրականացման արդյունքում նախատեսվում է նորոգել 17524քմ տանիքային հատված, որից 8239 քմ հարթ տանիքներ, 9285 քմ լանջավոր տանիքներ: Ընդհանուր տանիքների թիվը 25 է, որից 9-ը՝ լանջավոր, 16-ը՝ հարթ: Ինչպես նաև նախատեսվում է նորոգել թվով 12 բազմաբնակարան շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերը:
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Ծրագրով նախատեսվում է Կապան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգում: Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են:
	Ծրագրի ուղղակի շահառուներն են 35 բազմաբնակարան շենքերի բնակիչները /2 բազմաբնակարան բնակելի շենքի դեպքում՝ Բաղաբերդ 15, Հալիծոր 8, նախատեսվում է նորոգել և տանիքը, և նկուղը. Լանջավոր տանիքներով շենքերի բնակիչներ՝ 1. Մ. Պապյան թիվ 6 շենք – 165 բնակիչ, 2. Շահումյան թիվ 39 շենք – 133 բնակիչ, 3. Հ. Ավետիսյան թիվ 24 շենք – 75 բնակիչ, 4. Ազատամարտիկների թիվ 5 շենք – 161 բնակիչ, 5. Մ. Պապյան թիվ 24 շենք – 139 բնակիչ, 6. Բաղաբերդ թիվ 15 շենք – 311 բնակիչ, 7. Շահումյան թիվ 2 շենք /սեկցիա 2,3/- 98 բնակիչ, 8. Գ. Նժդեհի թիվ 8 շենք – 49 բնակիչ, 9. Գ. Նժդեհի թիվ 10 շենք – 150 բնակիչ, Ընդամենը /լանջավոր տանիքներ/ - 1281 բնակիչ:
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Հարթ տանիքներով շենքերի բնակիչներ՝ 1. Հալիծոր թիվ 8 շենք – 104 բնակիչ, 2. Սպանդարյան թիվ 1ա շենք – 192 բնակիչ, 3. Ռ. Մինասյան թիվ 16 – 111 բնակիչ, 4. Դավիթ Բեկ թիվ 2 շենք – 150 բնակիչ, 5. Դավիթ Բեկ թիվ 5 շենք /բլոկ Բ/ – 201 բնակիչ, 6. Սպանդարյան թիվ 8 շենք – 194 բնակիչ, 7. Մ. Ատեփանյան թիվ 20 շենք – 95 բնակիչ, 8. Ա. Մանուկյան 1-ին նոր թիվ 3 շենք /բլոկ Ա/ - 216 բնակիչ, 9. Հալիծոր թիվ 11 շենք – 93 բնակիչ, 10. Բաղաբերդ թիվ 9 շենք – 320 բնակիչ, 11. Բաղաբերդ թիվ 23 շենք – 155 բնակիչ, 12. Բաղաբերդ թիվ 7 շենք – 336 բնակիչ, 13. Ձորք թիվ 7 շենք – 133 բնակիչ, 14. Դավիթ Բեկ թիվ 13 շենք – 127 բնակիչ, 15. Բաղաբերդ թիվ 10 շենք – 240 բնակիչ, 16. Հալիծոր թիվ 3 շենք – 97 բնակիչ, Ընդամենը հարթ տանիքներով շենքերի բնակիչներ՝ 2805:

Նորոգման ենթակա նկուղային և կիսանկուղային հարկերի շենքերի բնակիչներ՝

1. Թումանյան թիվ 16 շենք – 156 բնակիչ
2. Մ. Պապյան թիվ 1 շենք – 216 բնակիչ,
3. Մ. Ստեփանյան թիվ 41 շենք – 173 բնակիչ,
4. Մ. Հարությունյան թիվ 12 շենք – 281 բնակիչ,
5. Հալիձոր թիվ 8 շենք – 104 բնակիչ,
6. Բաղաբերդ թիվ 15 շենք – 311 բնակիչ,
7. Ազատամարտիկների թիվ 7 շենք – 132 բնակիչ,
8. Երկաթուղայինների թիվ 11 շենք – 195 բնակիչ,
9. Մ. Հարությունյան թիվ 14 շենք – 285 բնակիչ,
10. Մ. Պապյան թիվ 4 շենք – 146 բնակիչ,
11. Հալիձոր թիվ 19 շենք – 149 բնակիչ,
12. Բաղաբերդ թիվ 17 շենք – 198 բնակիչ,

Ընդամենը նկուղային հարկերի շենքերի բնակիչներ՝ 2346 բնակիչ:

Ընդհանուրը բնակիչներ՝ 6017 /2 շենքի դեպքում նախատեսվում է նորոգել և տանիքը, և նկուղը/:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կբարելավվի թվով 35 բազմաբնակարան շենքերի 6017 բնակիչների բնակարանային պայմանները և կապահովվի անվտանգությունը, կլուծվի համայնքի համար առաջնահերթ խնդիրներից մեկը, բնակիչները վնաս /այդ թվում գույքային/ չեն կրի հատկապես ձյան և անձրևի ժամանակ, նրանց առողջությունը և շենքի ամրությունը վտանգի տակ չի լինի, կավելանա շենքի շահագործման ժամկետը և այլն:

Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը

Տանիքների նորոգման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր աշխատատեղեր, 10 բանվոր՝ տանիքածածկի քանդման, հին փայտանյութի ապամոնտաժման, շինարարական աղբի տեղափոխման և նոր փայտանյութի և տանիքածածկի տեղափոխման և տեղադրմանն օժանդակելու աշխատանքներ իրականացնելու համար: Նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման համար՝ 8 բանվոր:

Ընդամենը 18 ժամանակավոր աշխատատեղ:

Հիմնական աշխատատեղերի ստեղծում չի նախատեսվում:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 4,746,946,0 հազար դրամ.

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	4,229,601,2	3,001,834,4	71
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,451,983,3	2,453,241,1	100,1
- Սեփական եկամուտներ	715,214,5	714,969,8	99,97
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	1,836,034,3	548,593,3	29,9
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	4,746,946,0	2,694,222,3	56,8
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,451,983,3	1,851,983,3	75,5
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2,353,379,1	842,239,0	35,4
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	2,353,379,1	894,217,1	38

- ճանապարհաշինություն	1,035,540,9	437,129,3	42,2
- ջրամատակարարում	232,396,3	34,993,5	15,1
- խողովակաշարային և այլ տրանսպորտ	24,762,0	24,694,6	99,7
- աղբահանում	121,955,2	111,734,3	91,6
- բնակարանային շինարարություն	349,730,6	166,659,5	47,7
- ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	93,626,2	31,180,2	33,3
- մշակույթ	200,106,3	17,831,78,9	8,9
- կրթություն	324,698,0	69,019,0	21,3
- պաշտպանություն	975,0	975,0	100

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

2,856,018,4 հազար դրամ.

հազար

դրամ

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում	2,856,018,4
այդ թվում՝	
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,771,267,5
- սեփական եկամուտներ	803,922,3
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	84,750,9
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2,856,018,4
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,771,267,5
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	84,750,9
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	96,750,9
- ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ	528,0
- պաշտպանություն	2,000,0
- տրանսպորտ	10,000,0
- աղբահանություն	47,200,0
- շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար	37,022,9
- կրթություն	

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի /ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նշված ծրագիրը հնարավոր չէ իրականացնել, քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Կապանի համայնքապետարանի և ենթակա 33 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը /այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:

Կապան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 1137216,6 հազար դրամ, որից 47200,0 հազար դրամ կհատկացվի «Պահպանվող տարածքների աջակցման ծրագիր- Հայաստան» ծրագրի կողմից ջրցան մեքենայի ձեռք բերման համար և 528,0 հազար դրամը՝ նույն ծրագրի կողմից Զորաստանի բնակավայրի համար գյուղատնտեսական մեքենա-սարքավորումների ձեռք բերման համար, 10000, 0 հազար դրամը՝ վերելակների վերանորոգման համար, 37022,0 հազար դրամը՝ Վաչագան գետի հունի վրա ջրավազանի կառուցում, 74791,4 հազար դրամը՝ ճանապարհների վերանորոգման

համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 43864,2 հազար դրամը՝ ՆՈՒՀ-երի/Կապանի թիվ 8 ՆՈՒՀ, Դավիթ Բեկ և Վարդավանք բնակավայրերի ՆՈՒՀ-եր/ վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 107080,9 հազար դրամը՝ հասարակական շենքերի /ԲԿԱԳ գրասենյակ, արվեստի թանգարան, Ձորք թաղամասի ակումբ-գրադարան/ նորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 33390,0 հազար դրամը՝ Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում և ՕԿՋ-ի կառուցում (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 15434,0 հազար դրամը՝ տանիքների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր) , 158000, 0 հազար դրամ կտրամադրվի «Չաարատ Կապան» ՓԲԸ-ի կողմից, որից՝ 38000,0 հազար դրամը՝ «Կապանի թիվ 1 դպրոցի Դ մասնաշենքը ՆՈՒՀ-ի վերակառուցման և կահավորման» ծրագրի իրականացման համար, 120000,0 հազար դրամը՝ Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի վերանորոգման և Արցախից տեղահանվածների համար տների ձեռքբերման համար, 2000,0 հազար դրամը՝ բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային հարկերի նախագծման նախահաշվային փաստաթղթերի կազման համար:

Հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության՝ համայնքների և սոցիալական և տնտեսական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի ծրագրերը համաֆինանսավորելու պատրաստակամությունը, համայնքի բյուջեից սուբվենցիայի ծրագրերի 5 հայտերի համայնքի 1159844,176 հազար դրամի մասնաբաժնի համաֆինանսավորմանը կուղղվի տարեսկզբի ազատ մնացորդ՝ 314 513,276 հազար դրամ, պահուստային ֆոնդ՝ 473 330,9 հազար դրամ, «Ձանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերություն՝ 300 000,0 հազար դրամ /ձեռքբերված պայմանավորվածության համաձայն/ և 72000,0 հազար դրամ /կնքված հուշագրի համաձայն/:

Մրազրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝

446 279 491 դրամ (100%)

2021թ. ծախսեր կազմում է 178 511 796 դրամ

2022թ. ծախսեր կազմում է 267 767 695 դրամ

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեի համար հիմք են հանդիսացել նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմելու համար լիցենզիա ունեցող ընկերությունների կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը: Համապատասխան լիցենզիա ունեցող ընկերության կողմից իրականացված փորձաքննությամբ երաշխավորված է ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Քաղմաքնակարան քնակելի շենքերի հարթ և լանջավոր տանիքների վերանորոգում» և «Քաղմաքնակարան քնակելի շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգում» աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադրեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:

- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 6 880 000 դրամ,

- նախագծանախահաշվալիւն

Տակիքներ՝ 4 980 000 հրավ.

Եկուղային և Կիսանկուղային հարկեր՝ 1 900 000 դրամ:

փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 540 000 դրամ,	Տանիքներ՝ 350 000 դրամ, Նկուղային և կիսանկուղային հարկեր՝ 190 000 դրամ:
- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 8 559 151 դրամ,	Տանիքներ՝ 4 778 252 դրամ, Նկուղային և կիսանկուղային հարկեր՝ 3 780 899 դրամ:
- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 2 567 431 դրամ,	Տանիքներ՝ 1 433 154 դրամ, Նկուղային և կիսանկուղային հարկեր՝ 1 134 277 դրամ:
- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ դրամ,	
ինչպես նաև առանձին ներկայացնել իրաւարական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը՝ դրամ	
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	245 453 720 դրամ (55 %)
Այլ ներդրողներ	-
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը՝ 01.09.2021թ. Տևողությունը՝ 9 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Ընդհանուր ծրագրի բյուջեն կազմում է 446 279 491 ՀՀ դրամ: Համաձայն լիցենզավորված կազմակերպությունների կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝ Այունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի նկուղային և կիսանկուղային հարկերի նորոգման» և Կապան համայնքի Կապան քաղաքի «Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հարթ և լանջավոր տանիքների վերանորոգման» աշխատանքների ընդհանուր բյուջեն կազմում է 446 279,491 հազար դրամ, որից նորոգման աշխատանքների համար՝ 438 859,491 հազար դրամ, այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 8 559,151 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 2 567,431 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում՝ 6880,0 հազար դրամ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 540,0 հազար դրամ:
Ամսաթիվ	Հայրը նախնական ներկայացվել է 09 մարտի 2021թ: Ամբողջական հայրը ներկայացվել է (Կիոմիսի) 2021թ:

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը

Հասմիկ Դոնյան. +374 94 31 41 51, hasmikghonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար
(անունը, ազգանունը)

Գևորգ Փարսյան



Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների
զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Կապան քաղաքի Դավիթ Բեկ հրապարակի, Ռ. Մինասյան փողոցի մայթերի հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում, Կավարտ գետակի մի հատվածի մաքրում և հենապատի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Թումանյան փողոցի մայթերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Ռ. Մելիքյան փողոցի մայթերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում», «Կապան քաղաքի Հալիձոր թաղամասի մուտքի և 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Ձորք թաղամասի հիմնական փողոցը և հարակից 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Մանուկյան փ. N 3, 5 և Թումանյան փ. N 16, 18 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Մ. Հարությունյան փողոցի Շահումյան փողոցից մինչև ռստիկանության վարչություն հատվածի և N 10, N 12, N 14 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ», «Կապան քաղաքի Ա. Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան 1-ին նրբանցք թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ վերանորոգում, ծառատնկում, կանաչապատ տարածքների վերականգնում և բարեկարգում» և «Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի վերանորոգում. հատված կմ2+700-կմ4+565»
Մարզ	Սյունիքի մարզ
Համայնքը /համայնքները	Կապան /մարզկենտրոն/, գյուղական բնակավայրեր՝ Ագարակ, Աղվանի, Աճանան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Խղրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Լորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաբար, Սյունիք, Բարգուշատ, Դիցմայրի, Խործոր, Սզնակ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Ուժանիս, Օխտար:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Կապանը մարզկենտրոն է, հեռավորությունը մայրաքաղաքից՝ 316 կմ Գեղանուշ՝ հեռավորությունը Երևանից 322 կմ, Կապանից՝ 6 կմ
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Կապան համայնք – 44569 /01.01.2021թ.դրությամբ/

	Կապան բնակավայր – 38358 Գեղանուշ բնակավայր – 271
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Համաձայն ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 17-ի «ՀՀ սահմանամերձ համայնքների ցանկը հաստատելու մասին» N 713 որոշման թիվ 1 հավելվածով հաստատված ցանկի, Կապան բնակավայրը հանդիսանում է սահմանամերձ:
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Այո Կապան քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագիծը հաստատվել է 2006թ. նոյեմբերի 30-ի N 1729-Ն ՀՀ Կառավարության որոշմամբ: Իսկ 2015թ. հոկտեմբերի 8-ին Կապան համայնքի ավագանու N 68-Ա որոշմամբ հաստատվել են գլխավոր հատակագծում կատարված փոփոխությունները: Կապան համայնքի ավագանին 2021 թվականի մարտի 17-ին հաստատել է «Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Սյունիք 1 միկրոոնգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Կապան համայնքի Ագարակ, Աղվանի, Աճառան, Անտառաշատ, Առաջածոր, Արծվանիկ, Գեղանուշ, Գոմարան, Դավիթ Բեկ, Եղեգ, Եղվարդ, Ուժանիս, Խղրանց, Ծավ, Շիշկերտ, Կաղնուտ, Ձորաստան, Ճակատեն, Ներքին Խոտանան, Ներքին Հանդ, Լորաշենիկ, Շիկահող, Շրվենանց, Չափնի, Սևաքար, Սյունիք, Դիցմայրի, Խորձոր, Ազնակ, Բարգուշատ, Սրաշեն, Վանեք, Վարդավանք, Վերին Խոտանան, Տանձավեր, Տավրուս, Օխտար բնակավայրերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը /գոտնորման նախագծերը/ և Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակված տարբերակի նախագծերը /գոտնորման նախագծերը/ հաստատելու մասին» թիվ 31-Ա որոշումը:
Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Կապան /քաղաքային/ 1 թաղամաս, Աճառան և Սյունիք բնակավայրերի ջրամատակարարումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից: Կապան համայնքի բնակչության 85,5 %-ի /կամ քաղաքի բնակչության 99,3%/ ջրամատակարարումն իրականացվում է շուրջօրյա: Գյուղական բնակավայրերում ջրամատակարարումը կախված է տարվա եղանակից, սակավաջուր ամիսներին կամ երաշտի ժամանակ ջուր են ստանում օրական մինչև 4 ժամ, կան առանձին գյուղեր, որոնք խմելու ջրի խնդիր ունեն: 2020 թվականին սուբվենցիայի ծրագրով մեկնարկել է «Կապան համայնքի Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում ու ՕԿՁ-ի կառուցում, խմելու ջրի ներքին ցանցի կառուցում» ծրագիրը, որը նախատեսվում է ավարտել 2021 թվականի հունիսին: Եվս երեք գյուղերի խմելու ջրագծերի և ՕԿՁ-ների կառուցման համար 2021 թվականին Կապան համայնքը դիմել է համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի: Կապան քաղաքի ջրահեռացումը հիմնականում կենտրոնացված է, իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից, այսինքն բնակչության ≈ 85 % օգտվում է կենտրոնացված ջրահեռացումից, գյուղերում ջրահեռացումը կենտրոնացված չէ, յուրաքանչյուրն իր համար լուծում է գտել: Կապան /քաղաքային/ 3 թաղամաս, Աճառան, Սյունիք և Ազնակ բնակավայրերի բնակչության կամ համայնքի բնակչության 87,7%-ի համար ստեղծված են գազամատակարարումից օգտվելու պայմաններ: Կապան համայնքում ոռոգման համակարգից օգտվելու հնարավորություն առկա է դրա անհրաժեշտությունն ունեցող

- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,

- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և LED լուսավորություն է, թե ոչ

բնակչության 23,2 % բնակչության մոտ: Մնացած բնակչությունը աղբյուրից կամ գետից սեփական միջոցներով ոռոգման ջուր է անցկացրել:

Կապան համայնքում ոռոգման ենթակա գյուղատնտեսական /առանց արոտ, խոտհարք և այլ/ նշանակության հողերը կազմում են 4648,46 հա, որից փաստացի ոռոգվում են 490,7 հա, այսինքն՝ 10,56 %-ը:

Փողոցային լուսավորության համակարգ առկա է Կապան քաղաքի 96,2 % փողոցներում: Կապան քաղաքի լուսավորությունը ամբողջությամբ LED լուսավորություն է: Բոլոր գյուղական բնակավայրերում արդեն անցել են LED լուսավորության, բացառությամբ 7 գյուղերի, որտեղ տեղադրվել են 190 հատ արևային պրոժեկտորներ:

Կապան համայնքի Կապան քաղաքի փողոցներն ու թաղամասերը հիմնականում կառուցվել են նախորդ դարի 60-80-ական թվականներին: Այդ փողոցների և թաղամասերի ճանապարհները, մայրերը և բակային հատվածները երբեք կապիտալ նորոգման չեն ենթարկվել, ըստ անհրաժեշտության որոշ հատվածներում իրականացվել են ընթացիկ նորոգման և փոխալցման աշխատանքներ: Ժամանակի ընթացքում անձրևաջրերից և այլ արտաքին երևույթներից մայրերն ու բակերը քայքայվել, քանդվել և մաշվել են, ինչն առաջին հերթին մեծ դժվարություններ է ստեղծում տվյալ փողոցների և թաղամասերի բնակիչների համար: Բացի ստեղծվող անհարմարություններից, մայրերի մի մասը նաև վտանգավոր է, քանի որ մայրի ասֆալտե ծածկը այնքան է քանդված, որ այդ հատվածով տեղաշարժվելը վտանգավոր է: Իրավիճակն ավելի է լրջանում հատկապես անձրևների և ձյան ժամանակ, երբ այդ քարուքանդ հատվածները լցվում են ձյունով, ջրերով և ցեխով:

Ծրագրով նախատեսվում է իրականացնել վերանորոգման, հիմնանորոգման, վերականգնման և բարեկարգման հետևյալ աշխատանքները՝

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

- «Կապան քաղաքի Դավիթ Բեկ հրապարակի, Ռ. Մինասյան փողոցի մայրերի հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում, Կավարտ գետակի մի հատվածի մաքրում և հենապատի վերանորոգում»,

- «Կապան քաղաքի Թումանյան փողոցի մայրերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում»,

- «Կապան քաղաքի Ռ. Մելիքյան փողոցի մայրերի և աստիճանների հիմնանորոգում, հենապատերի վերանորոգում»,

- «Կապան քաղաքի Հալիձոր թաղամասի մուտքի և 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Զորք թաղամասի հիմնական փողոցը և հարակից 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Մանուկյան փ. N 3, 5 և Թումանյան փ. N 16, 18 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Մ. Հարությունյան փողոցի Շահումյան փողոցից մինչև ոստիկանության վարչություն հատվածի և N 10, N 12, N 14 շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքներ»,

- «Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակերի նորոգման աշխատանքներ»,

• «Կապան քաղաքի Ա. Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան 1-ին նրբանցք թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ վերանորոգում, ծառատնկում, կանաչապատ տարածքների վերականգնում և բարեկարգում»,

• «Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի վերանորոգում. հատված կմ2+700-կմ4+565» աշխատանքներ:

Ա.Մանուկյան փողոցի մայթերը գտնվում են անմխիթար վիճակում, ջրահեռուցումը կատարվում է մասնակի: Ա.Մանուկյան փողոցի 1-ին նրբանցքը բնակեցվել է 1980-ական թվականներին: Ավելի քան 30 տարի այս մայթը նույնիսկ ընթացիկ նորոգման չի ենթարկվել: Որոշ հատվածներում մայթը չի նշմարվում: Մայթի փոխարեն հողի ծածկույթ է, որը անձրևների և ձյան ժամանակ վեր է ածվում ցեխի, իսկ չոր եղանակներին՝ փոշու: Մայթը պիտանի չէ քայլելու համար, մարդիկ ստիպված տեղաշարժվում են ճանապարհով, ինչը վտանգավոր իրավիճակ է ստեղծում երթևեկության մասնակիցների համար: Այդ թաղամասում են գտնվում Այունիքի մարզային հրդեհային և տեխնիկական անվտանգության տեսչությունը, «Ֆենիքս» և «Վանատուր» հյուրանոցառեստորանային համալիրները, մանդի խանութներ:

Ծրագրով նախատեսվում է իրականացնել Կապան քաղաքի Թումանյան և Ռ. Մելիքյան փողոցների մայթերի, աստիճանների, ցանկապատերի, հենապատերի և լուսավորության համակարգի հիմնանորոգում: Տվյալ փողոցները Կապան քաղաքի կենտրոնական և բանուկ փողոցներ են: Այդ փողոցներին հարակից են մի շարք հիմնարկներ՝ «Հայփոստի» Կապանի մասնաճյուղը, «Քիլայն»-ի զրասենյակ և Կապանի դրամատիկական թատրոնը, հյուրանոցներ, քաղաքային մարզադաշտը, արվեստի և հանրակրթական դպրոցներ, բանկեր, համայնքապետարանը, խանութներ և այլն:

Թումանյան փողոցի մայթերը երկար տարիներ չեն վերանորոգվել, քայքայվել են ու դարձել քայլելու համար անհարմար: Ռ.Մելիքյան փողոցի մայթերի ծածկույթները քայքայվել են մայթերի ծառերի պրմատների հաստացման պատճառով, որը նույնպես դժվարեցնում է մարդկանց տեղաշարժը:

Դավիթ Բեկ հրապարակի և Ռ. Մինասյան փողոցի մայթերի ծածկույթը երկար տարիներ չի վերանորոգվել, քայքայվել է՝ այն դարձնելով քայլելու համար անհարմար: Ծրագրի շրջանակներում նախատեսվում է վերանորոգել նաև Կավարտ գետի քետոնե հենապատի ջարդված որոշ հատվածներ: Այդ հատվածին հարակից են հանրակրթական, գեղարվեստի և երաժշտական դպրոցներ, հասարակական նշանակության շենք-շինություններ, Կապանի «Մանկական կենտրոն» ՀՈԱԿ-ը:

Վերանորոգվող վերը նշված բոլոր մայթերում նախատեսվում է իրականացնել.

- մայթերի ասֆալտապատում, ինչպես նաև եզրաքարերի փոխարինում և լուսատուների տեղադրում /ըստ անհրաժեշտության/,
- մայթերի հին ծածկի քանդում և նոր ծածկի տեղադրում,
- հին եզրաքարերի քանդում և նոր եզրաքարերի կառուցում,
- գոյություն ունեցող ծառերի հանում և նոր ծառերի տնկում
- գոյություն ունեցող էլեկտրական հենասյուների ապամոնտաժում և նոր գիշերային լուսավորության ցանցի տեղադրում՝ «Լեդ» մակնիշի լուսարձակներով
- գոյություն ունեցող դիտահորերի նիշերի բարձրացում
- հին աղբամանների ապամոնտաժում և նորերի տեղադրում
- ճանապարհների հետիոտն անցումների հատվածում բազալտե ծածկույթով թեքահարթակների կառուցում

Ծրագրով նախատեսվում է վերանորոգել նաև Կապան համայնքի հետևյալ փողոցների և թաղամասերի բակերը:
Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակերում գոյություն ա/բ ծածկը և մայթերը քայքայված են, իսկ որոշ մասերում բացակայում է: Բակերում առկա օժանդակ շինություններն ու ցանկապատած տեղամասերը նախատեսվում է ապամոնտաժել: Կապան համայնքի Շահումյան փողոցը բակերով կառուցվել է 20-րդ դարի 60-ական թվականներին, և մինչև օրս այդ փողոցի բակերում նորոգման աշխատանքներ չեն իրականացվել:

Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակերում գոյություն ա/բ ծածկը և մայթերը քայքայված են, իսկ որոշ մասերում բացակայում է: Բակերում առկա օժանդակ շինություններն ու ցանկապատած տեղամասերը նախատեսվում է ապամոնտաժել: Բաղաբերդ թաղամասը կառուցվել է 20-րդ դարի 70-ական թվականներին, և մինչև օրս այդ փողոցի բակերում նորոգման աշխատանքներ չեն իրականացվել:

Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակերում գոյություն ա/բ ծածկը և մայթերը քայքայված են, իսկ որոշ մասերում բացակայում է: Բակերում առկա օժանդակ շինություններն ու ցանկապատած տեղամասերը նախատեսվում է ապամոնտաժել: Սպանդարյան փողոցի վերոնշյալ շենքերի բակերին հարակից է Կապանի «Թիվ 3 հատուկ կրթահամալիրը»:

Մ. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցից մինչև ռստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակերի ճանապարհային պատվածքի ասֆալտբետոնե ծածկի շերտը քայքայված է և կան փոսեր: Փողոցի մայթերի և շենքերի սալվածքի ա/բ ծածկը քայքայված է, իսկ որոշ շենքերի սալվածքները քանդված են: Մ.Հարությունյան փողոցի ծախսակողմյան մայթերի արտաքին եզրերում կառուցված են բետոնե պարապետներ հեռապատերի վրա, որոնց բետոնը ժամանակի ընթացքում քայքայվել է և չի բավարարում անվտանգության պահանջներին: Մ.Հարությունյան փողոցի կմ 0+265 հեղեղատարի վրա կառուցված Սլավինսկի տիպի 3.6մ միաթոփչք սալային կամուրջը նույնպես նախատեսվում է նորոգել, իսկ մայթերում նոր ե/բ քլուկներ տեղադրել: Մ. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցից մինչև ռստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակերը հարակից են «Կապանի թիվ 4 ՆՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ը, «Կապանի թիվ 6 հիմնական դպրոց» ՊՈԱԿ-ը, ՀՀ Ռստիկանության Սյունիքի մարզային վարչությունը, Բ/բ շենքեր:

Ձորք թաղամասի հիմնական փողոցը և հարակից թիվ 4, 6, 12, 15 շենքերի բակերի, 1-ին նրբանցքի և հարակից 4, 5, 6 շենքերի բակերի , 2-րդ նրբանցքի, 3-րդ նրբանցքի և 4-րդ նրբանցքի երթևեկելի մասի պատվածքի ասֆալտբետոնե ծածկը քայքայված է, կան ցանցավոր ճաքերով և փոսերով տեղամասեր: Քայքայված է նաև սալվածքների ծածկի ասֆալտբետոնը: Նախատեսվում է նորոգել և վերականգնել փողոցի, նրբանցքների մայթերի և շենքերի սալվածքները մակերևութային ջրերի հեռացման նպատակով:

Հալիձոր թաղամասի մուտքի և թիվ 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակերի երթևեկելի մասի պատվածքի ասֆալտբետոնե ծածկը քայքայված է, կան ցանցավոր ճաքերով և փոսերով տեղամասեր: Մուտքերի մայթերի ծածկի ասֆալտբետոնե շերտը քայքայված է, և կան քանդված տեղամասեր: Շենքերի սալվածքների և բակերի պատվածքի ծածկի ասֆալտբետոնե շերտը քայքայված է, որոշ

տեղամասերում էլ չենքի սավաճքները քանդված են: Մարդկանց և ավտոմեքենաների անվտանգ տեղաշարժի նպատակով նախատեսվում է հենապատերի քանդված հատվածների վերանորոգում:

Ա.Մանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16, 18 շենքերի բակերի երթևեկելի մասի պատվածքի ասֆալտրետոնե ծածկը քայքայված է, կան ցանցավոր ճաքերով և փոսերով տեղամասեր: Շենքերի սավաճքների և մուտքերի մայթերի գոյություն ունեցող պատվածքների ասֆալտրետոնե ծածկը քայքայված է, իսկ բետոնե սալիկները՝ ճարդված և տեղահանված: Ա.Մանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16, 18 շենքերի բակերին հարակից են «Կապանի թիվ 3 միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ը, «Կապանի արվեստի մանկական դպրոց» ՀՈԱԿ-ը, «Կապանի մարմնամարզության մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ը, մարզադաշտը:

Ծրագրով նախատեսվում է հիմնանորոգել Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհը / հատված կմ 2+700 - կմ 4+565/:

Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի / հատված կմ 2+700 - կմ 4+565/ ծածկը քայքայված է, առկա են բազմաթիվ փոսեր, երկայնական, լայնական ու ցանցաձև ճաքեր, իսկ որոշ տեղամասերում էլ ա/բ ծածկը քայքայված է: Ծածկի քայքայության պատճառով չոր եղանակային պայմաններում ճանապարհը մշտապես պատված է փոշով: Նախատեսվում է վերակառուցել ճանապարհային ծածկը և ապահովել ջրահեռացումը երթևեկելի մասից: Գեղանուշը Կապան քաղաքին մոտ է գտնվում, սակայն գյուղի զարգացման և աշխուժացման համար խոչընդոտ է հանդիսանում գյուղի վատ ճանապարհը, քաղաքաբնակ գեղանուշցիները գյուղ են գնում միայն հարազատների գերեզմաններին այցելելու դեպքում, ճանապարհի անմխիթար վիճակը թույլ չի տալիս հաճախակի այցելել գյուղ կամ գոնե ամառային ամիսները վայելել գյուղում:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Ծրագրի իրականացման արդյունքում կնորոգվեն Կապան համայնքի Կապան քաղաքի վերոնշյալ փողոցների մայթերն ու բակերը, որի արդյունքում կապահովվի ինչպես տվյալ տարածքի բնակիչների, այնպես էլ տվյալ տարածքում գտնվող հասարակական նշանակության օբյեկտներից օգտվող քաղաքացիների անվտանգ և հարմարավետ տեղաշարժը: Ծրագրի իրականացման արդյունքից կօգտվեն Կապան քաղաքի 89 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի թվով 20343 բնակիչ: Իրականացվող ծրագրի տարածքներում են գտնվում թվով 6 մանկապարտեզ, 11 դպրոց /հանրակրթական, արվեստի, երաժշտական, մարզադպրոց/ պետական հիմնարկներ և հաստատություններ, պետական ուժային կառույց, բանկեր, հյուրանոցներ, ռեստորաններ, թանգարաններ, գրադարաններ, բարեգործական ճաշարան և 100-ից ավելի խանութներ, կրպակներ, ժամանցի վայրեր ու այլ տնտեսական գործունեություն ծավալող օբյեկտներ:

Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի վերանորոգման արդյունքում կունենանք բարեկարգ, փոշուց զերծ ճանապարհ: Այդ ճանապարհից կօգտվեն ինչպես Գեղանուշ գյուղի թվով 275 բնակիչ, այնպես էլ գյուղում գործող միջնակարգ դպրոցի թվով 73 աշակերտները և 25 աշխատակիցները: Գյուղում առկա է նաև այլընտրանքային մանկապարտեզ, որն ունի 9 սան, 1 աշխատակից: Բարեկարգ ճանապարհի ունենալը կարևոր է սահմանամերձ գյուղի զարգացման և բնակիչների կենսական պայմանների ապահովման համար:

Հարկ ենք համարում նշել, որ Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի մյուս հատվածը հիմնանորոգվել է 2020 թվականի սուրվենցիայի ծրագրով, այսինքն այս հիմնանորոգման աշխատանքները հանդիսանում են արդեն իսկ կատարված աշխատանքների շարունակությունը և ծրագրի իրականացման արդյունքում կունենանք ամբողջական բարեկարգ ճանապարհ:

Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա նաև հենաշարժողական խնդիրներ ունեցող անձանց վրա, քանի որ նախատեսվում է թեքահարթակների կառուցում:

Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա վերոնշյալ հատվածներում տնտեսական գործունեություն ծավալող սուբյեկտների վրա և զգալի շարժ կապահովի նրանց համար:

Ծրագիրը համապատասխանում է համայնքի 2019-2023թթ զարգացման պլանին, ներառված է Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում: Եվ հնգամյա զարգացման ծրագիրը, և տարեկան աշխատանքային պլանը ունեցել են հանրային քննարկումներ և հաստատվել են համայնքի ավագանու կողմից: Կապան համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեի և տարեկան աշխատանքային պլանի հանրային քննարկմանը Կապան համայնքի Կապան քաղաքի ներհամայնքային ճանապարհների, փողոցների, մայրերի և բակերի հիմնանորոգման ծրագիրը՝ որպես սուրվենցիային ներկայացվող ծրագիր, ներկայացվել է հանրությանը և արժանացել դրական արձագանքի:

- Համապատասխան ուսումնասիրություններ, չափումներ, նախնական հաշվարկների կատարում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:
- Տեխնիկական բնութագրերի կազմում / կատարված է, մինչև 2021 թվականի հունվարի 20/:
- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրում /կատարված է, մինչև 2021 թվականի ապրիլ-մայիս/:
- Նորոգման աշխատանքների համար մրցույթի հայտարարում, արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում /մինչև 2021 թվականի սեպտեմբեր/:
- Աշխատանքների իրականացում և ֆինանսավորում ըստ փուլերի /մինչև 2022 թվականի հուլիս 1/:

Շինարարական աշխատանքներ՝

Ա.Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածում /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2 ք/ք շենքի դիմաց/ նախատեսվում է իրականացնել.

- Մայթերի ասֆալտբետոնե ծածկի քանդում - 3106 քառ.մ
- Մայթերի սայկապատում քետոնե դեկորատիվ սալիկներից - 2486 քառ.մ
- Բազալտե հին եզրաքարերի քանդում - 800 մ
- Բազալտե նոր եզրաքարերի կառուցում - 1470 մ
- Գոյություն ունեցող ծառերի հանում /արմատներով/ - 88 հատ
- Նոր ծառերի տնկում - 200 հատ
- Սիզամարգերի կառուցում - 620 քառ.մ
- Հին աղբամանների ապամոնտաժում - 8 հատ
- Նոր աղբամանների տեղադրում - 15 հատ
- Հենապատի նորոգում և սվաղում- 234 ք.մ.
- Բետոնե ցանկապատի նորոգում և ներկում-322.5 ք.մ.
- Գոյություն ունեցող էլեկտրական հենասյուների ապամոնտաժում - 42 հատ

Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները

- Նոր էլեկտրական հենասյուների /մետաղական/ մոնտաժում – 28 հատ /2 լուսատուով/

Թումանյան փողոցում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մայթերի ասֆալտրետոնե ծածկի քանդում – 1024,2 քառ.մ
- Մայթերի սալիկապատում բետոնե դեկորատիվ սալիկներից – 936,6 քառ.մ
- Բազալտե հին եզրաքարերի քանդում – 560,1մ
- Բազալտե նոր եզրաքարերի կառուցում – 635,3մ
- Գոյություն ունեցող ծառերի հանում /արմատներով/ - 6 հատ
- Նոր ծառերի տնկում – 45 հատ
- Սիզամարգերի կառուցում - 733 քառ.մ
- Հին աղբամանների ապամոնտաժում - 3 հատ
- Նոր աղբամանների տեղադրում - 12 հատ
- Աստիճանների վերանորոգում
- Հենապատ ՈՒՔ 1- ՈՒՔ -2 վերանորոգում, նիշի բարձրացում և սվաղում 58,4 ք.մ.
- Հենապատ ՈՒՔ 3- ՈՒՔ -4 վերանորոգում, սվաղում և ներկում - 130,5 ք.մ.
- Գոյություն ունեցող պատերի դիմաց նոր պտերի կառուցում – 359,6ք.մ
- Հենապատ ՈՒՔ 5- ՈՒՔ -6 վերանորոգում, սվաղում և ներկում - 36,7 ք.մ
- Հենապատ ՈՒՔ 7- ՈՒՔ -9 վերանորոգում, սվաղում և ներկում - 88,8 ք.մ
- Թեքահարթակների տեղադրում – 8 հատ
- Դիտահորերի տեղադրում – 5 հատ
- Ջրընդունիչ հորի կառուցում
- Գոյություն ունեցող էլեկտրական հենասյուների ապամոնտաժում - 11 հատ
- Նոր էլեկտրական հենասյուների /մետաղական/ մոնտաժում – 17 հատ
- Պոլիէթիլենային խողովակների տեղադրում խրամուղում – 283,0մ
- Ալյումինե մալուխի անցկացում – 291մ
- Լուսարձակների մոնտաժում – 34 հատ
- Մայթի հին ծածկի քանդում և նոր ծածկի տեղադրում
- Հին եզրաքարերի քանդում և նոր եզրաքարերի կառուցում
- Գոյություն ունեցող ծառերի հանում և նոր ծառերի տնկում
- Աստիճանների վերանորոգում
- Սիզամարգերի կառուցում
- Թեքահարթակների կառուցում
- Հին աղբամանների ապամոնտաժում և նորերի տեղադրում
- Դիտահորերի և ջրընդունիչ հորի կառուցում
- Հենապատերի վերանորոգում
- Արտաքին լուսավորության իրականացում մայթերը և աստիճանները, հենապատերը

Ռ. Մելիքյան փողոցում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մայթերի ասֆալտրետոնե ծածկի քանդում – 180 քառ.մ
- Մայթերի սալիկապատում բետոնե դեկորատիվ սալիկներից – 952,3 քառ.մ
- Բազալտե հին եզրաքարերի քանդում – 489,2մ
- Բազալտե նոր եզրաքարերի կառուցում – 581,1մ
- Գոյություն ունեցող ծառերի հանում /արմատներով/ - 16 հատ
- Նոր ծառերի տնկում – 78 հատ
- Սիզամարգերի կառուցում - 125 քառ.մ
- Հին աղբամանների ապամոնտաժում - 4 հատ

- Նոր աղբամանների տեղադրում - 6 հատ
- Պատերի վերանորոգում - 28 մ
- Աստիճանների վերանորոգում ՈՒ 1- ՈՒ 1-2
- Թեքահարթակների տեղադրում - 6 հատ
- Դիտահորերի տեղադրում - 6 հատ
- Գոյություն ունեցող էլեկտրական հենասյուների ապամոնտաժում - 6 հատ
- Նոր էլեկտրական հենասյուների /մետաղական/ մոնտաժում - 9 հատ
- Պոլիէթիլենային խողովակների տեղադրում խրամուղում - 179մ
- Այլումինե մալուխի անցկացում - 188 մ
- Լուսարձակների մոնտաժում - 18 հատ

Դավիթ Բեկ հրապարակում և Ռ. Մինասյան փողոցում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մայթերի ասֆալտբետոնե ծածկի քանդում - 1623.9 քառ.մ
- Մայթերի սալիկապատում բետոնե դեկորատիվ սալիկներից - 1570.9 քառ.մ
- Բազալտե հին եզրաքարերի քանդում - 698,3մ
- Բազալտե նոր եզրաքարերի կառուցում - 1020,8մ
- Գոյություն ունեցող ծառերի հանում /արմատներով/ - 2 հատ
- Նոր ծառերի տնկում - 69 հատ
- Հին աղբամանների ապամոնտաժում - 2 հատ
- Նոր աղբամանների տեղադրում - 20 հատ
- Պատերի վերանորոգում
- Հենապատի կառուցում և վերանորոգում ՈՒ 1- ՈՒ 2, սվաղում 36 ք.մ.
- Բետոնե ցանկապատի քանդված հատվածների վերականգնում /L= 5.6մ և L= 5.8մ/ ՈՒ 9- ՈՒ 10
- Բետոնե հենապատի կառուցում /L= 6,5մ/ ՈՒ 5- ՈՒ 6
- Բետոնե հենապատի կառուցում /L=6,5մ/ ՈՒ 23- ՈՒ 24
- Բետոնե ցանկապատի քանդված բետոնե գոտու վերականգնում /L=68,2մ/ ՈՒ 7- ՈՒ 8
- 16. Խամքար շարվածքով հենապատի վերանորոգում /L=80մ/ ՈՒ 15- ՈՒ 18
- Թեքահարթակների տեղադրում - 20 հատ /հետիոտնի/, 1 հատ /ավտոմեքենաների/
- Դիտահորերի տեղադրում - 22 հատ
- Անձրևաջրերի հեռացման հորի վերանորոգում
- Գոյություն ունեցող էլեկտրական հենասյուների ապամոնտաժում - 21 հատ
- Նոր էլեկտրական հենասյուների /մետաղական/ մոնտաժում - 28 հատ
- Պոլիէթիլենային խողովակների տեղադրում խրամուղում - 504 մ
- Այլումինե մալուխի անցկացում - 833մ
- Լուսարձակների մոնտաժում - 56 հատ

Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /բակի ծածկի քանդում - 2785,57 խոր.մ, մայթի ծածկի և հիմքի քանդում - 2121,74 քառ.մ/
- Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ h=5սմ-11593,89 քառ.մ, խճային հիմք h=15սմ, ավազակոպճային շերտ h=5սմ - 11211,97քառ.մ/

- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում -1795,54գծմ, ավազակույճային հիմք - 2024,8 քառ.մ, ավազային ա/բ հ=3սմ - 2210,48 քառ.մ
- Դիտահորերի նորոգում - 93 հատ
- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /բակի ծածկի քանդում Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում
- Մայթերի կառուցում Դիտահորերի նորոգում - 93 հատ

Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակում նախատեսվում է իրականացնել.

- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /բակի ծածկի քանդում - 877,35 խոր.մ, մայթի ծածկի և հիմքի քանդում - 510,82 քառ.մ/
- Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-6895,5 քառ.մ, խճային հիմք հ=15սմ, ավազակույճային շերտ հ=5սմ - 6895,5 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում - 613,0 գծմ, ավազակույճային հիմք - 748,42 քառ.մ, ավազային ա/բ հ=3սմ - 748,42 քառ.մ
- Ջրընդունիչի կառուցում - 3,48 խոր.մ
- Դիտահորերի նորոգում - 11 հատ

Ապանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /բակի ծածկի քանդում - 774,5 խոր.մ, մայթի քայքայված տեղամասի քանդում - 325,04 քառ.մ/
- Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-3098 քառ.մ, խճային հիմք հ=15սմ, ավազակույճային շերտ հ=5սմ - 3098 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում -315,6 գծմ, ավազակույճային հիմք - 325,04 քառ.մ, ավազային ա/բ հ=3սմ - 325,04 քառ.մ
- Դիտահորերի նորոգում - 9 հատ
- Պարապետի կառուցում - 8,2 խոր.մ
- Պատի կառուցում - 1,4 խոր.մ

Մ. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցի մինչև Ոստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մուտքերի աշխատանքների իրականացում / ճանապարհային հագուստի քանդում - 1720,56 խոր.մ, մայթի ծածկի և հիմքի քանդում - 138,05 քառ.մ/
- Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-10884,96 քառ.մ, խճային հիմք հ=12-15սմ - 12430,64 քառ.մ, ավազակույճային շերտ հ=10-12սմ - 13208,32 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-1357 գծմ, 100×200 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-265 գծմ, ավազային ա/բ հ=3սմ - 2275,4 քառ.մ
- Դիտահորերի նորոգում - 32 հատ
- Կամուրջի երթևեկելի մասի պատվածքի քանդում-38,44 խոր.մ և վերակառուցում /հարթեցնող շերտ հ=3սմ-34,4 քառ.մ, բետոնե պաշտպանիչ շերտ -0,96խոր.մ, մանրահատիկ ա/բ-24,1 քառ.մ, մետաղական բազրիքներ - 6 գծմ/

Ձորք թաղամասի թիվ 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մուտքերի, մայթերի և ավտոտնակների հարակից տարածքների աշխատանքների իրականացում /ճանապարհային հագուստի քանդում – 5684,49 խոր.մ, մայթի ծածկի և հիմքի քանդում – 191,01 խոր.մ/
- Բակերի մուտքերի, բակային տարածքների երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-15668,8 քառ.մ, խճային հիմք հ=12-15սմ – 17774,8 քառ.մ, ավազակույճային շերտ հ=10-12 սմ – 18167,15 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-1970,1 գծմ, 100×200 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-607 գծմ, 200×600 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-119 գծմ, 200×400 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-29 գծմ, 150×300 մմ բազալտե աստիճանների տեղադրում-15 գծմ, ավազային ա/բ հ=3սմ – 2145,85 քառ.մ/
- Մետաղական բազրիքներ – 41,65 գծմ/
- Դիտահորերի նորոգում – 46 հատ

Հայիծոր թաղամասի թիվ 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Մուտքերի աշխատանքների իրականացում /ճանապարհային հագուստի քանդում – 1495,58 խոր.մ, մայթի ծածկի և հիմքի քանդում – 23,3 խոր.մ/
- Բակերի մուտքերի, բակային տարածքների երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-4758,78 քառ.մ, խճային հիմք հ=12-15սմ – 4758,78 քառ.մ, ավազակույճային շերտ հ=10-12 սմ – 4315,68 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-429,6 գծմ, 100×200 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-316,4 գծմ, 200×600 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում-5,0 գծմ, ավազային ա/բ հ=3սմ – 614,2 քառ.մ/
- Մետաղական բազրիքներ – 164 գծմ/
- Բետոնե հենապատերի վերանորոգում- 28,8 քառ.մ
- Դիտահորերի նորոգում – 8 հատ

Ա.Մանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16, 18 շենքերի բակերում նախատեսվում է իրականացնել.

- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /բակի ծածկի քանդում – 3788,3 խոր.մ, մայթի քայքայված տեղամասի քանդում – 85,0 քառ.մ/
- Բակերի երթևեկելի մասերի կառուցում /մանրահատիկ ա/բ հ=5սմ-3160,4 քառ.մ, խճային հիմք հ=15սմ-3160,4 քառ.մ, ավազակույճային շերտ հ=10սմ – 3160,4 քառ.մ/
- Մայթերի կառուցում /150×300 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում –436,6 գծմ, 100×200 մմ բազալտե եզրաքարերի տեղադրում –74,0 գծմ, 150×300 մմ բազալտե աստիճանների տեղադրում –9,9 գծմ, ավազակույճային հիմք – 712,9 քառ.մ, ավազային ա/բ հ=3սմ – 712,9 քառ.մ/
- Դիտահորերի նորոգում – 24 հատ

Գեղանուշ գյուղ տանող ճանապարհի / հատված կմ 2+700 – կմ 4+565/ հատվածում նախատեսվում է իրականացնել.

- Նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում /թփուտների կտրում – 1400 քառ.մ/.
- Հողային աշխատանքներ /ա/բ ծածկի քանդում – 477,45 խոր.մ, հողային պաստառի քանդում – 1168,25 խոր.մ/
- Կողնակների ամրացում ավազակույճով – 2512 քառ.մ և կողային առուների իրականացում – 477,3 խոր.մ

	• երթևեկելի մասի իրականացում /ավագակալության շերտ h=10սմ, խճային հիմք h=15սմ, մանրահատիկ ա/բ h=5սմ - 9549 քառմ/ • Իջատեղերի և մուտքերի իրականացում /հողային պաստառի քանդում -76,56 խոր.մ, խճային հիմք h=12սմ, մանրահատիկ ա/բ h=5սմ - 450,33 քառ.մ, բնահողի քանդում -6,58 խոր.մ, մետաղական խողովակի տեղադրում Φ-325մմ-31գծմ/ • Խողովակների վերանորոգում /հունի մաքրում - 10խոր.մ, քայքայված գլխամասերի կազմատում - 0,27 խոր.մ, գլխամասերի իրականացում բետոնով - 0,4խոր.մ, բազալիթ քարե շարվածքով-0,24 խոր.մ/ • Կահավորման իրականացում /նոր մետաղական արգելափակողների տեղադրում-390գծմ, նոր ազդանշանային պլաստիկ սյուների տեղադրում- 61 հատ/ Ընդհանուրը՝ փողոցների, ճանապարհների, բակերի, մայրերի նորոգում - 1178780,42 հազար դրամ. որից՝ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում՝ 1500,0 հազար դրամ, շինարարական աշխատանքներ՝ 1177280,42 հազար դրամ /այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝ 16959,677 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 6075,774 հազար դրամ/:
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Ծրագրով նախատեսվում է նորոգել Կապան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող ճանապարհներ, բակեր և մայրեր: Նախատեսվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են:
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Ծրագրի իրականացման արդյունքից կօգտվեն Կապան քաղաքի 89 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի թվով 20343 բնակիչ: Իրականացվող ծրագրի տարածքներում են գտնվում թվով 6 մանկապարտեզ, 11 դպրոց /հանրակրթական, արվեստի, երաժշտական, մարզադպրոց/ պետական հիմնարկներ և հաստատություններ, պետական ուժային կառույց, բանկեր, հյուրանոցներ, ռեստորաններ, թանգարաններ, գրադարաններ քարեգործական ճաշարան և 100-ից ավելի խանութներ, կրպակներ, ժամանցի վայրեր ու այլ տնտեսական գործունեություն ծավալող օբյեկտներ: Հետևաբար, բացի ուղղակի շահառուներից, ծրագրի դրական արդյունքներից կօգտվեն նաև վերոնշյալ ծառայություններից օգտվող կամ տվյալ հաստատություններ այցելող քաղաքացիները: Նորոգման ենթակա փողոցներից և ճանապարհներից ձորք թաղամաս տանող ճանապարհը, Մ. Հարությունյան տանող ճանապարհը և Գեղանուշ տանող ճանապարհի մի հատվածը տվյալ թաղամասեր տանող գլխավոր ճանապարհներն են, իսկ Հալիծոր թաղամաս տանող ճանապարհը՝ երկրորդային: Ծրագրի իրականացումը դրական ազդեցություն կունենա նաև հենաշարժողական խնդիրներ ունեցող անձանց վրա, քանի որ նախատեսվում է թեքահարթակների կառուցում: Ծրագրի իրականացումը լայն հնարավորություններ կստեղծի զբոսաշրջության զարգացման համար: Ունենալով բարեկարգ ենթակառուցվածքներ /փողոցներ, բակեր, բակային ճանապարհներ, մայրեր/, մենք հնարավորություն կունենանք Կապանն էլ ավելի զրափիչ և հյուրընկալ դարձնել մեծ թվով զբոսաշրջիկների համար:
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր	Մայրերի նորոգման համար ստեղծվող ժամանակավոր աշխատատեղեր՝

և հիմնական աշխատատեղերի քանակը
և դրանց նկարագրությունը

Ա.Մանուկյան փողոցի 1-ին նրբանցք /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2 ք/ք շենքի դիմաց/ – ընդամենը 7 բանվոր /քանդման, եզրաքարերի տեղադրման, հողային և սալիկների շերտերի /խիճ, ավազակուպիճ, ավազ, ցեմենտախառն ավազ/ տեղադրելու աշխատանքներ իրականացնելու համար/:

Թումանյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր – ընդամենը 7 բանվոր /քանդման, եզրաքարերի տեղադրման, հողային և սալիկների շերտերի /խիճ, ավազակուպիճ, ավազ, ցեմենտախառն ավազ/ տեղադրելու աշխատանքներ իրականացնելու համար/:

Ռ. Մելիքյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր – ընդամենը 6 բանվոր /քանդման, եզրաքարերի տեղադրման, հողային և սալիկների շերտերի /խիճ, ավազակուպիճ, ավազ, ցեմենտախառն ավազ/ տեղադրելու աշխատանքներ իրականացնելու համար/:

Դավիթ Բեկ հրապարակ և Ռ. Մինասյան փողոցի մայթեր և հենապատեր – ընդամենը 7 բանվոր /քանդման, եզրաքարերի տեղադրման, հողային և սալիկների շերտերի /խիճ, ավազակուպիճ, ավազ, ցեմենտախառն ավազ/ տեղադրելու աշխատանքներ իրականացնելու համար/:

Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակեր, Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակեր, Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակեր, Մ. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցի մինչև ոստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակեր, Զորք թաղամասի թիվ 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակեր, Հալիձոր թաղամասի թիվ 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակեր, Ա.Մանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16, 18 շենքերի բակեր:

Ճանապարհների, բակերի նորոգման համար – ընդամենը 71 մարդ, որից.

- V կարգի քարագործ /նոր բազալտե եզրաքարերի տեղադրման աշխատանքներ իրականացնելու համար/ - 5 մարդ,
- Բանվոր /քանդման, հողային, եզրաքարերի տեղադրման, խճային հիմքեր և ասֆալտապատման աշխատանքներ իրականացնելու համար/ - 66 մարդ:

Ենթադրվում է, որ մասնագիտացված շինարարական կազմակերպությունները կունենան համապատասխան մասնագետներ /աշխույժ, վարպետ, մեքենավարներ, վարորդներ և այլն/ և այդ աշխատանքների իրականացման համար ժամանակավոր նոր աշխատատեղեր չեն ստեղծվի:

Ընդհանուրը մայթերի, ճանապարհների և բակերի նորոգման համար կստեղծվեն 98 ժամանակավոր աշխատատեղեր:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և
բյուջեի կատարողականը

Լախորդ տարվա բյուջեն՝ 4,746,946,0 հազար դրամ.

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	4,229,601,2	3,001,834,4	71
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,451,983,3	2,453,241,1	100,1
- Սնկական եկամուտներ	715,214,5	714,969,8	99,97
-Ֆունդային բյուջեի եկամուտներ	1,836,034,3	548,593,3	29,9

	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	4,746,946,0	2,694,222,3	56,8
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,451,983,3	1,851,983,3	75,5
	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2,353,379,1	842,239,0	35,4
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	2,353,379,1	894,217,1	38
	- ճանապարհաշինություն	1,035,540,9	437,129,3	42,2
	- ջրամատակարարում	232,396,3	34,993,5	15,1
	- խողովակաշարային և այլ տրանսպորտ	24,762,0	24,694,6	99,7
	- աղբահանում	121,955,2	111,734,3	91,6
	- բնակարանային շինարարություն	349,730,6	166,659,5	47,7
	- ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	93,626,2	31,180,2	33,3
	- մշակույթ	200,106,3	17,831,78,9	8,9
	- կրթություն	324,698,0	69,019,0	21,3
	- պաշտպանություն	975,0	975,0	100
	Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	2,856,018,4 հազար դրամ.		
	հազար դրամ			
		Պլանը		
	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝	2,856,018,4		
	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2,771,267,5		
	- սեփական եկամուտներ	803,922,3		
	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	84,750,9		
	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2,856,018,4		
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2,771,267,5		
	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	84,750,9		
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	96,750,9		
	- ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ	528,0		
	- պաշտպանություն	2,000,0		
	- տրանսպորտ	10,000,0		
	- աղբահանություն	47,200,0		
	- ջրակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար	37,022,9		
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով)	Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի /ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը/ հաշվին նշված ծրագիրը հնարավոր չէ իրականացնել. քանի որ բյուջետային մուտքերն ուղղվում են Կապանի համայնքապետարանի և ենթակա 33 համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների պահպանմանը /այդ թվում՝ աշխատավարձերի վճարում/ և համայնքի մյուս պարտադիր խնդիրների լուծմանը:			

Կապան համայնքի 2021 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասը կազմում է 1137216,6 հազար դրամ, որից 47200,0 հազար դրամ կհատկացվի «Պահպանվող տարածքների աջակցման ծրագիր-Հայաստան» ծրագրի կողմից ջրցան մեքենայի ձեռք բերման համար և 528,0 հազար դրամը՝ նույն ծրագրի կողմից Ձորաստանի բնակավայրի համար գյուղատնտեսական մեքենա-սարքավորումների ձեռք բերման համար, 10000, 0 հազար դրամը՝ վերելակների վերանորոգման համար, 37022,0 հազար դրամը՝ Վաչագան գետի հունի վրա ջրավազանի կառուցում, 74791,4 հազար դրամը՝ ճանապարհների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 43864,2 հազար դրամը՝ ՆՈՒՀ-երի/Կապանի թիվ 8 ՆՈՒՀ, Դավիթ Բեկ և Վարդավանք բնակավայրերի ՆՈՒՀ-եր/ վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 107080,9 հազար դրամը՝ հասարակական շենքերի /ՔԿԱԳ գրասենյակ, արվեստի թանգարան, Ձորք թաղամասի ակումբ-գրադարան/ նորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 33390,0 հազար դրամը՝ Եղվարդ գյուղի խմելու ջրագծի կառուցում և Ագարակ գյուղի ջրագծի վերանորոգում և ՕԿՋ-ի կառուցում (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր), 15434,0 հազար դրամը՝ տանիքների վերանորոգման համար (2020թ.երկարաձգված սուբվենցիայի ծրագիր) , 158000, 0 հազար դրամ կտրամադրվի «Չաարատ Կապան» ՓԲԸ-ի կողմից, որից՝ 38000,0 հազար դրամը՝ «Կապանի թիվ 1 դպրոցի Դ մասնաշենքը ՆՈՒՀ-ի վերակառուցման և կահավորման» ծրագրի իրականացման համար, 120000,0 հազար դրամը՝ Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի վերանորոգման և Արցախից տեղահանվածների համար տների ձեռքբերման համար, 2000,0 հազար դրամը՝ րազմարևակարան բնակելի շենքերի նկուղային հարկերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազման համար:

Հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության՝ համայնքների և սոցիալական և տնտեսական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի ծրագրերը համաֆինանսավորելու պատրաստակամությունը, համայնքի բյուջեից սուբվենցիայի ծրագրերի 5 հայտերի համայնքի 1159844,176 հազար դրամի մասնաբաժնի համաֆինանսավորմանը կուղղվի տարեսկզբի ազատ մնացորդ՝ 314 513,276 հազար դրամ, պահուստային ֆոնդ՝ 473 330,9 հազար դրամ, «Չանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերություն՝ 300 000,0 հազար դրամ /ձեռքբերված պայմանավորվածության համաձայն/ և 72000,0 հազար դրամ /կնքված հուշագրի համաձայն/:

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝

1 178 780 420 դրամ (100%)

2021թ. ծախսը կազմում է 489 857 160 դրամ

2022թ.ծախսը կազմում է 734 785 740 դրամ

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեի համար հիմք են հանդիսացել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր կազմելու համար լիցենզիա ունեցող ընկերությունների կողմից կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը: Համապատասխան լիցենզիա ունեցող ընկերության կողմից իրականացված փորձաքննությամբ երաշխավորված է « Կապան համայնքի ճանապարհների, փողոցների, մայրերի և բակերի հիմնանորոգում» աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադեֆինիկական փաստաթղթերի պարպադիր պահանջներին:

- շինարարական օբյեկտների
նախագծման արժեքը 1500000 դրամ,

- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի
պետական փորձաքննության ծառայության
արժեքը՝ - դրամ,

- տեխնիկական հսկողության
ծառայությունների արժեքը՝ 16 959 677
դրամ,

Ա. Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ - 1 500 000 ՀՀ դրամ:

Ա. Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ - 1207,37 հազար դրամ,
Թումանյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր - 1171,32 հազար դրամ,
Ռ. Մելիքյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր- 601,78 հազար դրամ,
Դավիթ Բեկ հրապարակի և Ռ. Մինասյան փողոցի մայթեր - 962,41 հազար դրամ,
Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17,19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակեր- 2429,84 հազար դրամ,
Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակեր- 1587,25 հազար դրամ,
Սպանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակեր-805,71 հազար դրամ,
Մ. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցի մինչև ոստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակեր- 2645,06 հազար դրամ,
Ձորք թաղամասի թիվ 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակեր-3563,13 հազար դրամ,
Հալիձոր թաղամասի թիվ 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակեր-1232,49 հազար դրամ,
Ա.Մանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16, 18 շենքերի բակեր-960,05 հազար դրամ,
Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի /հատված կմ2+700- կմ4+565/ - 2276,49 հազար դրամ:

Ա.Մանուկյան փողոցի մայթի մի հատվածի /Թումանյան, Հ. Ավետիսյան, Ա. Մանուկյան փողոցների հատման կամրջից մինչև Ա. Մանուկյան փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2 բ/բ շենքի դիմաց/ - 362,21 հազար դրամ,
Թումանյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր - 390,44

- հեղինակային հսկողության
ծառայությունների արժեքը՝ 6 075 774
դրամ

հազար դրամ,
Ռ. Մելիքյան փողոցի մայթեր և աստիճաններ, հենապատեր- 180,53
հազար դրամ,
Դավիթ Բեկ հրապարակի և Ռ. Մինասյան փողոցի մայթեր – 288,73
հազար դրամ,
Շահումյան փողոցի թիվ 2, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25,
27, 29, 31, 33, 39, 39ա շենքերի բակեր- 971,9 հազար դրամ,
Բաղաբերդ թաղամասի թիվ 14, 15, 18, 19, 20, 21 շենքերի բակեր-
529,088 հազար դրամ,
Ապանդարյան փողոցի թիվ 5, 8 շենքերի բակեր-241,72 հազար
դրամ,
Ս. Հարությունյան փողոցի /Շահումյան փողոցի մինչև
ոստիկանության վարչություն/ թիվ 10, 12 և 14 շենքերի բակեր-
998,136 հազար դրամ,
Ձորք թաղամասի թիվ 4, 5, 6, 12, 13 և 15 շենքերի բակեր-1425,25
հազար դրամ,
Հալիծոր թաղամասի թիվ 9, 13, 17, 18, 19 շենքերի բակեր-410,8
հազար դրամ,
Ա.Սանուկյան փողոցի թիվ 3, 5 և Թումանյան փողոցի թիվ 16,18
շենքերի բակեր-288,02 հազար դրամ
Գեղանուշ բնակավայր տանող ճանապարհի /Պատված կմ2+700-
կմ4+565/- 959,346 հազար դրամ:

Համայնքի կողմից ներդրվող
մասնաբաժնի չափը

648 329 231 դրամ (55 %)

Այլ ներդրողներ

Այլ ներդրողներ չկան

Ծրագրի իրականացման տևողությունը

Սկիզբը 01.09.2021թ. Տևողությունը 9 ամիս

Ծրագրի ծախսերը

Ընդհանուր ծրագրի բյուջեն կազմում է՝ 1 178 780 420 հազար դրամ:
Համաձայն լիցենզավորված կազմակերպությունների կողմից
կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի՝
փողոցների, ճանապարհների, բակերի, մայթերի նորոգման
աշխատանքների ընդհանուր գումարը կազմում է 1178780,42
հազար դրամ, որից՝ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի
կազմում՝ 1500,0 հազար դրամ, շինարարական աշխատանքներ՝
1177280,42 հազար դրամ /այդ թվում՝ տեխնիկական հսկողություն՝
16959,677 հազար դրամ, հեղինակային հսկողություն՝ 6075,774
հազար դրամ/:

Ամսաթիվ

Հայրը նախնական ներկայացվել է 09 մարտ 2021թ:
Ամբողջական հայրը ներկայացվել է 04 հունիսի 2021թ:

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ
ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի
զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու
ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը

Հասմիկ Դոկյան, +374 94 31 41 51, hasmikghonyan@gmail.com

Համայնքի ղեկավար
(անունը, ազգանունը)



Գևորգ Փարսյան

Գ.Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 52-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԿԱՊԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 35/56 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 5.8 ՔԱՌ.Մ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՑԻՆ
ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21)-րդ կետով, համաձայն Կապան համայնքի ավագանու 2009 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Համայնքային սեփականություն համարվող գույքը /ոչ բնակելի տարածքները և շինությունները/ ուղղակի վաճառքով և հրապարակային սակարկություններով օտարելու դեպքում օտարման գին սահմանելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին» թիվ 103-Ն որոշման, հաշվի առնելով անշարժ գույքի գնահատման 19.05.2021թ. N 9 հաշվետվությունը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 35/56 հասցեում գտնվող 5.8 քառ.մ մակերեսով տարածքը /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 10052021-09-0021/ օտարել հրապարակային սակարկություններով՝ մեկնարկային գին սահմանելով 561000 /հինգ հարյուր վաթսուսմեկ հազար/ դրամ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 53-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ՝ ՆԵՐՔԻՆ ՀԱՆԴԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 12 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 2 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ (ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ) ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, *համայնքի ավագանին որոշում է.*

1. Համայնքային սեփականություն համարվող գույքը, Կապան համայնքի Ներքին Հանդրակավայրի 2-րդ փողոցի թիվ 12 շենքի թիվ 2 բնակարանը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 2204159) անհատույց (նվիրատվության կարգով) օտարել այն զբաղեցնող և փաստացի տիրապետող անձին՝

Սամվել Օսիկի Մկրտչյանին:

2. Առաջարկել նվիրատուին՝ ապահովել սեփականության իրավունքի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ գործառնությունների և դրանց հետ կապված ծախսերի կատարումը:

3. Սույն որոշումից բխող գործառնություններն իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱՉԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 54-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՎԱԼԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԾԱԳԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 431-րդ հոդվածը և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Կապան համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. ՀՀ Սյունիքի մարզի Չափնի համայնքի և Ռուբեն Լենդրոշի Գրիգորյանի միջև 2008 թվականի հուլիսի 04-ին կնքված գյուղատնտեսական նշանակության համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի (հասցեն՝ Սյունիքի մարզի Չափնի համայնքի «Հրպետաց Խուր», 3-րդ կարգի անջրդի վարելահող, մակերեսը՝ 5.0 հա, կադաստրային ծածկագիրը՝ 210-001-03) գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալվելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին պայմանագրից ծագած և չկատարված պարտավորությունները (ընդհանուր՝ 109082 /մեկ հարյուր ինը հազար ութսուններկու/ ՀՀ դրամ, որից մայր գումար՝ 79349 /յոթանասունինը հազար երեք հարյուր քառասունինը/ ՀՀ դրամ և տույժ՝ 29733 /քսանինը հազար յոթ հարյուր երեսուներեք/ ՀՀ դրամ) ներել:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել սույն որոշման կատարումը:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 55-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՆՈՒՇ, ՍՅՈՒՆԻՔ ԵՎ ՕԽՏԱՐ ԳՅՈՒՂԵՐՈՒՄ ՓՈՂՈՑՆԵՐԸ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշման և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Կապան *համայնքի ավագանին* *ո ր ո շ ու մ է.*

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Գեղանուշ գյուղում գտնվող «Գետին բաղ թաղամասն» անվանակոչել «Գետին այգի թաղամաս»:
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Սյունիք գյուղում «Բագրատունի փողոցն» անվանակոչել «Բագրատունյաց փողոց»,
3. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Սյունիք գյուղում «Մուսաբեկ փողոցն» անվանակոչել «Լ-ին փողոց»,
4. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Օխտար գյուղում «Չորանլու թաղամասն» անվանակոչել «Հովվի թաղամաս»,
5. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 56-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ՆՈՐԱՇԵՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ 0.8101 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի նոյեմբերի 9-ի թիվ 1406-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին *որոշում է*.

1. Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված՝ Կապան համայնքի Նորաշենիկ բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում՝ համաձայն հավելվածի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,8101 հա հողամասը, որից գյուղատնտեսական նշանակության (09-067-0136-0003-ից կադաստրային ծածկագրով) 0.6944 հեկտար վարելահողը և գյուղատնտեսական նշանակության (09-067-0486-0001-ից կադաստրային ծածկագրով) 0.1157 հա այլ հողատեսքը (հատված ԱնԲ-1 և ԳԲ-6) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «բնակելի կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնականությունները:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

ՀԱՎԵՐՈՒՄ
ԿԱՆՈՆԱԿԱՆ ԽՈՏԱՅԵՐԻ ԱՎԱԳԱՆ
Թ. թիվ << 56-Ա >> 09/02/2017

• 1007.1

1065.4

1086.2

1037.4

903.2

1071.1

PP-2
CUBA
9

12.12-6

956

បណ្ណាញ

մարագ

բանչ

ՆԱԽԼԱԳ

L. P. P. P. P.

Ն. Շահնազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 57-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ՆՈՐԱՇԵՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ 0.89747 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Նորաշենիկ բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում՝ համաձայն հավելվածի քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության (09-067-0109-0013, 09-067-0109-0003, 09-067-0109-0064 կադաստրային ծածկագրերով) 0.89747 հեկտար վարելահողը (հատված ԳԲ-1) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնությունները:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱՉԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

ԴԻՄ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

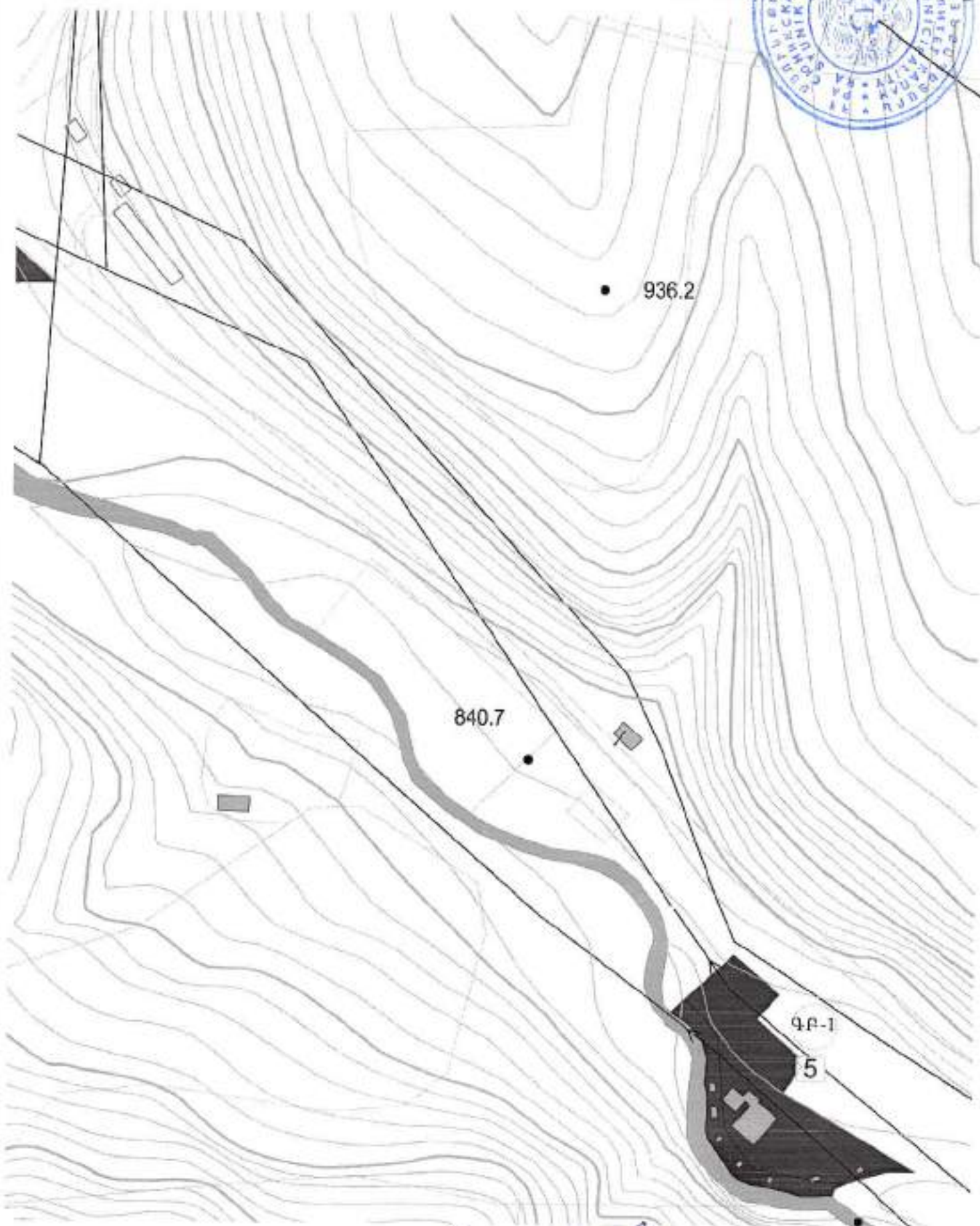
ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



Աշխատակազմի քարտուղար

Ն. Շահնագարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 58-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ՍՅՈՒՆԻՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ 0.76338 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Սյունիք բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում՝ համաձայն հավելվածի քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության (09-082-0523-0007, 09-082-0523-0034 կադաստրային ծածկագրերով) 0.76338 հեկտար վարելահողը (հատված ԳԲ-3) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնականությունները:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱՁԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

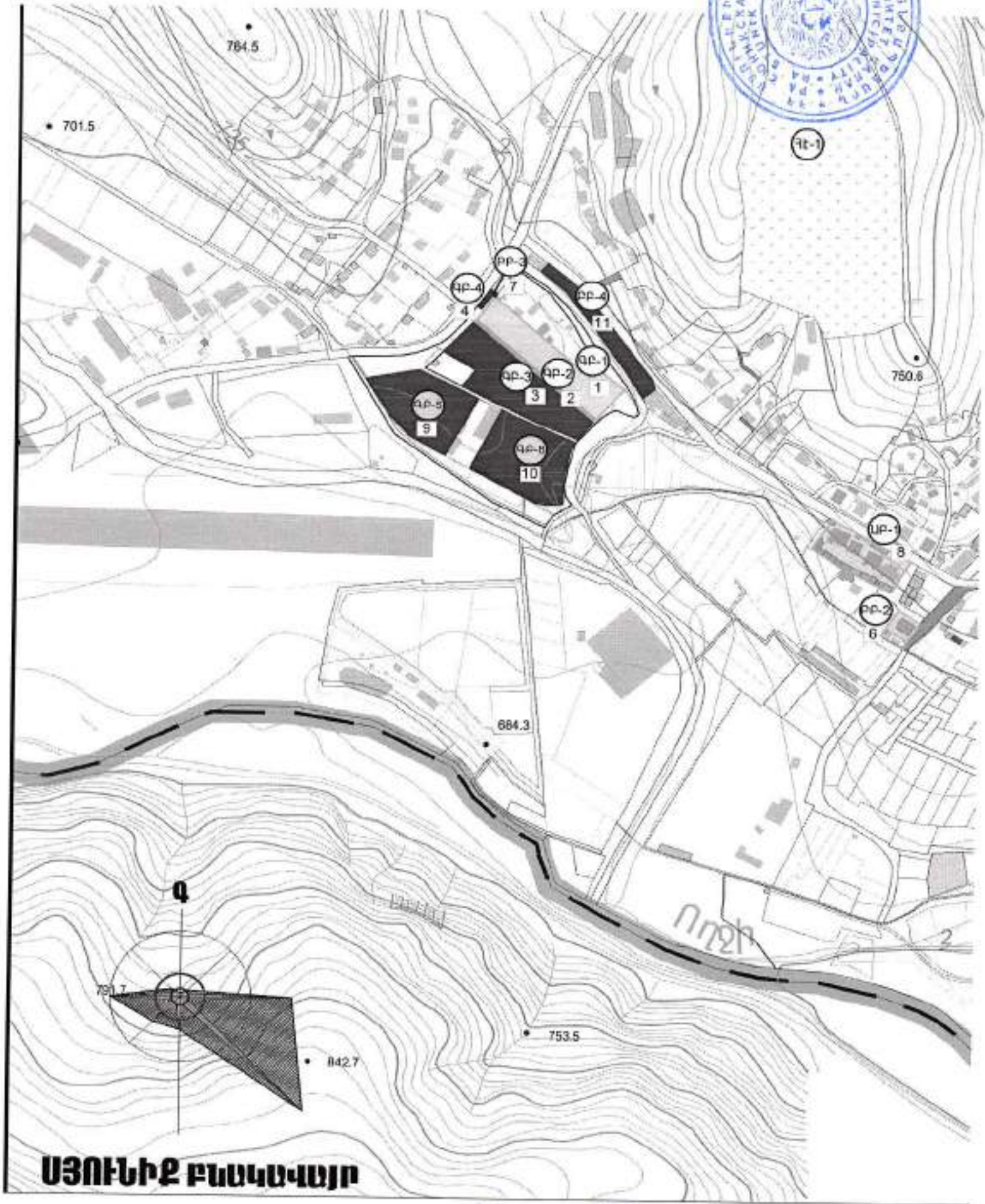
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



ԳՆՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ



ՍՅՈՒՆԻՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ

Աշխատակազմի քարտուղար *Կ. Բաբայան* Ն.Շահինազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԿԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 59-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 0.73872 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծում համաձայն հավելվածի կատարել փոփոխություն և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման (կադաստրային ծածկագրեր 09-001-0550-0023, 09-001-0550-0065, 09-001-0550-0066) 0.73872 հեկտար հողամասը (հատված ԲԱ-2) փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «արդյունաբերական օբյեկտների» հողեր գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնությունները:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԳԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԳԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

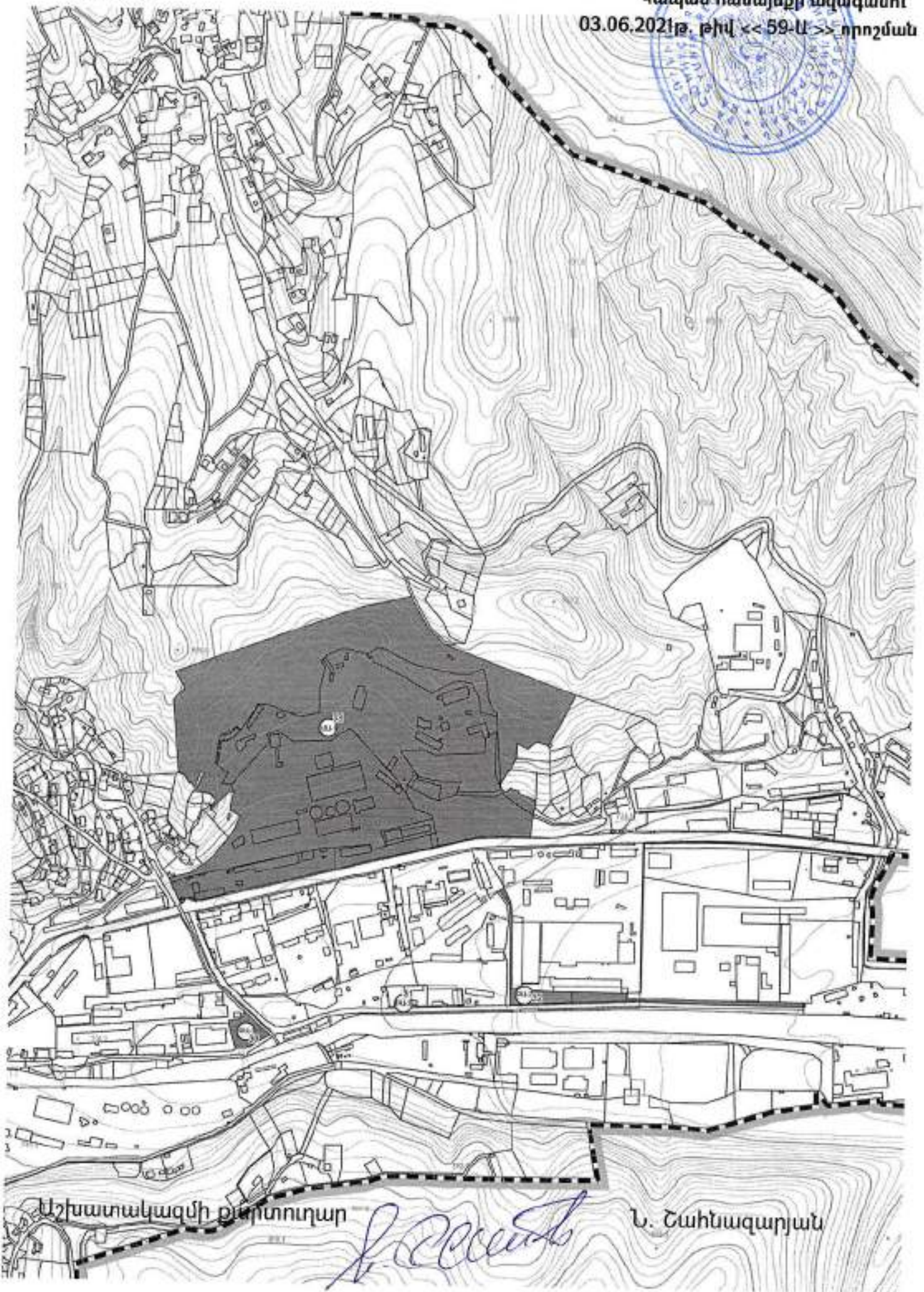
ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ
ՓՈՂՈՑ

Հավելված
Կապան համայնքի ավագանու
03.06.2021թ. թիվ << 59-Ա >> որոշման



Աշխատակազմի քննիչուղար

[Handwritten signature]

Ն. Շահնազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 60-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ԱՆՏԱՌԱՇԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ 0.02256 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1. Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Անտառաշատ բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում համաձայն հավելվածի համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եվ այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նշանակության (09-014-0011-0003-ից կադաստրային ծածկագրով) 0.02256 հեկտար զյուղատնտեսական արտադրական հողամասը (հատված ԱԲ-1) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «հասարակական կառուցապատման հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնականությունները:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

ԴԵՄ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

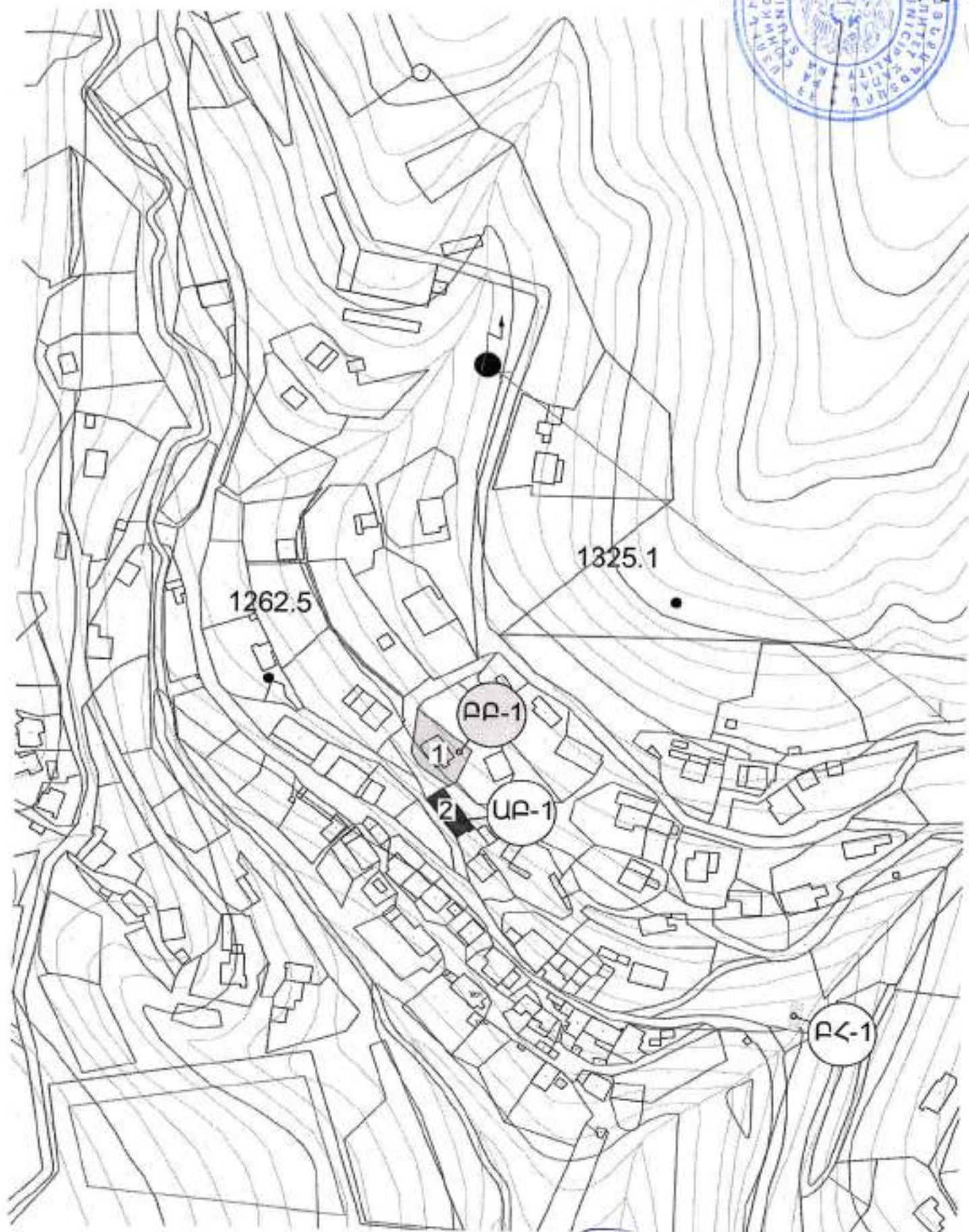
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳՆՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան





Աշխատակազմի քարտուղար

Խ. ԲԵՐԲԵՆԻ

Ն. Շահինազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 61-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 0.53342 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի գլխավոր հատակագծում համաձայն հավելվածի կատարել փոփոխություն և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության (կադաստրային ծածկագրեր 09-001-0642-0001-ից 0.40677հա, 09-001-0642-0005-ից 0.06803հա, 09-001-0642-0011-ից 0.05862 հա) 0.53342 հեկտար վարելահողը (հատված ԳԲ-3) փոխադրել բնակավայրերի նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «բնակելի կառուցապատման» հողեր գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնականությունները:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱՉԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

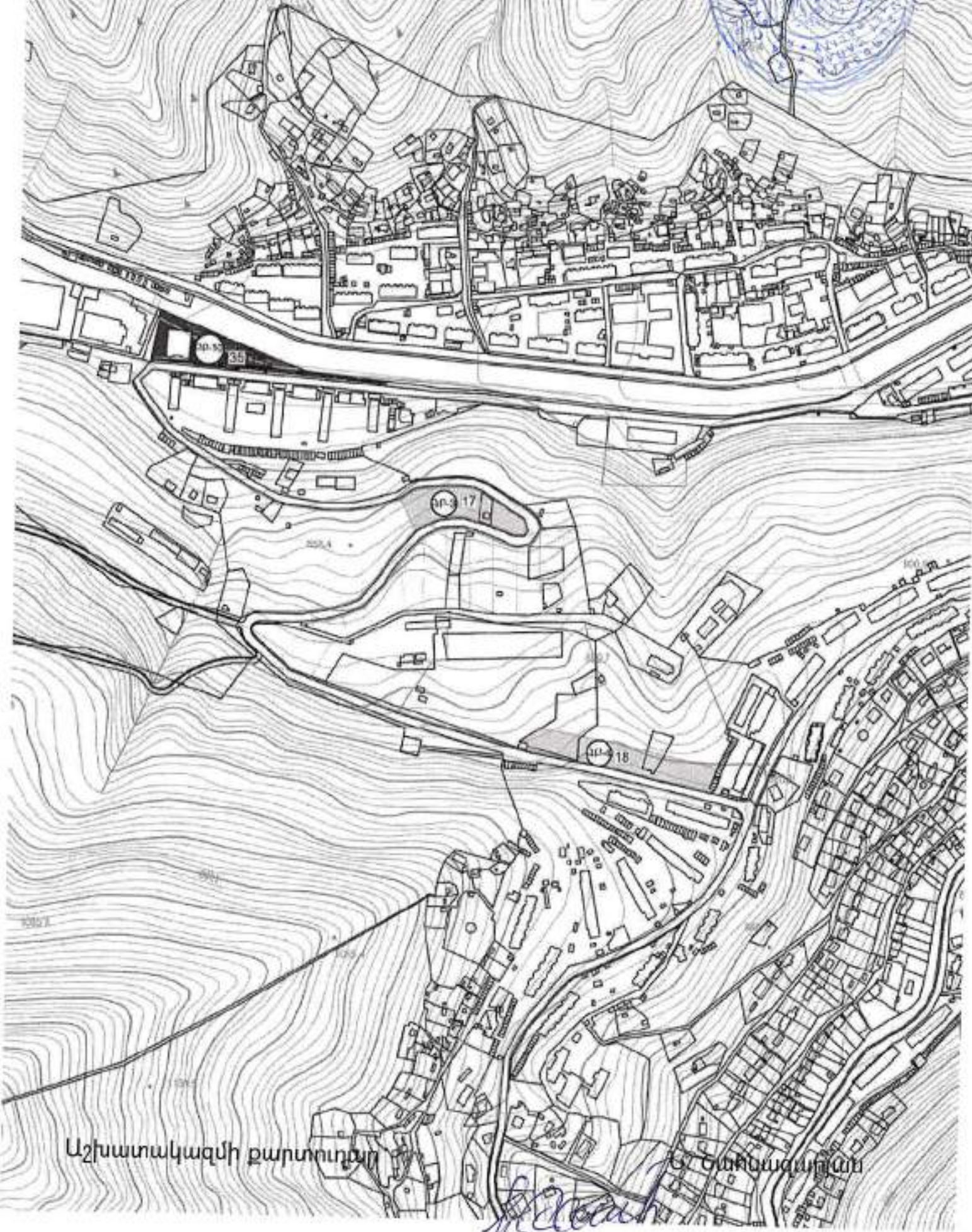
ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան



Աշխատակազմի քարտուղար

Ն. Շահնազարյան

[Handwritten signature in blue ink]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 62-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ԱՐԾՎԱՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ <<ՋԱՆԳԵՋՈՒՐԻ
ՊՂՆՁԱՄՈԼԻԲԴԵՆԱՅԻՆ ԿՈՄԲԻՆԱՏ >> ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի ընթացիկում, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով, հիմք ընդունելով Հանրապետության և բնական պաշարների նախարարության կողմից 2012 թվականի նոյեմբերի 27-ին տրված ՇԱԹՎ-29/232 (նախկին 14/179) օգտակար հանածոյի արդյունահանման թույլտվությունը, թիվ ԼՎ-232 լեռնահատկացման ակտը և Հանրապետության և բնական պաշարների նախարարի 2016 թվականի դեկտեմբերի 29-ի ընդերքի տեղամասի ընդլայնման և թույլտվության ժամկետի երկարաձգման մասին թիվ 134-Ա հրամանը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին **ո ղ ղ ու մ է.**

1. Համաձայն Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Արծվանիկ բնակավայրի համակցված փաստաթղթի՝ N1 և N2 հավելվածների.

ա) համայնքային սեփականություն հանդիսացող 145.51442 հեկտար հողամասը, որից գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող՝ 97.50816 հա, գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքեր 48.00626 հա.

բ) պետական սեփականություն հանդիսացող 65.46768 հա հողամասը, որից անտառային նշանակության թփուտներ 63,43368 հա, հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի պատմական և մշակութային 2,034 հա.

փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «արդյունաբերական օբյեկտների» հողեր գործառնական նշանակությամբ (հատված ԱնԱ-1, ԱնԱ-2, ԱնԱ-3, ԱնԱ-4, ԱնԱ-5, ԳԱ-1, ԳԱ-2, ԳԱ-3, ԳԱ-4, ԳԱ-5, ԳԱ-6, ԳԱ-7, ԳԱ-8, ԳԱ-9, ԳԱ-10, ԳԱ-11, ԳԱ-12, ԳԱ-13, ԳԱ-14, ԳԱ-15, ԳԱ-16, ԳԱ-17, ԳԱ-18, ԳԱ-19, ՀԱ-1):

2. Սույն որոշման 1-ին կետի ա) ենթակետով նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված հողամասերը պետական գրանցում կատարելուց հետո որպես արտադրական

պոչանքների պոչամբար առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով մինչև 2041 թվականի մայիսի 30-ը տրամադրել «Զանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը, մեկ հեկտար հողամասի համար սահմանելով՝ 1 033 690 /մեկ միլիոն երեսուներեք հազար վեց հարյուր իննսուն/ դրամ տարեկան վճար :

3. Սույն որոշման 1-ին կետի բ) ենթակետով նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված հողամասերը պետական գրանցում կատարելուց հետո որպես արտադրական պոչանքների պոչամբար առանց մրցույթի «Զանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը կառուցապատման իրավունքով տրամադրման մեկ հեկտար հողամասի համար սահմանել 1 033 690 / մեկ միլիոն երեսուներեք հազար վեց հարյուր իննսուն / դրամ տարեկան վճար:

4. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնությունները:

Կողմ (10)՝

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱՀԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ



ՑԱՆԿ

Հավելված N1

Կապան համայնքի ավագանու

03.06.2021թ. թիվ 67-Ն որոշման

ՓՈԽՎՈՐ ՀՈՂԱՆՈՒՄՆԵՐԻ

ԱՐԾՎԱՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

Հ/Հ	Հողամասի առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը		Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի մակերեսը /հա/	Փութիխված նպատակային և գործառնական նշանակությունը	
	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը				
Պետական սեփականություն հանդիսացող հողեր						
1	ԱՆՏԱՌԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ	Թփուտ	09-018-0111-0001-ից	30,20047	ԱՐԾՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ	
2		Թփուտ	09-018-0111-0569-ից	8,61372		
3		Թփուտ	09-018-0111-0569-ից	8,81352		
4		Թփուտ	09-018-0111-0572-ից	14,8845		
5		Թփուտ	09-018-0111-0572-ից	0,92147		
6	Հատուկ պահպանվող	Պատմական և մշակութային օբյեկտներ	09-018-0111-0001-ից	2,034		
Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողեր						
7	ԳՅՈՒՆԱՏՆՈՒԹՅԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ	Վարելահող	09-018-0111-0001-ից	0,81137		
8		Վարելահող	09-018-0111-0001-ից	4,1122		
9		Վարելահող	09-018-0111-0011-ից	3,2273		
10		Վարելահող	09-018-0111-0011-ից	1,42064		
11		Վարելահող	09-018-0111-0013	1,28523		
12		Վարելահող	09-018-0111-0177	0,61802		
13		Վարելահող	09-018-0111-0178	0,73308		
14		Վարելահող	09-018-0111-0206	0,57999		
15		Վարելահող	09-018-0111-0228	0,24101		
16		Վարելահող	09-018-0111-0230	0,34889		
17		Վարելահող	09-018-0111-0231	0,51267		
18		Վարելահող	09-018-0111-0232	0,35897		
19		Վարելահող	09-018-0111-0233	0,39091		
20		Վարելահող	09-018-0111-0234	0,68024		
21		Վարելահող	09-018-0111-0235	0,63145		
22		Վարելահող	09-018-0111-0236	0,43678		
23		Վարելահող	09-018-0111-0237	0,67599		
24		Վարելահող	09-018-0111-0238	0,27831		
25		Վարելահող	09-018-0111-0250	0,29193		
26		Վարելահող	09-018-0111-0306	0,6036		
27		Վարելահող	09-018-0111-0307	0,6698		
28		Վարելահող	09-018-0111-0308	0,4106		
29		Վարելահող	09-018-0111-0309	0,714		
30		Վարելահող	09-018-0111-0310	0,3022		
31		Վարելահող	09-018-0111-0311	0,6393		
32		Վարելահող	09-018-0111-0312	0,271		
33		Վարելահող	09-018-0111-0313	0,228		

34	ԳՅՈՒՂԱՆՏԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆՈՒԿՈՒԹՅԱՆ ՆՈՒՄԵՐԱՆՈՒՄՆԵՐ	Վարելահող	09-018-0111-0314	0,6542
35		Վարելահող	09-018-0111-0315	0,295
36		Վարելահող	09-018-0111-0369	0,5485
37		Վարելահող	09-018-0111-0374	0,38137
38		Վարելահող	09-018-0111-0375	0,35905
39		Վարելահող	09-018-0111-0378-ից	2,1963
40		Վարելահող	09-018-0111-0379	1,1403
41		Վարելահող	09-018-0111-0388	1,185
42		Վարելահող	09-018-0111-0389	0,20226
43		Վարելահող	09-018-0111-0390	0,62697
44		Վարելահող	09-018-0111-0391	0,44767
45		Վարելահող	09-018-0111-0392	0,617
46		Վարելահող	09-018-0111-0393	0,55218
47		Վարելահող	09-018-0111-0394	0,6238
48		Վարելահող	09-018-0111-0395	0,39072
49		Վարելահող	09-018-0111-0396	0,5968
50		Վարելահող	09-018-0111-0397	0,592
51		Վարելահող	09-018-0111-0398	0,59777
52		Վարելահող	09-018-0111-0399	0,49197
53		Վարելահող	09-018-0111-0409	0,50583
54		Վարելահող	09-018-0111-0410	0,37732
55		Վարելահող	09-018-0111-0412	0,34598
56		Վարելահող	09-018-0111-0413	1,2744
57		Վարելահող	09-018-0111-0414	0,63336
58		Վարելահող	09-018-0111-0416	1,29035
59		Վարելահող	09-018-0111-0417	0,57074
60		Վարելահող	09-018-0111-0418	0,4286
61		Վարելահող	09-018-0111-0419	0,49673
62		Վարելահող	09-018-0111-0427	1,23024
63		Վարելահող	09-018-0111-0428-ից	0,79384
64		Վարելահող	09-018-0111-0434	0,78817
65		Վարելահող	09-018-0111-0438	0,824
66		Վարելահող	09-018-0111-0439	0,87656
67		Վարելահող	09-018-0111-0440	0,61536
68		Վարելահող	09-018-0111-0441	0,53968
69		Վարելահող	09-018-0111-0442	0,6499
70		Վարելահող	09-018-0111-0443	0,5694
71		Վարելահող	09-018-0111-0457	0,45182
72		Վարելահող	09-018-0111-0458	1,014
73		Վարելահող	09-018-0111-0459	1,04277
74		Վարելահող	09-018-0111-0460	0,50134
75		Վարելահող	09-018-0111-0461	0,45215
76		Վարելահող	09-018-0111-0462	0,3409
77		Վարելահող	09-018-0111-0463	0,54366
78		Վարելահող	09-018-0111-0464	0,35588
79		Վարելահող	09-018-0111-0465	0,17367
80		Վարելահող	09-018-0111-0466	0,57
81		Վարելահող	09-018-0111-0467	0,61453

«ՀԱՅԴՆԱԳԵՐՈՒՄ ԵՎ ԿԱԶՄԱՆԻՔԻ ՊԱՏՈՒՄ»

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՏԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ

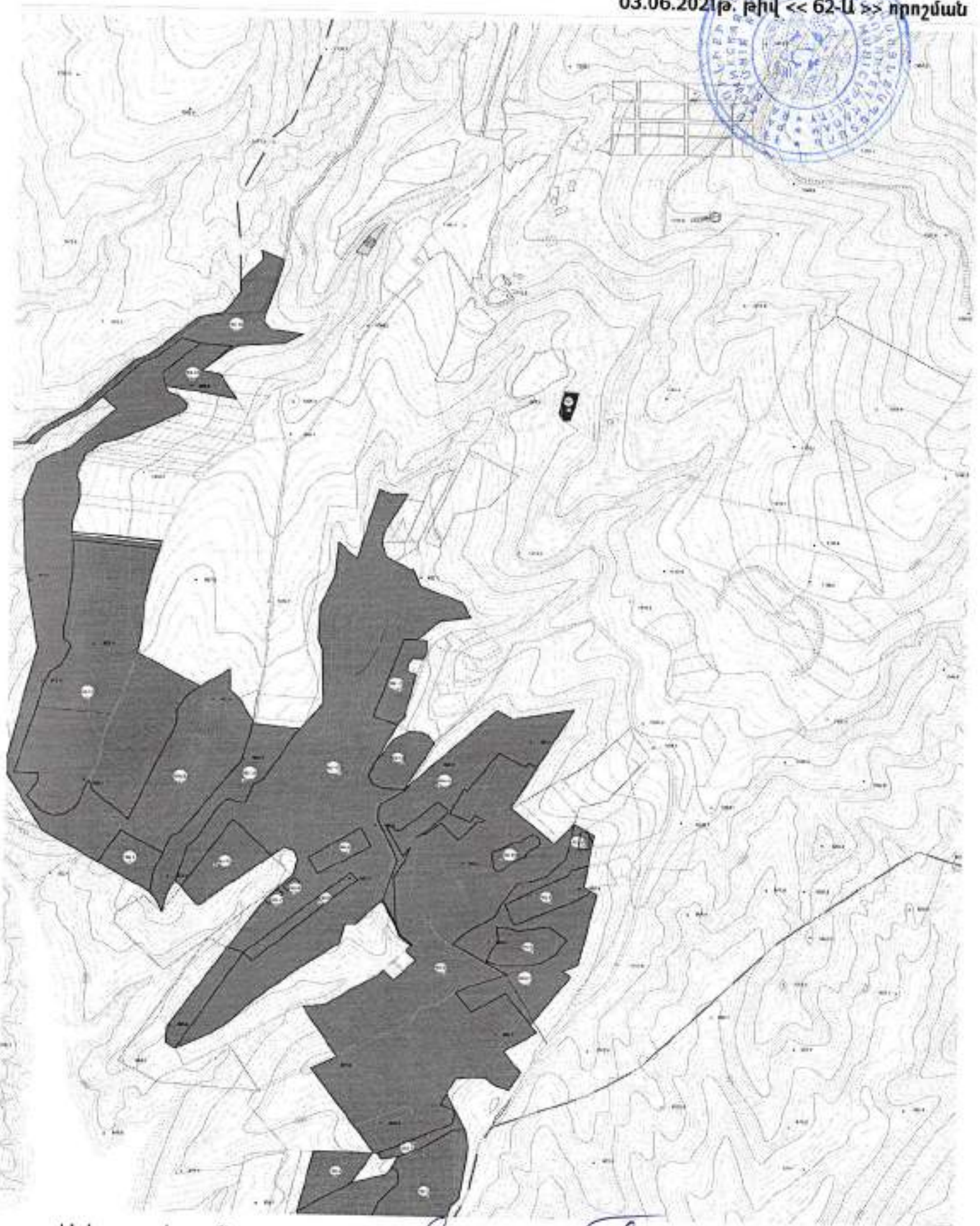
82	Վարելահող	09-018-0111-0468	0,75348
83	Վարելահող	09-018-0111-0469	1,4884
84	Վարելահող	09-018-0111-0470	0,3458
85	Վարելահող	09-018-0111-0471	1,37784
86	Վարելահող	09-018-0111-0476	0,74655
87	Վարելահող	09-018-0111-0477	1,12265
88	Վարելահող	09-018-0111-0478	0,6437
89	Վարելահող	09-018-0111-0479	0,5816
90	Վարելահող	09-018-0111-0480	0,6198
91	Վարելահող	09-018-0111-0481	1,738
92	Վարելահող	09-018-0111-0483	0,46195
93	Վարելահող	09-018-0111-0510	1,83317
94	Վարելահող	09-018-0111-0518	0,13965
95	Վարելահող	09-018-0111-0525	0,09817
96	Վարելահող	09-018-0111-0527	0,0907
97	Վարելահող	09-018-0111-0532	1,13431
98	Վարելահող	09-018-0111-0534	4,4944
99	Վարելահող	09-018-0111-0539	0,20765
100	Վարելահող	09-018-0111-0540	0,9253
101	Վարելահող	09-018-0111-0547	0,72957
102	Վարելահող	09-018-0111-0561	0,82382
103	Վարելահող	09-018-0111-0594	5,46194
104	Վարելահող	09-018-0111-0595	0,3937
105	Վարելահող	09-018-0111-0596	3,96538
106	Վարելահող	09-018-0111-0597	1,71142
107	Վարելահող	09-018-0111-0598	1,57441
108	Վարելահող	09-018-0111-0599	1,2148
109	Վարելահող	09-018-0111-0600	8,50608
110	Վարելահող	09-018-0111-0601	2,01287
111	Վարելահող	09-018-0111-0602	0,19981
112	Այլ հողատեսքեր	09-018-0111-0001-ից	2,4689
113	Այլ հողատեսքեր	09-018-0111-0011-ից	42,44654
114	Այլ հողատեսքեր	09-018-0113-0001-ից	1,62408
115	Այլ հողատեսքեր	09-018-0533-0001-ից	0,2875
116	Այլ հողատեսքեր	09-018-0533-0004	0,0713
117	Այլ հողատեսքեր	09-018-0540-0001-ից	1,10794

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԸ

ԸՆԴԱՄՆՆԵՐ

211,71518

Աշխատակազմի քարտուղար  Ն. Շախնագարյան



Աշխատակազմի քարտուղար

Խ. Շահնազարյան

Ն. Շահնազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 63-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ (ԶԱՓՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ <<ԶԱՆԳԵԶՈՒՐԻ ՊՂՆՁԱՄՈԼԻԲԴԵՆԱՅԻՆ ԿՈՄԲԻՆԱՏ >> ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի ը) ենթակետով, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով, հիմք ընդունելով Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարության կողմից 2012 թվականի նոյեմբերի 27-ին տրված ՇԱԹՎ-29/232 (նախկին 14/179) օգտակար հանածոյի արդյունահանման թույլտվությունը, թիվ ԼՎ-232 լեռնահատկացման ակտը և Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 2016 թվականի դեկտեմբերի 29-ի ընդերքի տեղամասի ընդլայնման և թույլտվության ժամկետի երկարաձգման մասին թիվ 134-Ա հրամանը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին **ո ղ ղ ու մ է.**

1. Համաձայն Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Չափնի բնակավայրի համակցված փաստաթղթի՝ N1 և N2 հավելվածների.

ա) համայնքային սեփականություն հանդիսացող 32.39034 հեկտար հողամասը, որից գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող՝ 8.04328 հա, գյուղատնտեսական նշանակության արոտներ՝ 2,23602 հա, գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքեր 22,11104 հա.

բ) պետական սեփականություն հանդիսացող անտառային նշանակության 12.7912 հա հողամասը

փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «արդյունաբերական օբյեկտների» հողեր գործառնական նշանակությամբ (հատված ԱՆԱ-1, ԳԱ-1, ԳԱ-2, ԳԱ-3, ԳԱ-4, ԳԱ-5, ԳԱ-6, ԳԱ-7):

2. Սույն որոշման 1-ին կետի ա) ենթակետով նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված հողամասերը պետական գրանցում կատարելուց հետո որպես արտադրական պոչանքների պոչամբար առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով մինչև 2041 թվականի մայիսի 30-ը տրամադրել «Զանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ

ընկերությանը, մեկ հեկտար հողամասի համար սահմանելով՝ 1033 690 /մեկ միլիոն երեսուներեք հազար վեց հարյուր իննսուն/ դրամ տարեկան վճար :

3. Սույն որոշման 1-ին կետի բ) ենթակետով նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված հողամասերը պետական գրանցում կատարելուց հետո որպես արտադրական պոչանքների պոչամբար առանց մրցույթի «Զանգեզուրի պղնձամուլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը կառուցապատման իրավունքով տրամադրման մեկ հեկտար հողամասի համար սահմանել 1033 690 /մեկ միլիոն երեսուներեք հազար վեց հարյուր իննսուն/ դրամ տարեկան վճար:

4. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթները:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՄՐՅԱՆ ՎԱՀԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Զեռնալահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՂՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

ՑԱՆԿ

Հավելված N1

Կապան համայնքի ավագանու

03.06.2021թ. թիվ 63/4 որոշման

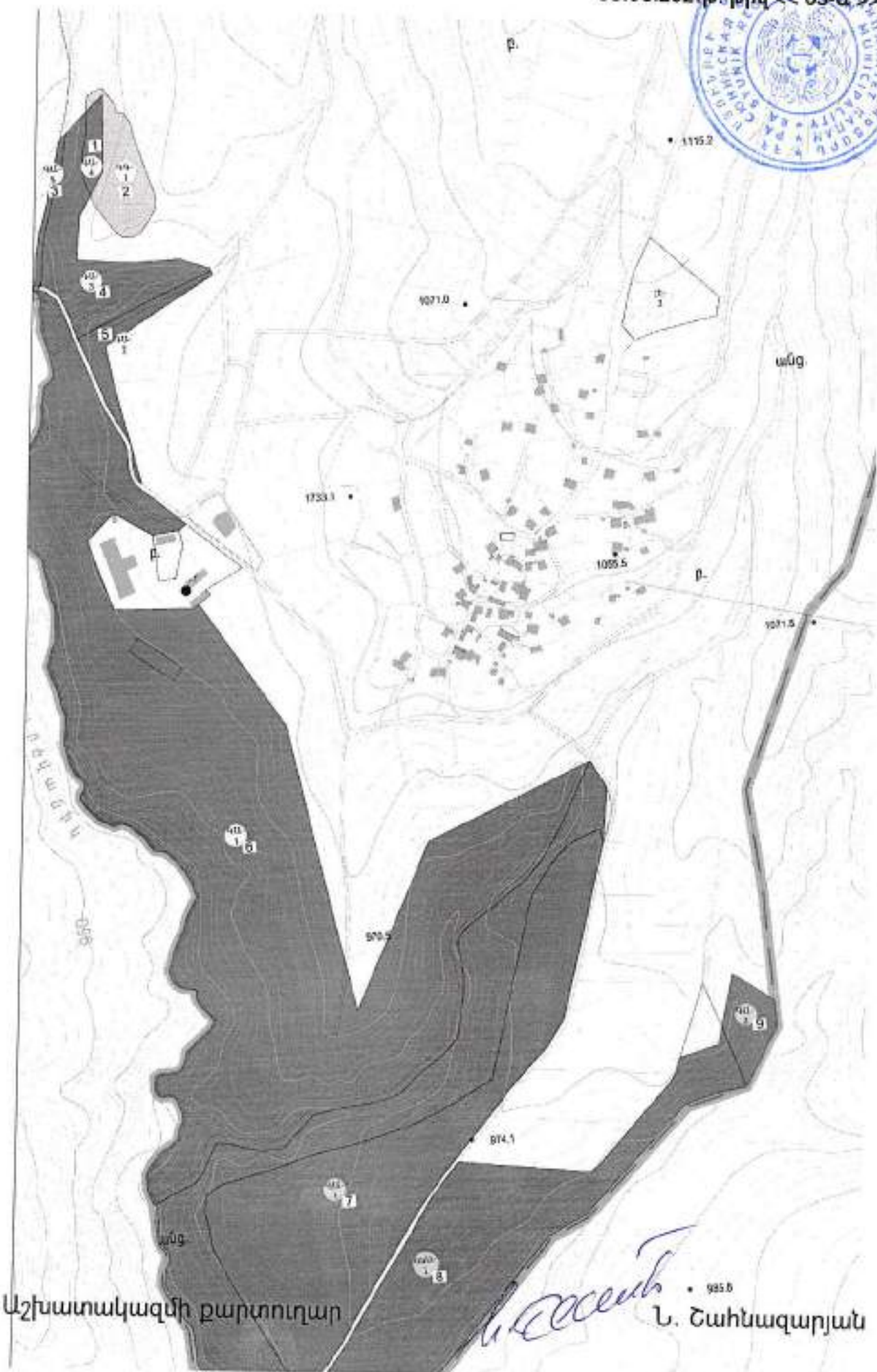
ՉԱՓՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆԻ

Հ/Հ	Հողամասի առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը		Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի մակերեսը /հա/	Փոխիջեված նպատակային և գործառնական նշանակությունը
	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը			
Պետական սեփականություն հանդիսացող հողեր					ՄԱՐԶՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐԲՕԳՏԱԳՐԱԾԱՆՈՒՄ ԵՎ ՆՅՈՒՆԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀՐԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐՈՒՄԸ՝ <<ՄՐԴՅՈՒՆԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻ>> ՄԱՐԶՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐԶԻ ԳՄԸՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
1	ԱՆՏԱՌԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ	Անտառ	09-079-0210-0001-ից	12,7912	
Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողեր					
2	ԳՅՈՒՂԱՏՆՏՈՒՄԻ ՄԱՐԶՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ	Վարելահող	09-079-0210-0001-ից	5,94778	
3		Վարելահող	09-079-0210-0010	1,0595	
4		Վարելահող	09-079-0210-0011	1,036	
5		Արոտ	09-079-0204-0001-ից	1,67742	
6		Արոտ	09-079-0210-0001-ից	0,5586	
7		Այլ հողատեսքեր	09-079-0204-0001-ից	0,1515	
8		Այլ հողատեսքեր	09-079-0204-0002	0,0865	
9		Այլ հողատեսքեր	09-079-0205-0001	0,1752	
10		Այլ հողատեսքեր	09-079-0206-0001	1,2053	
11		Այլ հողատեսքեր	09-079-0207-0020-ից	0,41742	
12		Այլ հողատեսքեր	09-079-0211-0001-ից	19,02887	
13		Այլ հողատեսքեր	09-079-0903-0001-ից	0,1307	
14		Այլ հողատեսքեր	09-079-0939-0001-ից	0,03784	
15		Այլ հողատեսքեր	09-079-0942-0001-ից	0,6304	
16		Այլ հողատեսքեր	09-079-0944-0001-ից	0,10964	
17		Այլ հողատեսքեր	09-079-0944-0002-ից	0,01357	
18		Այլ հողատեսքեր	09-079-0955-0001-ից	0,1241	

Ընդամենը

45,18154

Աշխատակազմի քարտուղար՝ *Ս. Զահնազարյան* Ս. Զահնազարյան



Աշխատակազմի քարտուղար

Handwritten signature

Ն. Շահնազարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՄՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 64-Ա

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՄՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
(ՍԵՎԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ <<ԶԱՆԳԵԶՈՒՐԻ
ՊՂՆՁԱՄՈԼԻԲԴԵՆԱՅԻՆ ԿՈՄԲԻՆԱՏ >> ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի ը) ենթակետով, Կապան համայնքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 17-ի 31-Ա որոշումներով, հիմք ընդունելով Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարության կողմից 2012 թվականի նոյեմբերի 27-ին տրված ՇԱԹՎ-29/232 (նախկին 14/179) օգտակար հանածոյի արդյունահանման թույլտվությունը, թիվ ԼՎ-232 լեռնահատկացման ակտը և Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 2016 թվականի դեկտեմբերի 29-ի ընդերքի տեղամասի ընդլայնման և թույլտվության ժամկետի երկարաձգման մասին թիվ 134-Ա հրամանը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է.**

1. Համաձայն Սյունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Սևաքար բնակավայրի համակցված փաստաթղթի՝ N1 և N2 հավելվածներով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 72.39989 հեկտար հողամասը, որից գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող՝ 2.20374 հա, գյուղատնտեսական նշանակության քաղմամյա տնկարկներ՝ 0.20039 հա, գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքեր 69.99576 հա (հատված ԳԱ-1, ԳԱ-2, ԳԱ-3, ԳԱ-4, ԳԱ-5, ԳԱ-6, ԳԱ-7, ԳԱ-8, ԳԱ-9, ԳԱ-10) փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ «արդյունաբերական օբյեկտների» հողեր գործառնական նշանակությամբ:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված հողամասերը պետական գրանցում կատարելուց հետո որպես արտադրական պոչանքների պոչամբար առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով մինչև 2041 թվականի մայիսի 30-ը տրամադրել «Զանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» ՓԲ ընկերությանը, մեկ հեկտար հողամասի համար սահմանելով՝ 1 033 690 / մեկ միլիոն երեսուներեք հազար վեց հարյուր իննսուս/ դրամ տարեկան վճար:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթները:

Կողմ (10)
ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ
ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ
ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ
ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ
Դեմ (0)

ԿԱՐԱԳԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ
ՄԵՍՐՈԳՅԱՆ ՆԱԳՈԼԵՈՆ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

Ձեռնպահ (0)
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03
ք. Կապան

ՑԱՆԿ

Հավելված N1

Կապան համայնքի ամսագանու

03.06.2021թ. թիվ 64-Ա որոշման

ՍԵՎԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ

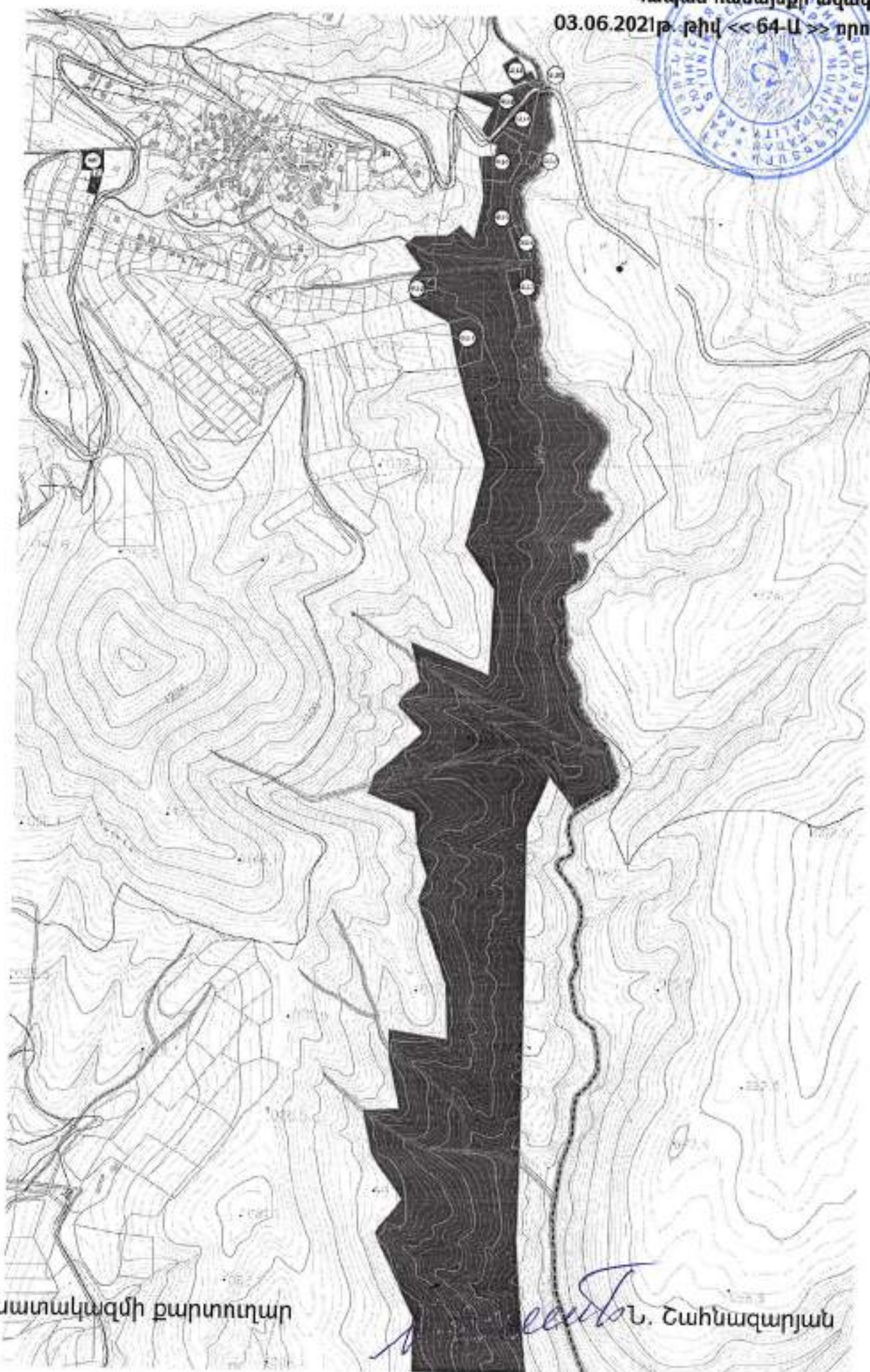
Հ/Հ	Հողամասի առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը		Հողամասի ծածկագիրը	Հողամասի մակերեսը /հա/	Փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությունը
	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը			
1	ԳՅՈՒՆԱՏՆՍՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ	Վարելահող	09-087-0120-0041	0,10664	ՄԱՐԶՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐԹԵՐԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱԵՆ ԱՐՏԱԴՈՒՄԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՐԶՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՎԱՔԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԽՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
2		Վարելահող	09-087-0120-0042	0,09656	
3		Վարելահող	09-087-0120-0043	0,0194	
4		Վարելահող	09-087-0120-0048	0,00845	
5		Վարելահող	09-087-0131-0087	0,61371	
6		Վարելահող	09-087-0131-0088	0,23256	
7		Վարելահող	09-087-0131-0089	0,21078	
8		Վարելահող	09-087-0136-0003	0,13328	
9		Վարելահող	09-087-0136-0005	0,22327	
10		Վարելահող	09-087-0136-0006	0,0681	
11		Վարելահող	09-087-0136-0007	0,28116	
12		Վարելահող	09-087-0136-0008	0,1951	
13		Վարելահող	09-087-0139-0002	0,01473	
14		Բազմամյա տնկարկներ	09-087-0131-0090	0,20039	
15		Այլ հողատեսքեր	09-087-0008-0004-ից	0,14463	
16		Այլ հողատեսքեր	09-087-0028-0001-ից	0,51393	
17		Այլ հողատեսքեր	09-087-0131-0001-ից	61,36249	
18		Այլ հողատեսքեր	09-087-0131-0198	0,08588	
19		Այլ հողատեսքեր	09-087-0131-0199	1,6	
20		Այլ հողատեսքեր	09-087-0131-0001-ից	0,13016	
21		Այլ հողատեսքեր	09-087-0136-0002-ից	2,57043	
22		Այլ հողատեսքեր	09-087-0136-0009	0,10375	
23		Այլ հողատեսքեր	09-087-0139-0001	0,61193	
24		Այլ հողատեսքեր	09-087-0139-0003	0,03839	
25		Այլ հողատեսքեր	09-087-0563-0001-ից	0,32734	
26		Այլ հողատեսքեր	09-087-0563-0002-ից	0,92887	
27		Այլ հողատեսքեր	09-087-0577-0001-ից	0,07005	
28		Այլ հողատեսքեր	09-087-0578-0001-ից	0,31903	
29		Այլ հողատեսքեր	09-087-0592-0001-ից	0,24322	
30		Այլ հողատեսքեր	09-087-0627-0001-ից	0,0105	
31		Այլ հողատեսքեր	09-087-0650-0001-ից	0,21322	
32		Այլ հողատեսքեր	09-087-0651-0001-ից	0,37141	
33		Այլ հողատեսքեր	09-087-0653-0001-ից	0,35053	

Ընդամենը

72,39989

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Ն. Շահնազարյան



Աշխատակազմի քարտուղար

Ե. Զահինյան
Ն. Շահինյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ N 65-Ա
03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թ.

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2007 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 05-Ի N 42-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով համայնքի
ղեկավարի առաջարկությունը, *համայնքի ավագանին որոշում է.*

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի ավագանու 2007
թվականի հոկտեմբերի 5-ի «Համայնքի սեփականություն համարվող գույքը
(հողատարածքները) հրապարակային սակարկություններով օտարելու համաձայնություն
տալու մասին» թիվ 42-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Որոշման 1-ին կետի 1.33 ենթակետում «ավտոտնակ» բառը փոխարինել «վաճառքի
կետ» բառերով:

2. Կապան համայնքի ղեկավար Գ. Փարսյանին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն
իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կողմ (10)

ԱՆՏՈՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԱՍՐՅԱՆ ՎԱԶԵ

ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՎԻԼԵՆ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ԴԱՎԹՅԱՆ ՇԱՆԹ

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՄԱՆԱՍ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՄՈ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՆԱՊՈԼԵՈՆ

ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ ԺԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՓԱՐՍՅԱՆ

2021թ. հունիսի 03

ք. Կապան

