ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ. Շինուհայր 3213,
Մայրուղի թիվ 14
Հեռ. (0284) 95530,
Էլ. փոստ tatev.syuniq@mta.gov.am

N 42
21 փետրվար 2018թ.

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՎԱՀԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Հակոբյան

Ձեզ եմ ներկայացնում Տաթև համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 19 թիվ 1 նիստի N 01-Ա, N 02-Ա, N 03-Ա, N 04-Ա, N 05-Ա, N 06-Ա, N 07-Ն որոշումները՝ համապատասխան հավելվածներով:

- Առդիր՝ 58 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 01-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 01 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ և 16-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 19-ի թիվ 8 նիստի հետևյալ օրակարգը.

1.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայքի ղեկավարի վարձատրության չափը սահմանելու, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթևի համայքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնյին դրույքաչափերը հաստատելու, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայքի ավագանու 2017 թվականի մայիսի 19-իN 13-Ա և դեկտեմբերի 26-ի N 33-Ա որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայքի ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 36-Ա և N 37-Ա որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին
3. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայքի ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 41-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին
4. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 10-ի N 04-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին
5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը և շինությունը աճուրդ-վաճառքով օտարելուն հավանություն տալու մասին
6. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի խմելու ջրի ջրագծերի և օրվա կարգավորիչ ջրամբարի սպասարկման կարգը հաստատելու և աշխատանքների իրականացումը համայնքային կազմակերպությանը վերապահելու մասին

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ
5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ
6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ
7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ
8. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ
9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 02-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎԻ ՀԱՄԱՅՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 19-Ի N 13-Ա ԵՎ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N 33-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ և 28-րդ կետերով, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածի 1-ին մասով և 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է***

1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթևի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն N 1 հավելվածի
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավարի վարձատրությունը՝ պաշտոնային դրույքաչափը սահմանել ամսական 295.000 ՀՀ դրամ:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2017 թվականի մայիսի 19-ի N 13-Ա և դեկտեմբերի 26-ի N 33-Ա որոշումները:
4. Առաջարկել Տաթև համայնքի ղեկավարին՝ Տաթևի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկը հաստատելու առաջարկությամբ սահմանված կարգով դիմել ՀՀ կառավարության լիազորված պետական կառավարման մարմին:
5. Հաստիքացուցակի համայնքային ծառայության պաշտոնների մասով համապատասխան փոփոխությունները ուժի մեջ են մտնում ՀՀ կառավարության լիազորված պետական կառավարման մարմնի կողմից համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկում փոփոխություններ կատարելու մասին իրավական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից:
6. Հաստիքացուցակի համայնքային ծառայության պաշտոնների մասով որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2018 թվականի ապրիլի 30-ից:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ
5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ
6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ
7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ
8. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ
9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

Հավելված
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի
ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի N 02-Ա
որոշման

"ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

1. Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 34

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը (համայնքային ծառայության պաշտոնների մասով նաև՝ ծածկագիրը)	Հաստիքների քանակը	ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԸ	ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ (ՀՀ դրամ)	ԱՄՍԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՎԱՐՁ (ՀՀ դրամ)
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՅԵՑՈՂԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
1	Համայնքի ղեկավար	1	1	295000	295000
2	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	1	1	207000	207000
3	Համայնքի ղեկավարի օգնական	1	1	140000	140000
4	Վարչական ղեկավար /Տաթև, Խոտ, Հարժիս և Հալիձոր բնակավայրերում/	4	1	160000	640000
5	Վարչական ղեկավար /Սվարանց և Տանձատափ բնակավայրերում/	2	1	135000	270000
6	Վարչական ղեկավար /Քաշունի բնակավայրում/	1	1	72800	72800
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ					
7	Աշխատակազմի քարտուղար (1.2-1)	1	1	222000	222000
8	Գլխավոր մասնագետ (2.3-1)	1	1	160000	160000
9	Առաջատար մասնագետ 3.1-1	1	1	140000	140000
10	Առաջատար մասնագետ 3.1-2	1	1	140000	140000
11	Առաջատար մասնագետ 3.1-3	1	1	140000	140000
12	Առաջատար մասնագետ 3.1-4	1	1	140000	140000
13	Առաջատար մասնագետ 3.1-5	1	1	140000	140000
14	Առաջատար մասնագետ 3.1-6	1	1	140000	140000
15	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-1	1	1	115000	115000
16	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-2	1	1	115000	115000
17	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-3	1	1	115000	115000
18	Առաջին կարգի մասնագետ 3.2-4	1	1	115000	115000
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՄԱՏՈՒՑՈՂ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ					

19	Վարորդ	1	1	101000	101000
20	Հավաքարար /Տաթևի համայնքապետարանում/	1	1	90000	90000
21	Ակումբավար-գրադարանավար/Տանձատափ/	1	1	72800	72800
22	Ակումբավար /Տաթև, Խոտ, Հարժիս, Հալիձոր, Սվարանց և Տանձատափ գյուղերում/	5	0.5	96000	240000
23	Հավաքարար /Խոտ, Հալիձոր, Տաթև և Հարժիս գյուղերում/	4	0.5	96000	192000
	Ընդամենը	34			4002600

ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավար՝ **Մ. Սիմոնյան**

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ԱՌԿԱ ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Տաթևի կենտրոնական աշխատակազմ/Շինուհայր բնակավայր/

Համայնքի ղեկավար -1
Համայնքի ղեկավարի տեղակալ-1
Համայնքի ղեկավարի օգնական-1
Աշխատակազմի քարտուղար -1
Գլխավոր մասնագետ-հողի հարկի, գույքահարկի, հողեի վարձավճարի, տեղական տուրքերի և վճարների, ծառայությունների մատուցման վճարների բազաների հաշվառման իրականացում-1
Առաջատար մասնագետ- ֆինանսական գործառույթների իրականացում-1
Առաջատար մասնագետ - տնտեսական զարգացման ծրագրերի համակարգում-1
Առաջատար մասնագետ - աղբահանության և սանիտարական մաքրման աշխատանքների համակարգում-1
Առաջատար մասնագետ –սոցիալական աշխատող-1
Առաջատար մասնագետ –համայնքապետարանի ընդհանուր թղթավարության պատասխանատու/ելից-մտիցներ, իրավական ակտերի տպագրման և մատյանների վարման համակարգում, համայնքային ծառայության գործի վարում և այլն/-1
Առաջատար մասնագետ – տնտեսական գրքերի վարման, տեղեկանքների տրամադրման, բնակչության ռեգիստրի վարման և այլ նմանատիպ գործառույթների վարման պատասխանատու-1
Վարորդ-1
Հավաքարար-1

1. Տաթև/բնակավայր/

Վարչական ղեկավար -1
Առաջին կարգի մասնագետ-օպերատոր-հարկահավաք-1
Ակումբավար-1
Հավաքարար –1 /0.5 դրույք/

2. Խոտ

Վարչական ղեկավար -1
Առաջին կարգի մասնագետ- օպերատոր-հարկահավաք-1
Ակումբավար-1
Հավաքարար –1 /0.5 դրույք/

3. Հարժիս

Վարչական ղեկավար -1
Առաջին կարգի մասնագետ- օպերատոր-հարկահավաք-1
Ակումբավար-1
Հավաքարար –1 /0.5 դրույք/

4. Հալիձոր

Վարչական ղեկավար -1
Առաջին կարգի մասնագետ- օպերատոր-հարկահավաք-1
Ակումբավար-1
Հավաքարար –1 /0.5 դրույք/

5. Սվարանց

Վարչական ղեկավար -1
Ակումբավար -1

6. Տանձատափ

Վարչական ղեկավար -1
Ակումբավար-գրադարանավար -1

6. Քաշունի

Վարչական ղեկավար -1

Համայնքի ղեկավար Մուրադ Սիմոնյան

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

ՏԱԹԵՎԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՍՏԻՔՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Տաթևի համայնքապետարանի աշխատակազմը ձևավորվել է 2016 թվականի ապրիլի 1-ին: Համայնքային ծառայողների պաշտոնների անվանացանկը և պաշտոնների անձնագրերը հաստատվել են ըստ նախնական տեսակետներով ձևավորված գործառույթների հիման վրա: ԵՎ քանի որ գործառույթների տեսակներն ու քանակը ավելացել են, ուստի անհրաժեշտություն է առաջանում վերանայել նախկինում եղած համայնքային ծառայողների պաշտոնների անվանացանկը, ինչպես նաև համայնքային ծառայողների պաշտոնների անձնագրերում կատարել փոփոխություններ՝ ըստ գործնականում կիրառվող գործառույթների: Ծառայություններ մատուցող և տեխնիկական սպասարկում իրականացնող անձնակազմի հաստիքները նույնպես ձևավորվել էին ոչ նպատակահարմար եղած գործառույթներին, ուստի այս բաժնում ևս կրճատվել են հաստիքներ: Ավելացել է համայնքի ղեկավարի օգնականի հաստիք, որը կհամակարգի կենտրոն՝ Շինուհայր բնակավայրի աշխատանքները: ՏԻՄ օրենքի պահանջով Քաշունի բնակավայրում նախատեսվել է վարչական ղեկավարի հաստիք:

Ստորև ներկայացվում է համայնքային ծառայողների պաշտոնների անվանացանկի փոփոխությունների և նոր ձևավորված հաստիքացուցակում ներառված փոփոխության ենթարկված հաստիքների մասին համառոտ տեղեկատվություններ ըստ առանձին հաստիքների.

Նախկին հաստիքացուցակում եղած 4/չորս/ հատ երկրորդ կարգի մասնագետները փոխարինվում են՝ 2-ը առաջին կարգի մասնագետներով, 2-ը առաջատար մասնագետներով: Միաժամանակ հաստիքացուցակում ավելացնել 1 հատ Գլխավոր մասնագետի հաստիք և 3 հատ Առաջատար մասնագետների հաստիքներ: Փոփոխությունների առաջացել է ելնելով նախկինում եղած անվանացանկով հաստատված հաստիքների հիման վրա հաստատված պաշտոնի անձնագրերում պարտականությունների և գործառույթների ավելացման անհրաժեշտությունից: Նախկին Երկրորդ կարգի 4 հաստիքներն զբաղեցրել են՝ հաշվապահական հաշվառում իրականացնող, սոցիալական աշխատանք իրականացնող, տեղեկատվական տեխնոլոգիաների գործառույթներ իրականացնող և սեփական եկամուտների հավաքագրումներ իրականացնող աշխատողներ, ուստի ավելացնելով նշված աշխատողների պարտականությունները, ինչպես նաև չտեսնելով որոշ գործառույթների մասով առանձին հաստիքների առկայության անհրաժեշտությունը՝ ավելի նպատակահարմար է, որպեսզի առկա և նոր ավելացված գործառույթներն իրականացնող անձինք ընդգրկված լինեն հաստիքացուցակի համայնքային ծառայության առաջատար և առաջին կարգի մասնագետների անվանացանկում: Գլխավոր մասնագետի հաստիքը կզբաղեցնի հողի հարկի, գույքահարկի և մնացած բոլոր տեսակի սեփական եկամուտների հաշվառման գործառույթներն իրականացնող աշխատակից: Միաժամանակ ծառայություններ մատուցող և տեխնիկական սպասարկում իրականացնող անձնակազմից կրճատվել են գրադարանավարներ/գրքերը ժամանակավոր օգտագործման նպատակով տեղափոխվել են համապատասխան բնակավայրերի դպրոցների գրադարաններ/, կրճատվել են նաև օժանդակ-բանվորներ/տեղափոխվել են <<Տաթև համայնքի բարեկարգում և գյուղաշխատանքներ>> ՀՈԱԿ/, կրճատվել են նաև գործավարների հաստիքները: Արդյունքում նախկին հաստիքացուցակի և նոր հաստիքացուցակի աշխատավարձի ֆոնդը ամսվա կտրվածքով նվազել է 1011600 դրամով:

Տաթև համայնքի ղեկավար Մուրադ Սիմոնյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 03-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N 36-Ա ԵՎ N 37-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ կետերով, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածի 1-ին մասով և 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է***

Ուժը կորցրած ճանաչել Տաթև համայնքի ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ի«Հաշվապահություն և գնումների համակարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն / այսուհետ՝ ՀՈԱԿ / ստեղծելու, «Հաշվապահություն և գնումների համակարգում» ՀՈԱԿ-ի կանոնադրությունը հաստատելու, «Հաշվապահություն և գնումների համակարգում» ՀՈԱԿ-ի գործունեության առարկան, նպատակները և գործունեության տեսակները հաստատելու մասին N 36-Ա և <<Հաշվապահություն և գնումների համակարգում>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի պաշտոնում Արմեդա Քաջիկի Վանեսյանի թեկնածությանը համաձայնություն տալու մասին N37-Ա որոշումները:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ

3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

8. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 04-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N 41-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով և «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ և 70-րդ հոդվածներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է***

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի <<Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Հալիձորի գյուղական համայնքի նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն>>, <<Սյունիքի մարզի Հարժիս գյուղի նախադպրոցական հաստատություն>>, Սյունիքի մարզի Խոտի նախադպրոցական հաստատություն, Սյունիքի մարզի Շինուհայրի նախադպրոցական հաստատություն, <<Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն >> , Շինուհայրի երաժշտական դպրոց, «Տաթև համայնքի բարեկարգում և գյուղաշխատանքներ» և «Հաշվապահություն և գնումների համակարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն թիվ 1-ից 7 հավելվածների:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել ավագանու 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 41-Ա որոշման 1-ին կետով հաստատված N1- 8 հավելվածները
3. Շինուհայրի երաժշտական դպրոց ՀՈԱԿ-ի տնօրենին՝ հաստիքային միավորը հաշվարկել 22 ժամային գործակցով:
4. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2018 թվականի մարտի 1-ից:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ
5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ
6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ
7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ
8. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ
9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

Հավելված 1
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

«ՇԻՆՈՒՀԱՅՐԻ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	105000	105000
2	Խոհարար	1	79000	79000
3	Օժանդակ բանվոր	1	72800	72800
4	Դաստիարակ	4	79000	316000
5	Դաստիարակի օգնական	4	75000	300000
6	Երաժիշտ	1	79000	79000
	Ընդամենը	12		951800

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 2
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

Հ Ա Ս Տ Ի Ք Ա Ց Ո Ւ Ց Ա Կ

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	85000	85000
2	Դաստիարակ	1	79000	79000
3	Խոհարար	1	72800	72800
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	3		**236800**

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 3
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

«ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՏԻ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	85000	85000
2	Տնտեսվար	1	72800	72800
3	Խոհարար	1	72800	72800
4	Դաստիարակ	1	79000	79000
5	Դաստիարակի օգնական	2	75000	150000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	6		**459600**

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 4
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

«ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՐԺԻՍ ԳՅՈՒՂԻ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	85000	85000
2	Խոհարար	1	72800	72800
3	Դաստիարակ	1	79000	79000
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		3		**236800**

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 5
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

Հ Ա Ս Տ Ի Ք Ա Ց Ո Ւ Ց Ա Կ

«ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱԼԻՁՈՐԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԱԽԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	85000	85000
2	Խոհարար	1	72800	72800
3	Դաստիարակ	1	79000	79000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	**3**		**236800**

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 6
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ «ՇԻՆՈՒՀԱՅՐԻ ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿ

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5
1	Տնօրեն	1	72800	72800
3	Դաշնամուրի դասատու	3	72800	218400
5	Ակորդեոնի և կիթառի դասատու	1	72800	72800
7	Երգչախմբի ղեկավար	1	72800	72800
8	Քանոնի դասատու	1	72800	72800
9	Կլառնետի դասատու	1	72800	72800
14	Հավաքարար	1	72800	72800
15	Դհոլի դասատու	1	72800	72800
16	Օժանդակ բանվոր	1	72800	72800
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	**11**		**800800**

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ. Գերասիմյան

Հավելված 7
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու
2018թ. Փետրվարի 19-ի թիվ 04-Ա որոշման

<<ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ>> ՀՈԱԿ

1. Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 22

Հ/Հ	Պաշտոնի անվանումը	Հաստիքային միավորի քանակը	Դրույքը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Աշխատավարձն՝ըստ պաշտոնային դրույքաչափի
1	2	3	4	5	6
1	Տնօրեն	1	1	170000	170000
2	Աշխատանքների համակարգող	1	1	155000	155000
3	Օժանդակ բանվոր/ընդհանուր համայնքի համար/	1	1	90000	90000
4	Օժանդակ բանվոր/Շինուհայր գյուղում/	2	1	115000	230000
5	Օժանդակ բանվոր/Շինուհայր գյուղում/	2	1	90000	180000
6	Օժանդակ բանվոր/Հալիձոր, Հարժիս, Տաթև/	4	1	72800	291200
7	Օժանդակ բանվոր/Խոտ գյուղում/	1	0.5	96000	48000
8	Վարորդ/Ինքնաթափի/	1	1	80000	80000
9	Վարորդ/Աղբատար/	1	1	140000	140000
10	Վարորդ/Էքսկավատոր/	1	1	120000	120000
11	Վարորդ/Ավտոգրեյդեր/	1	1	80000	80000
12	Վարորդ/Կոմբայն/	3	1	120000	360000
13	Պահակ/Տեխնիկայի կայանատեղի համար/	2	1	72800	145600
14	Եռակցող-տեխնիկ	1	1	106000	106000
	Ընդամենը	22			2195800

Համայնքապետարանի
աշխատակազմի քարտուղար Մ.Գերասիմյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 05-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 10-Ի N 04-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18 հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Գույքահարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով , «Հողի հարկի մասին» Հայաստաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի դրույթներով ,«Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ և 70-րդ հոդվածների դրույթներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է***

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի բնակիչներին հողի հարկի և գույքահարկի 1326271/մեկ միլիոն երեք հարյուր քսանվեց հազար երկու հարյուր յոթանասունմեկ/ դրամ արտոնություններ տրամադրելու մասին ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 10-ի N 04-Ա որոշման հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ, համաձայն կից հավելվածի:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

8. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ**

Հավելված
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի
ավագանու 2018 թվականի փետրվարի
19-ի N 05-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Տաթև համայնքի բնակիչներին հողի հարկի և գույքահարկի մասով Տաթև համայնքի ավագանու կողմից տրամադրված արտոնությունների

հ/հ	Ազգանուն, անուն, հայրանուն	Արտոնության գումարի չափը /դրամ/	Տրամադրված արտոնության տեսակը	Գույքի գտնվելու հասցեն	Հարկ վճարողի գրանցման հասցեն	Հարկ վճարողի հաշվառման համարը
1	Հարոյան Մեհրամ Աշոտի	15000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ-2,տ-35	11484671
2	Արամյան Նորայր Ներսեսի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր Մայրուղի, տ-82	T0180008
3	Գալստյան Սմբատ Անանյայի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-7,տ-37	11463734
4	Ավանեսյան Արման Արշավիրի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-3,տ-47	T0180023
5	Հայրապետյան Նվեր Վլադիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-3,տ-46	11465516
6	Հովակիմյան Շովիկ Նահապետի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-7,տ-35	11465231
7	Սարգսյան Տիգրան Գառնիկի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-11,շ-9,տ-1	11443249

8	Հովհաննիսյան Լիդա Գրիգորի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր նրբ.-4,տ-14	11465351
9	Այրեյան Արշավիր Սիմոնի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր Մայրուղի, տ-78	11444851
10	Արշակյան Կարեն Ռուբենի	25000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -8,տ-9	11488166
11	Հարությունյան Նիկոլայ Համբարձումի	25000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -1,տ-37	11379771
12	Հարությունյան Սլավիկ Հակոբի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -5,տ-7	11389542
13	Սարգսյան Ռուբիկ Առաքելի	25000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -1,տ-20	11485469
14	Ավանեսյան Սասուն Գերասիմի	25000	Գույքահարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -5,տ-3	11461017
15	Վարդանյան Զախար Բոգդանի	10486	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -20,տ-12	11434342
16	Ալեքսանյան Հրանտ Արշակի	4514	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -18,տ-14	11518196
17	Գրիգորյան Ասյա Երվանդի	16608	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -4,տ-17	11487413
18	Գրիգորյան Սվետիկ Մեղրակի	8392	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -18,տ-16	11489382
19	Սարգսյան Խաչատուր Միխիթարի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-6,տ-4	11466767
20	Լաչինյան Արկադի Բագրատի	25000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -18,տ-19	11489451

21	Մկրտչյան Գառնիկ Արտաշեսի	7110	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -10,տ-1	11488182
22	Վարդանյան Ռիմա Հակոբի	7890	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -3,տ-4	11487328
23	Ղևոնյան ՄուրադԿոստանդի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -5,տ-11	11440781
24	Հայրապետյան Աիդա Գրիգորի	15895	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-11,շ-6,տ-8	11464263
25	Մարգարյան Սուրիկ Գրիգորի	9105	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր Մայրուղի, տ-48	11466242
26	Գրիգորյան Ռուբիկ Անանյայի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-8,տ-19	11463681
27	Մկրտչյան Բախադուր Անդրանիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-11,շ-6,տ-15	11443771
28	Պողոսյան Սեյրան Փարամազի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-3,տ-36	11465817
29	Խաչատրյան Համլետ Գրիգորի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-6,տ-8	11367645
30	Միքայելյան Վաղարշակ Անդրանիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր նրբ.-4,տ-8	11445854
31	Հայրապետյան Սերժիկ Անդրանիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-7,տ-11	11374682
32	Ավետյան Վանիկ Վազգենի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-3,տ-16	11371074
33	Գրիգորյան Սմբատ Ստեփանի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր նրբ.-4,տ-12	11374863

34	Գրիգորյան Թովմաս Հայրապետի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -2,տ-32	11516672
35	Հովսեփյան Մալիչ Սանթրոյի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -1,տ-30	11429215
36	Առաքելյան Աշոտ Մուշեղի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -2,տ-60	11444542
37	Մանուչարյան Հայկ Անդրանիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -3,տ-28	11522013
38	Ստեփանյան Վանուշ Սերգեյի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -3,տ-37	11519774
39	Գրիգորյան Արտաշես Բագրատի	25000	Հողի հարկ	գ. Խոտ	գ. Խոտ փ -3,տ-32	11517494
40	Մնացականյան Պավլուշ Արսենի	25000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -4,տ-3	11487903
41	Կարապետյան Գառնիկ Ամիրի	25000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -2,տ-31	11485125
42	Ստեփանյան Սաշիկ Սախակի	25000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -7,տ-3	11485048
43	Ծատրյան Ջիվանշիր Վահանի	15000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ-10,տ-3	11488219
44	Բաբսեյան Սամսոն Հարությունի	15000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև փ -13,տ-9	11488949
45	Մկրտյան Շամիր Ավանեսի	15000	Հողի հարկ	գ. Տաթև	գ. Տաթև Նրր.-2,տ-2	11487722
46	Մուսայելյան Սմբատ Աբելի	25000	Հողի հարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -1,տ-21	11484913

47	Մկրտչյան Զարդալամ Կարապետի	25000	Հողի հարկ	գ. Հայկձոր	գ. Հայկձոր փ -7,տ-1	11485674
48	Հովհաննիսյան Տիգրան Ավանեսի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -6,տ-27	11440232
49	Կարապետյան Սերոբ Թևոսի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-8,տ-15	11464814
50	Սարգսյան Վոլոդյա Շամխալի	25000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-7,տ-39	11466551
51	Գրիգորյան Վոլոդյա Անդրանիկի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -4/1,տ-8	11440911
52	Վարդանյան Գևորգ Հայրապետի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -7,տ-13	11469541
53	Բարսյան Ժորա Գասպարի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -7,տ-22	11353641
54	Թովմասյան Արմենակ Արամայիսի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -8,տ-10	11440541
55	Մաթևոսյան Աղասի Սողոմոնի	25000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -6,տ-14	11439913
56	Գրիգորյան Մխիթար Գրիգորի	15000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -10,տ-5	11441398
57	Ավանեսյան Ցոլիկ Խաչատուրի	15000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -2,տ-21	11441408
58	Գրիգորյան Լևիկ Արշակի	15000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -4,տ-24	11365442
59	Շախաղաթյան Աղասի Հակոբի	15000	Հողի հարկ	գ. Հարժիս	գ. Հարժիս փ -6,տ-25	11469602

60	Խաչատրյան Արսեն Արամայիսի	15000	Հողի հարկ	գ. Շինուհայր	գ. Շինուհայր փ-9,տ-3	11366496
61	Գաբրիելյան Արամայիսի Ավագի	25000	Գույքահարկ	գ. Հալիձոր	գ. Հալիձոր փ -5,տ-10	11423339

Տարն համայնքի ղեկավար՝ Մ. Սիմոնյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 06-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ն մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Հողային օրենսգրքի>> 61-րդ հոդվածի 1-ին մասով, <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին>> Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի 286-Ն որոշման դրույթներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

Տալ հավանություն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասերն ու շինությունը աճուրդ-վաճառքով օտարելուն.

1.Լոտ 1՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր գյուղի 10-րդ փողոցի թիվ 6 հասցեի 0,0036 հա հողամասը/նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ խառը կառուցապատման, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-073-0029-0091, վկայականի N 27092017-09-0024/ օտարել 72000/յոթանասուներկու հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:

2.Լոտ 2՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր գյուղի 11-րդ փողոցի թիվ 8 հասցեի 0,001993 հա հողամասը/նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ խառը կառուցապատման, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-073-0029-0090, վկայականի N 01062017-09-0015/ օտարել 40000/քառասուն հազար/ՀՀ դրամ արժեքով:

3.Լոտ 3՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Խոտ գյուղի Խոզանոց հասցեի 0,1124 հա հողամասը և նրա վրա կառուցված 1076,5 քմ շինությունը/հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր, հողամասի օգտագործման նպատակը՝ գյուղատնտեսական նշանակության օբյեկտներ, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-047-0106-000ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Խոտ գյուղի Խոզանոց հասցեի 0,1124 հա հողամասը և նրա վրա կառուցված 1076,5 քմ շինությունը/հողամասի նպատակային նշանակությունը՝արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր, հողամասի օգտագործման նպատակը՝ գյուղատնտեսական նշանակության օբյեկտներ, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-047-0106-0004-0004, վկայականի N 1190660, շինության նպատակային

նշանակությունը՝ արտադրական, շինության օգտագործման նպատակը՝ խոզանոց, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-047-0106-0004-0004-1, վկայականի N 1190660/ օտարել 2020000/երկու միլիոն քսան հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
4.Լոտ 4՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Խոտ գյուղում գտնվող 1,5000 հա հողամասը /նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-047-0106-0428, վկայականի N 12122017-09-0018/ օտարել 300000/երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
5.Լոտ 5՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղում գտնվող 1,5171 հա 5/հինգ/ միավոր հողամասերը/նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք, 1-ին մավոր՝ 0,5625 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0301-0164, վկայականի N 26012018-09-0024, 2-րդ մավոր՝ 0,4763 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0301-0163, վկայականի N 26012018-09-0019, 3-րդ մավոր՝ 0,1000 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0318-0106, վկայականի N 11112015-09-0018, 4-րդ մավոր՝ 0,3193 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0301-0159, վկայականի N 11112015-09-0027, 5-րդ մավոր՝ 0,0590 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0321-0007, վկայականի N 11112015-09-0024/ օտարել 230000/երկու հարյուր երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:
6.Լոտ 6՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղում գտնվող 1,4032 հա 2/երկու/ միավոր հողամասերը/նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողատեսք, 1-ին մավոր՝ 0,1100 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0318-0107, վկայականի N 11112015-09-0021, 2-րդ մավոր՝ 1,2932 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-097-0318-0108, վկայականի N 26012018-09-0021/ օտարել 200000/երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով:

Համայնքի ղեկավարին՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել հողամասերի և շինության աճուրդ-վաճառքով օտարելու համապատասխան ընթացակարգը:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ
5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ
6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ
7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ
8. ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ
9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «27» Սեպտեմբերի 2017 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Շինուհայր 10 փողոց 6 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում 1271-Ն` 21.07.2005թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը` 09-073-0029-0091

Մակերեսի չափը (հա)` 0.0036

Նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը` հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը` ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «1» հունիսի 2017 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև. գյուղ Շինուհայր 11-րդ փողոց 8 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 21/07/2005թ. թիվ 1271-Ն որոշում ,համաձայնագիր 17/02/2017թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-073-0029-0090

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.001993

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ [illegible] կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է [illegible] ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ

(սեփականատիրոջ կամ օգտագործողի)

[illegible]

(սեփականության (օգտագործման) իրավունքի տեսակը)

[illegible]

[illegible]

(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

[illegible] ՆԿԱՏՄԱՄԲ

[illegible] 14.03.1997թ. [illegible]

(անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

[illegible] 07.08.2007թ [illegible] ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

[illegible] 08.08.2007թ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ 05.047-2-1 ՄԱՏՅԱՆԻ [illegible] ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ, ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՍԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ

Պետ [illegible]

(ստորագրությունը)

Կ. Տ.

[illegible] 20 07 թ.

1190660

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

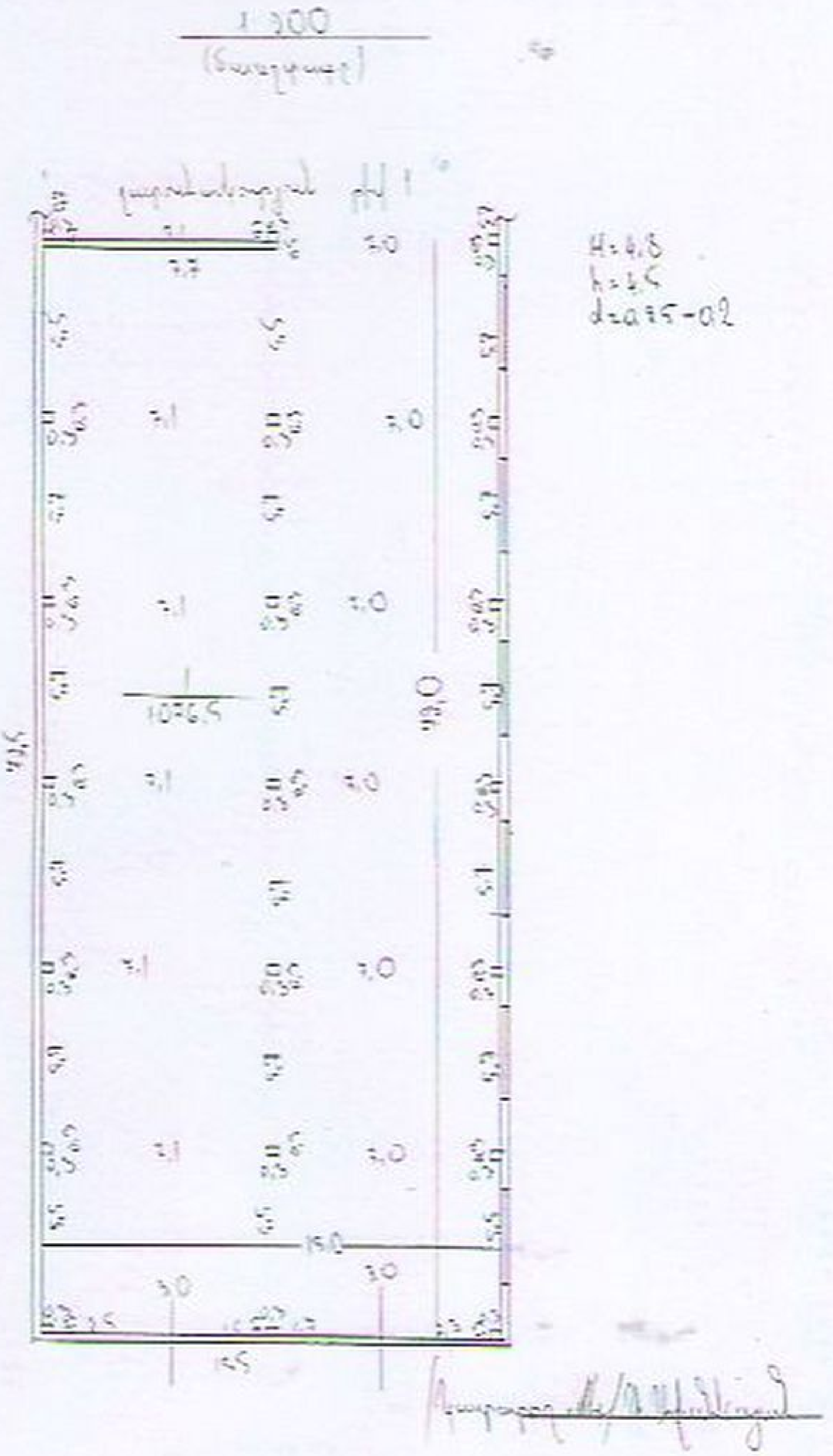
1:500

[illegible]	[illegible]	[illegible]
1 - 2	79.5	[illegible]
2 - 3	15.5	[illegible]
3 - 4	79.5	[illegible]
4 - 1	15.5	[illegible]

N	[illegible]
1	[illegible]

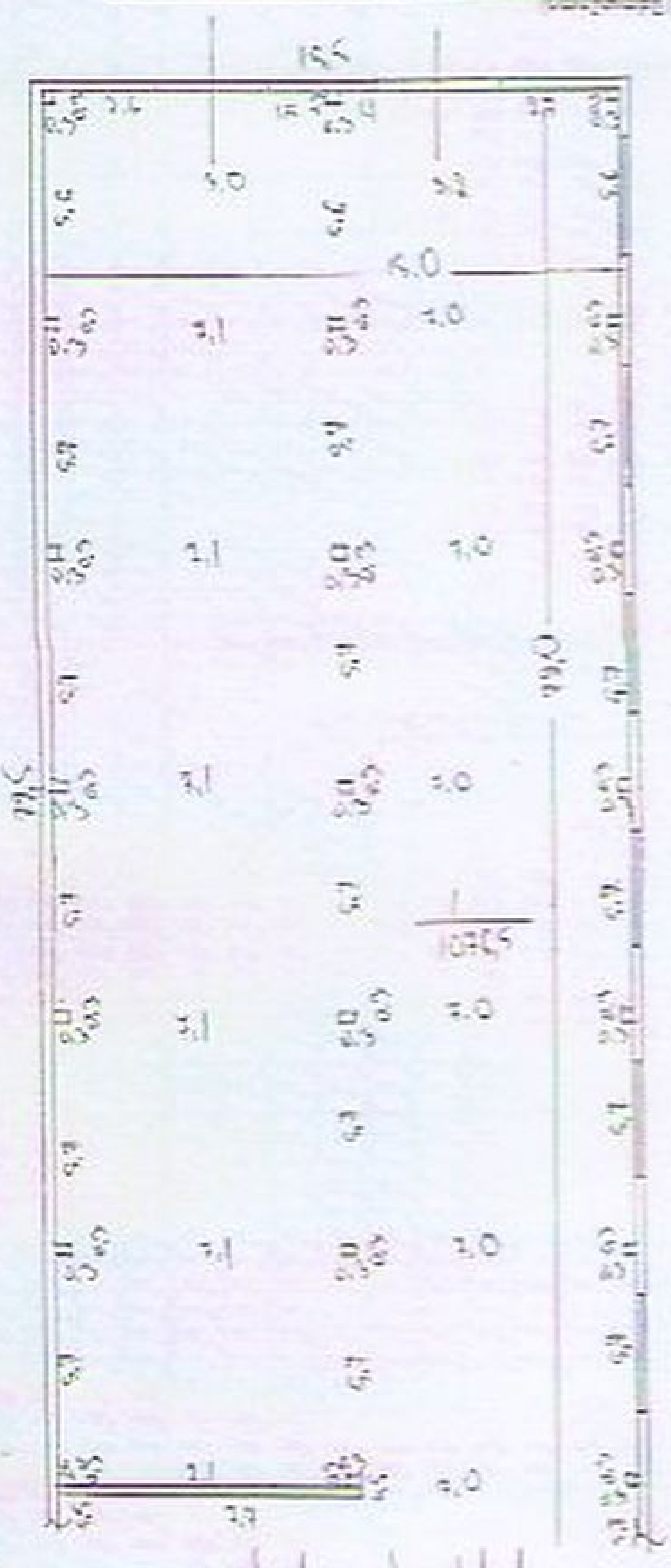
Կատարող [illegible]

(ստորագրություն)


H=4.8
h=3.5
d=a75-02
1076.5
15.0

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

1:100



H=4.8
h=4.5

Կատարող ______________
(ստորագրություն)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-043-106-004-004

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ [illegible]

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0,1124

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ [illegible]

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 09-043-106-004-004.1

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ [illegible]

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ [illegible]

ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 70+6.5

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ [illegible]

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

Կատարողներ [illegible]
(ստորագրություններ)
[illegible]

«ՎԱՐՄՈՆ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ

ООО «ВАРМОН РИЕЛТИ»

ք.Աբովյան, Հանրապետության 14/16
Հեռ. / тел. (094) 26-00-08; (091) 70-09-00
Էլ. փոստ` varmonrielti@mail.ru

г. Абовян, ул. Анрапетутян 14/16

«024-01/Վ-018»
30 Հունվարի 2018թ.

ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի
ղեկավար` պարոն Մ. Սիմոնյանին

Ի պատասխան Ձեր` թիվ 18 առ. 23.01.2018թ.-ի գրության` Ձեզ է տրամադրվում ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ համայնքում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքի որոշման /գնահատման/ վերաբերյալ հաշվետվությունը:

Առդիր` թիվ «024-01/Վ-018» հաշվետվությունը` բաղկացած 08 թերթից, լուսանկարչական հավելված` 01 թերթ:

Տնօրեն` [signature] Օ. Գևորգյան

«Վ Ա Ր Մ Օ Ն   Ռ Ի Ե Լ Թ Ի»

Ք. Աբովյան

30 Հունվարի 2018թ.

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ «024-01/Վ-18»

ԳՆԱՀԱՏՎՈՂ ՕԲՅԵԿՏԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ — Անշարժ գույք

ՀԱՍՑԵՆ — ՀՀ Սյունիքի մարզ, Խոտ համայնք

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ — ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավար՝ պարոն Մ. Սիմոնյան

ԿԱՏԱՐՈՂ — «ՎԱՐՄՈՆ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ

ԱԲՈՎՅԱՆ 2018

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բովանդակություն.....2

2. Գնահատման կատարման հիմքերը.....3

3. Գնահատման ենթակա օբյեկտը, հասցեն.....3

4. Գնահատման նպատակը.....3

5. Գնահատման ժամանակահատվածը.....3

6. Գնահատման գործընթացը.....4

7. Գնահատվող օբյեկտի իրավական փաստաթղթերի փաթեթը.....4

8. Գնահատվող օբյեկտի համառոտ նկարագրությունը.....4

9. Գնահատման մեթոդի ընտրությունը.....5

10. Գնահատում համեմատական վերլուծության մեթոդով.....6

11. Եզրակացություն.....7

12. Օգտագործված ինֆորմացիոն աղբյուրներ և գրականության ցանկ.....7

13. Սահմանափակումներ և հատուկ պայմաններ.....7

Գնահատման կատարման հիմքերը

Գնահատումը կատարվել և տույն հաշվետվությունը կազմվել է ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավար՝ պարոն Մ. Սիմոնյանի (հետագայում Պատվիրատու) պատվերով, «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (հետագայում Կատարող) կողմից:

Գնահատման կատարման համար հիմք է հանդիսացել Պատվիրատուի թիվ 18 23.01.2018թ.-ի գրությունը /ստացվել է 25.01.2018թ./, որի հիման վրա Կատարողն իրականացրել է գրության մեջ նշված՝ անշարժ գույքի շուկայական արժեքի որոշումը:

Գնահատման ենթակա օբյեկտը

Գնահատման ենթակա օբյեկտ է հանդիսանում ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ համայնքում գտնվող խոզանոցը:

Գնահատման նպատակը

Գնահատման կատարման նպատակն է պարզել ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ համայնքում գտնվող խոզանոցի շուկայական արժեքը:

Գնահատման ժամանակահատվածը

Գնահատման աշխատանքները կատարվել են՝ 2018 թվականի հունվարի 23-ից 30-ն ընկած ժամանակահատվածում:

Գնահատվող օբյեկտի իրավական փաստաթղթերի փաթեթը

Գրության հետ կատարողին է տրամադրվել է սեփականության իրավունքի գրանցման թիվ 1190660 վկայականի պատճենը, ըստ որի գնահատման ենթակա 1076,5քմ մակերեսով խոզանոցը և 1124քմ մակերեսով հողատարածքը սեփականության իրավունքով պատկանում են ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ գյուղական համայնքի ղեկավարի աշխատակազմին /գյուղապետարան/:

«Անշարժ գույքի գնահատում»

/գնահատող մասնագետ՝ Մ. Հովակիմյան/

Գնահատումը կատարվում է հետազոտությանը տրամադրված փաստաթղթերի պատճենում առկա չափային տվյալների և անշարժ գույքի տեղազննման, հետազոտման արդյունքների հիման վրա:

I.Ընդհանուր տեղեկություններ

Տեղազննման ամսաթիվը՝ 25.01.2018թ.:

Գնահատման ամսաթիվը՝ 30.01.2018թ.:

Գնահատման նպատակը – շուկայական արժեքի որոշում:

Գնահատման գործառույթը – օտարման շուկայական արժեքի որոշում:

*Անշարժ գույքի **շուկայական արժեքը** բաց և մրցակցային շուկայում, սեփականության հանդիսացող անշարժ գույքի Վաճառողի և Գնորդի գիտակցաբար, արդարացի առևտրի բոլոր պայմանների պահպանմամբ և օրինական գործողությունների արդյունքում ձևավորված, անշարժ գույքի վաճառքի առավել հավանական գինն է, որը անշարժ գույքի գնահատման օբյեկտների համար կարող է որոշվել գնահատողի կողմից անշարժ գույքի գնահատմամբ:*

Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը հաշվարկային մեծություն է գնահատման ամսաթվի դրությամբ և ունի խորհրդատվական բնույթ:

Գնահատվող օբյեկտի համառոտ նկարագրություն

Անվանումը	խոզանոց
Հասցե	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, Խոտ համայնք
Ընդհանուր մակերեսը	1076,5քմ. /կառուցման տարեթիվը՝ 1980թ./
Հողատարածքը	1124
Հարկ/հարկայնություն	1հարկ
Շենքի տիպը	պանելային
Տանիքածածկը	պնկած
Շենքի միջհարկային ծածկը	ն/բ
Մուտքի դուռը	չկա
Պատուհանները	չկա
Ընդհանուր վիճակը	անբավարար
Լրացուցիչ նշումներ	Շինությունը գտնվում է զգալի հեռավորության վրա բնակավայրնից, տեղազննման պահին շինության ներքին և արտաքին հարդաբանքը գտնվում էր անբավարար տարանքային վիճակում, առկա էին քանդված հատվածներ:

Ստորև ներկայացված է ՀՀ քարտեզից հատված, որի վրա նշված է գնահատման ենթակա օբյեկտի գտնվելու մոտավոր վայրը /Խոտ համայնք/.

Գնահատման գործընթացը

Գնահատման գործընթացը իր մեջ ներառում է հետևյալ գործողությունները.

- *օբյեկտի գտնվելու վայրի ուսումնասիրություն և վերլուծություն;*
- *օբյեկտի տեղազննում, լուսանկարում, տեխնիկական փաստաթղթերի ուսումնասիրում;*
- *հարցազրույց սեփականատերերի հետ;*
- *համապատասխան ինֆորմացիայի, տվյալների հավաքագրում, համեմատվող տարբերակների տեղազննում, ինֆորմացիայի մշակում և տվյալ գոտում անշարժ գույքի շուկայում իրադրության վերլուծություն;*
- *անշարժ գույքի գնահատման կիրառելի մեթոդների ընտրություն և համապատասխան հաշվարկների կատարում;*
- *գնահատման ամբողջական հաշվետվության կազմում՝ վերջնական արժեքի եզրակացությամբ:*

ARMON REALTY
03532718

Լավագույն և առավել արդյունավետ օգտագործման տարբերակ

Անշարժ գույքի առավել հավանական և առավել նպատակահարմար օգտագործումը, որը ֆիզիկապես հնարավոր է, իրավաբանորեն թույլատրելի, ֆինանսապես իրագործելի, ապահովում է անշարժ գույքի առավելագույն արժեքը:

Շուկայական արժեքի որոշման համար հիմք է հանդիսանում անշարժ գույքի լավագույն և առավել արդյունավետ օգտագործման վերլուծությունը (դիտարկումը):

Վերլուծության արդյունքում կարող են ի հայտ գալ օգտագործման մի քանի հնարավոր տարբերակներ, որոնք այնուհետև պետք է դիտարկվեն ֆինանսական նպատակահարմարության տեսանկյունից: Օգտագործման այն տարբերակը, որը կապահովի անշարժ գույքի առավել բարձր արժեքը, համարվում է առավել արդյունավետ տարբերակ:Լավագույն և առավել արդյունավետ տարբերակի ընտրությունը գնահատողի մասնագիտական կարծիքն է անշարժ գույքի օգտագործման վերաբերյալ:

Առավել արդյունավետ օգտագործման հասկացությունը հանդիսանում է հիմնարար, ինչպես նաև՝ շուկայական արժեքի հաշվարկման անբաժան մասը:

Համաձայն «Անշարժ գույքի գնահատման գործունեության մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն, անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության պահանջ է հանդիսանում անշարժ գույքի լավագույն և առավել արդյունավետ օգտագործման վերլուծությունը, եթե պատվիրատուն նման վերլուծության ցանկություն հայտնել է:

Գնահատման պատվերի համաձայն պատվիրատուն նման վերլուծության ցանկություն չի հայտնել:

Անշարժ գույքի գնահատման մեթոդների նկարագրությունը և ընտրությունը

Անշարժ գույքի շուկայական գնահատման պրակտիկայում կիրառվում են 3 հիմնական մեթոդներ՝ համեմատական, եկամտային և ծախսային:

Համեմատական մեթոդ

Համեմատական մեթոդն իրենից ներկայացնում է գնահատման եղանակ, համաձայն որի անշարժ գույքի արժեքը որոշվում է՝ այն համեմատելով համանման և համադրելի անշարժ գույքի օբյեկտների հետ:

Գնահատման համեմատական մեթոդի հիմքում ընկած է փոխարինման սկզբունքը: Փոխարինման սկզբունքը համեմատական մեթոդում պայմանավորված է այն հանգամանքով, որ գնորդը (վարձակալը) տվյալ անշարժ գույքի համար չի վճարի ավելին, քան կկազմի այն գումարը, որը անհրաժեշտ է նմանատիպ տվյալներով և օգտագործությամբ անշարժ գույքի ձեռքբերման (վարձակալման) համար:

Եկամտային մեթոդ

Եկամտային մեթոդն իրենից ներկայացնում է գնահատման եղանակ, համաձայն որի անշարժ գույքի արժեքը որոշվում է՝ հիմնվելով նրա եկամուտ բերելու կարողության վրա:

Գնահատման եկամտային մեթոդի հիմքում ընկած են փոխարինման և սպասումների սկզբունքները: Գնահատման եկամտային մեթոդը ներառում է երկու հիմնական եղանակ՝ եկամտի կապիտալիզացիա և դիսկոնտավորում:

Քանի որ չունենք վարձակալության տրված նմանատիպ գույքերի վերաբերյալ բավականաչափ և հավաստի տվյալներ, ուստի չենք կարող կիրառել եկամտային մեթոդը:

Ծախսային մեթոդ

Ծախսային մեթոդն իրենից ներկայացնում է գնահատման եղանակ, համաձայն որի անշարժ գույքի արժեքն որոշվում է որպես առանց բարելավումների հողամասի արժեքի և տվյալ հողամասի վրա առկա կառույցների վերարտադրման կամ փոխարինման ծախսերի հանրագումար՝ նվազեցված կուտակված մաշվածության չափով:

Գնահատման ծախսային մեթոդի հիմքում ընկած է փոխարինման սկզբունքը:

Քանի որ ծախսային մեթոդով հաշվարկի ժամանակ ստացված մոտավոր հաշվարկները կարող են հանգեցնել շեղումների, ուստի այս մեթոդի կիրառմամբ գնահատման օբյեկտի շուկայական արժեքի որոշումն իրատեսական չէ:

Շուկայական արժեքի հաշվարկ համեմատական մեթոդով

Տվյալ անշարժ գույքի գնահատման համար կատարված ուսումնասիրության արդյունքում հավաքագրվել են տեղեկություններ նմանօրինակ նրեք գույքերի վաճառքների վերաբերյալ, որոնք կարող են հանդիսանալ համադրման «անալոգ»:

Աղյուսակում բերված են տարածագնահատման միևնույն գոտում վերջին ամիսների ընթացքում գնահատվող գույքին համանման անշարժ գույքերի փաստացի վաճառքների, առաջարկների օրինակներ:

Համեմատվող օբյեկտների ընտրության համար ուսումնասիրվել են www.mvrealty.am, . www.igind.am, www.list.am, www.realakcrn.Am/, www.crkirrealty.am, կայքերը և Գինդ շաբաթաթերթը: Հավաքագրված տեղեկությունները խմբավորվել և գետեղվել են ստորև բերված աղյուսակներում.

Գնահատման Համեմատական Մեթոդ

Համեմատության Միավոր	Գնահատվող օբյեկտ	Համեմատօբյեկտ N 1	Համեմատ օբյեկտ N 2	Համեմատօբյեկտ N 3
Գույքի անվանումը	խոզանոց	անասնապահական	շինություն	շինություն
Տեղադրությունը	Սյունիքի մարզ, Խոտ համայնք	Սյունիքի մարզ, Վերիշեն համ.	Սյունիքի մարզ, Գորիս	Սյունիքի մարզ
Վաճառքի, առաջարկի գինը		687.831	14.100.000	4.370.000
Մակերես քմ/շ/հող	1076,5/1124	608,7/1743	1000/2300	2300/3000
1ք/մ գինը	-------------	1130	4320	1900
Տվյալների աղբյուր	----------------	www.list.am	www.list.am	անձնական բազա
Ամիսը/տարեթիվ		12.2017	11.2017	10-12.2017
Շինության Տեսակը	պանելային	պանելային	քարե	պանելային
Ուղղում/%/		0	-20	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1130	3456	1900
Հարկ/Հարկայնություն	1հարկ	1հարկ	1հարկ/նկուղ	1հարկ
Ուղղում/%/		0	-5	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1130	3283	1900
Տեղադրություն/դիրք	բավ	բավ	լավ	բավ
Ուղղում/%/		0	-10	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1130	2954	1900
Տրանսպորտային մատչելիությունը	վատ	վատ	բավ	վատ
Ուղղում/%/		0	-5	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1130	2806	1900
Վիճակը	անբավարար	անբավարար	լավ	նմանատիպ
Ուղղում/%/		0	-25	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1130	2104	1900
Արտաքին պ. վիճակը	բավ	վատ	լավ	բավ
Ուղղում/%/		10	-10	0
Ուղղված 1ք/մ գինը		1243	1893	1900
Միջհարկային Ծածկ	պնկած	պնկած/քանդված	ն/բ	ն/բ
Ուղղում/%/		6	-4	-4
Ուղղված 1ք/մ գինը		1317	1817	1824
Համեմատվող գույքի 1ք/մ-ի միջին արժեքը		1652		
Համեմատվող գույքի արժեքը		1.778.378		
Կլորացված		1.780.000		

Գնահատման ընթացքում մասնագետի կողմից կիրառվել է շուկայական արժեքի գնահատման մեկ մոտեցում՝ համեմատական:

Այսպիսով, գնահատման ենթակա անշարժ գույքի շուկայական արժեքը, հետագա գործողության կատարման ժամանակահատվածի դրությամբ գնահատվում է 1.780.000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ:

Եզրակացություն

Կատարված հետազոտության, ուսումնասիրությունների արդյունքների և հաշվարկների համադրումից, գնահատողը հանգում է հետևյալ եզրակացության.

Գնահատման տրամադրած՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ գյուղական համայնքի ղեկավարի աշխատակազմին /գյուղապետարան/ պատկանող, ՀՀ Սյունիքի մարզի Խոտ համայնքում գտնվող խոզանոցի շինության շուկայական արժեքը հետազոտության կատարման ժամանակահատվածի դրությամբ ունեցած առկա ավարտանքային վիճակում գնահատվում է՝

1.780.000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ:

Օգտագործված ինֆորմացիոն աղբյուրներ և գրականության ցանկ

1. ՀՀ օրենսդրություն «ԱԳ գնահատման գործունեության մասին օրենք» ՀՕ-189-Ն:
2. ՀԱՏ 252 -2012թ. ՀՀ անշարժ գույքի գնահատման ստանդարտ:
3. ԱԳ առուվաճառքների և վարձակալությունների հետ կապված ամսագրեր, թերթեր:
4. Ռիելթորական գրասենյակների կողմից տրամադրված տեղեկատվություն:
5. «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի ինֆորմացիոն բազա:

Սահմանափակումներ և հատուկ պայմաններ.

Սույն հաշվետվությունը վավեր է միայն ամբողջությամբ: Առանձին մասերը, ինչպես նաև հավելվածները չեն կարող մեկնաբանվել առանձին, այլ միայն ներկայացված ամբողջականությամբ և միայն նշված նպատակներով:

Գնահատողը գործել է որպես անկախ կատարող:

Գնահատողի կողմից կատարված հետազոտությունները և եզրակացությունները ամբողջությամբ անկանխակալ են:

Գնահատողը պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված տվյալների հավաստիության համար:

Գնահատողի կատարած աշխատանքի վարձատրությունը կապված չէ գնահատման արդյունքի և եզրակացության հետ:

Գնահատողը պարտավորվում է պահպանել հետազոտության ընթացքում պատվիրատուի կողմից ստացված կամ հաշվարկների միջոցով պարզաբանված ինֆորմացիայի գաղտնիությունը:

Գույքի մասնատման կամ լրացուցիչ պարամետրերի ավելացման հետևան-քով հնարավոր է գույքի արժեքի փոփոխություն, որի համար մասնագետը չի կարող պատասխանատվություն կրել :

Գնահատողի կարծիքը, գույքի արժեքի վերաբերյալ, ուժի մեջ է գնահատման ժամանակահատվածի դրությամբ և մասնագետը պատասխանատվություն չի կրում գույքի արժեքի հետագա կտրուկ փոփոխությունների համար, որոնք կարող են ի հայտ գալ այդ ժամանակահատվածից հետո՝ սոցիալական, ֆինանսական և տնտեսական գործոնների, կամ քաղաքական օրենսդրության փոփոխությունների հետևանքով:

Գնահատող՝ *Մերի Հովակիմյան*

Վկ. N Ա.Գ.Գ. 174

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՉԱԿԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾ

Լուսանկար 1

Լուսանկար 2

Լուսանկար 3

Լուսանկար 4

Լուսանկար 5

Լուսանկար 6

Լուսանկար 7

Լուսանկար 8

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N ԱԳԳ 174

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎՈՒՄ Է

ՄԵՐԻ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ

առ այն, որ նա մասնակցել է ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից կազմակերպված անշարժ գույքի գնահատման գործունեության մասնագիտական որակավորման ստուգմանը:
Համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «08» հուլիսի 2016 թ. թիվ 151-Ա հրամանի ստացել է

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՈՂԻ ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ

Գործողության ժամկետը մինչև 08.07.2019թ.

Հայաստանի Հանրապետության
կառավարությանն առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի
պետական կոմիտեի
նախագահ ______________ Մ. Սարգսյան

Կ.Տ.

08 հուլիսի 2016թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «12» Դեկտեմբերի 2017 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև, գյուղ Խոտ հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում N303-Ն, 11.03.2004թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-047-0106-0428

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.5

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հավաստվում է «26» Հունվարի 2018 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Տաթև, հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում N313 ն 11.03.2004թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0301-0164

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.56[illegible]

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «26» հունվարի 2018 թվականին անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Տաթև, հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 1[illegible]03/2004թ. 313-Ն որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09 097-0301-0163

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.47[illegible]

Նպատակային նշանակությունը՝ գյու[illegible]

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «11» Նոյեմբերի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև, հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 11.03.2004թ. թիվ 313-Ն որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0318-0106

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «11» Նոյեմբերի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև, հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 11.03.2004թ. 313-Ն որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0301-0159

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.3193

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «11» Նոյեմբերի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում 313-Ն՝ 11.03.2004թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0321-0007

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.059

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Վարելահող

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «11» Նոյեմբերի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՄԱԿԱՆՈՒՆԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև , հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում 11.03.2004թ. N 313-Ն

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը` 09-097-0318-0107

Մակերեսի չափը (հա)` 0.11

Նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը` Այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը` ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հավաստվում է «26» հունվարի 2018 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Տաթև, [illegible]

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում 11/03/2004թ N333Ն

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0318-0109

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.793

Նպատակային նշանակությունը՝ գյու[illegible]

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողատեսք

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 07-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԻ ԽՄԵԼՈՒ ՋՐԻ ՋՐԱԳԾԵՐԻ ԵՎ ՕԿՋ-Ի ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՎԵՐԱՊԱՀԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 42-րդ կետով, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղում խմելու ջրի ջրագծերի և օրվա կարգավորիչ ջրամբարի աշխատանքների իրականացման կարգը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի խմելու ջրի ջրագծերի և օրվա կարգավորիչ ջրամբարի աշխատանքների իրականացումը վերապահել «Տաթև համայնքի բարեկարգում և գյուղաշխատանքներ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ
2. ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

4. ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

5. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

6. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

7. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

8. ՄԱԹևՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

9. ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ