ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 12-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 2 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ և 17-րդ հոդվածներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է***.

Հաստատել Տաթև համայնքի ավագանու 2021 թվականի փետրվարի 19-ի թիվ 2 արտահերթ նիստի հետևյալ օրակարգը.

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի վարչական տարածքում (Շինուհայր բնակավայր) գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու եվ կառուցապատման իրավունքով հատկացնելու տարեկան վճար սահմանելու մասին:

2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող «Անհայտ»քաղաքացու սեփականություն փոխանցված 0.0171 հեկտար հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:

3. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Հարժիս գյուղի 4/1 փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,009 հեկտար հողամասը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին:

4. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0334 հեկտար հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն հավանություն տալու մասին:

5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.2097

հեկտար հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

6. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.1260 հեկտար հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

7. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0033 հեկտար հողամասը կառուցապատման իրավունքի մրցույթով տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

8. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող «Բնակավայրերի» նպատակային նշանակության «Բնակելի կառուցապատման» գործառնական նշանակության 0.05638 հեկտար հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:

9. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող 3,0000 հեկտար հողամասը օտարելու մասին:

10. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը օտարելու մասին:

11. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը օտարելու մասին:

12. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0164 հեկտար հողամասը կառուցապատման իրավունքի մրցույթով տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

13. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.8458 հեկտար հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

14. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում նախատեսվող փոփոխությունը քննարկելու մասին:

15. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում նախատեսվող փոփոխությունը քննարկելու մասին:

16. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի սեփականություն հանդիսացող 83.6 քմ բնակելի տունը և 0.1200 հեկտար հողամասը

անհատույց սեփականության իրավունքով(նվիրատվության կարգով) տրամադրելու մասին:

17. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Հալիձոր բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում նախատեսվող փոփոխությունը քննարկելու մասին:

18. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ի 78-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու և Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0696 հեկտար հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն հավանություն տալու մասին:

19. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ի 77-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

20. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում նախատեսվող փոփոխությունը քննարկելու մասին:

21. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի 2021 թվականի բյուջեի վարչական մասի պահուստային ֆոնդից ծախս կատարելու մասին:

22. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 22-ի 88-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու և Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի ղեկավարի վարձատրության չափը սահմանելու, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթևի համայքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

23. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի 2020 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին:

24. Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեից նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) ստանալու նպատակով 2020 թվականին բյուջետային ֆինանսավորման ծրագրային հայտ ներկայացնելուն համաձայնություն տալու մասին:

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 13-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ (ՇԻՆՈՒՀԱՅՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՏԱՐԵԿԱՆ ՎՃԱՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 21-ի N286 և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1918-Ն որոշումների, հաշվի առնելով հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 11-ի N 10 դրական եզրակացությունը, հաշվի առնելով և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից 2020 թվականի հոկտեմբերի 21-ին <<Հիդրոգեոշին>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրված NL-629 լեռնահատկացման ակտը, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր բնակավայրի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում, համաձայն հավելվածի, կատարել փոփոխություն և համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 6.25979 հեկտար, որից 6.19451 հեկտար արոտավայր (կադաստրային ծածկագրեր՝ 09-073-0063-0001, 09-073-0064-0001, 09-073-0065-0001-ից) և 0.06528 հեկտար այլ հողատեսք (կադաստրային ծածկագրեր՝ 09-073-0175-0001, 09-073-0177-0001-ից) փոխադրել «Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր» կատեգորիա՝ <<Ընդերքօգտագործման հողեր>> գործառնական նշանակությամբ:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված 6.25979 հեկտար

հողամասը նպատակային նշանակության փոփոխության պետական գրանցումից հետո.

2.1 Օգտակար հանածոների արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման նպատակով, <<Հիդրոգեոշին>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը, քառասունինը տարի ութ ամիս ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով հատկացնելու ժամանակ մեկ հեկտարի համար տարեկան վճարի չափ սահմանել 63500 (վաթսուներեք հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ:

2.2 Փոփոխությունը ներառել ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի պատվերով մշակված (դեռևս չհաստատված) ՀՀ Սյունիքի մարզի Սյունիք-7 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում:

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՄԻՄՈՆՅԱՆ

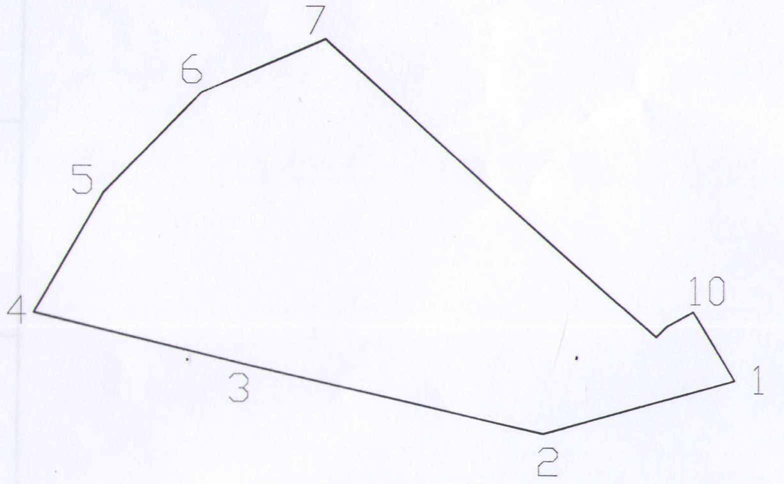
Հաստատում եմ՝
Տաթև համայնքի ղեկավար
«18» ______ 20__ թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

______________________ին Հողհատկացման հիմքը ______________________
անուն, ազգանուն

Սյունիք	Տաթև	գ. Շինուհայր
Մարզ	Համայնք	Հացե

Մ 1:5000



		անկյունների թեկման կետեր	X	Y	Հեռավորությունը (մետր)
մակերեսը (հա)	6.25979 հա				
ծածկագիր	09-073-0063-0001-հց՝ 5.76371 հա 09-073-0064-0001-հց՝ 0.25998 հա 09-073-0065-0001-հց՝ 0.17081 հա 09-073-0175-0001-հց՝ 0.05214 հա 09-073-0177-0001-հց՝ 0.01315 հա	1	8609021,518	4373613,810	131,12
նպատակային նշանակությունը (կատեգորիան)	Գյուղատնտեսական	2	8608895,529	4373577,492	205,85
գործառական նշանակությունը կամ հողատեսքը	6.19451 հա՝ արոտավայրեր 0.06528 հա՝ այլ հողեր	3	8608694,855	4373623,367	144,54
Հողամասը ծանրաբեռնված է		4	8608554,400	4373657,500	93,27
		5	8608601,000	4373738,300	92,71

Շինության					
Համարը՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը /անվանումը/	անկյունների թեկման կետեր	Y	X	Հեռավորությունը (մետր)
		1			
		2			
		3			
		4			
		1			

Կատարող ______ Ա. Հակոբյան ______
(ստորագրություն) (ազգանուն, անուն) (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայական 0279 06.06.2013թ.
(համարը) (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 39322441 «ՍՈՅԼ» ՍՊԸ Հ. Հարությունյան
(պետական գրանցման համարը) (անվանումը) (ստորագրություն)

6	8608665,500	4373804,900	90,48
7	8608748,600	4373840,700	296,89
8	8608970,000	4373642,900	9,97
9	8608977,000	4373650,000	19,72
10	8608994,000	4373660,000	53,77
1	8609021,518	4373613,810	

Կատարող ________ Ա. Հակոբյան ________
(ստորագրություն) (ազգանուն, անուն) (ամիս, ամսաթիվ)

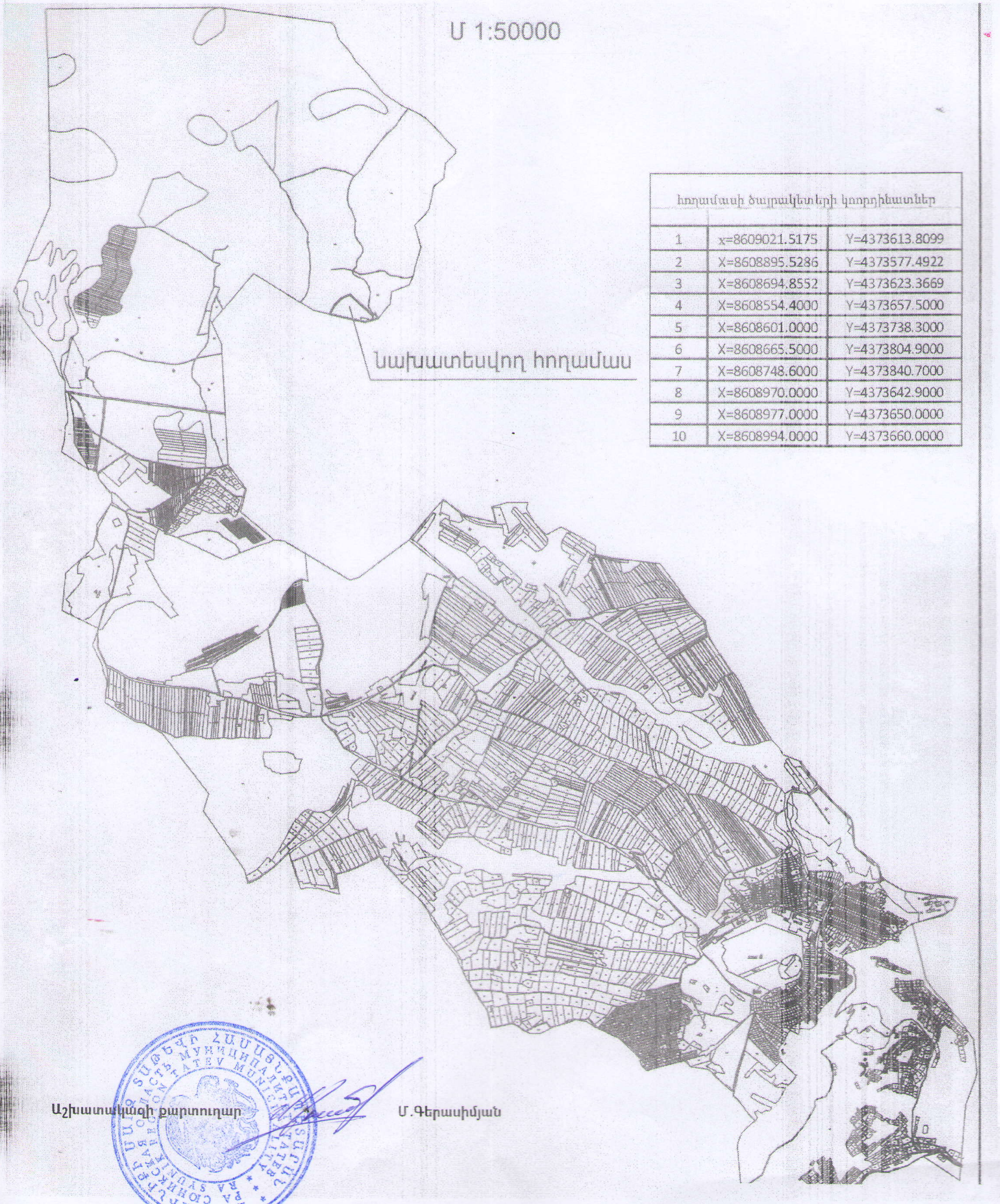
Որակավորման վկայական 0279 06.06.2013թ.
(համարը) (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 39322441 «ՍՈՅԼ» ՍՊԸ Յ. Հարությունյան
(պետական գրանցման համարը) (անվանումը) (ստորագրություն)

«ՍՈՅԼ» "СОЙЛ" "SOIL" 09421859

Հավելված
ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի
ավագանու 2021 թվականի փետրվարի
19-ի N13-Ա որոշման

ՀՀ Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Շինուհայր բնակավայրում 6.25979 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար առաջարկվող տարածքի իրավիճակային հատակագիծ



հողամասի ծայրակետերի կոորդինատներ		
1	x=8609021.5175	Y=4373613.8099
2	X=8608895.5286	Y=4373577.4922
3	X=8608694.8552	Y=4373623.3669
4	X=8608554.4000	Y=4373657.5000
5	X=8608601.0000	Y=4373738.3000
6	X=8608665.5000	Y=4373804.9000
7	X=8608748.6000	Y=4373840.7000
8	X=8608970.0000	Y=4373642.9000
9	X=8608977.0000	Y=4373650.0000
10	X=8608994.0000	Y=4373660.0000

Աշխատակազմի քարտուղար Մ.Գերասիմյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 14-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ <<ԱՆՀԱՅՏ>> ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ 0.0171 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, համաձայն ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի «Կադաստրային հատակագծերում և քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրահանգը հաստատելու մասին» 2010 թվականի հունիսի 1-ի թիվ 186-Ն հրամանի, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

1.Տաթև համայնքի Շինուհայր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, որպես «Անհայտ» քաղաքացու սեփականություն փոխանցված 0.0171 հա <<Բնակավայրերի>> նպատակային նշանակության <<Բնակելի կառուցապատման>> գործառնական նշանակության հողամասը(կադաստրային թաղամաս՝ 09-073-0023) ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2.Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող հետագա գործառույթների իրականացումը:

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄԽԻԹԱՐ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

Հավելված N1
Հ Հ կառավարության առընթեր անշարժ
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
նախագահի
2011թ. հոկտեմբերի 20-ի
N284-Ն հրամանի

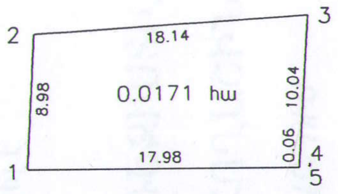
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

«09» 02 2021թ; Հաստատում եմ՝ Տաթև համայնքի ղեկավար՝ ______ (ստորագրություն) Մ. Սիմոնյան

Տաթև համայնք, գյուղ Շինուհայր
Անուն, հայրանուն, ազգանուն, (անվանում)
ին հողհատկացման հիմքը Հ Հ Կառավարության Որոշում՝ 21.07.2005թ. N 1271-Ն

Սյունիքի — Մարզ
Շինուհայր — Գյուղ
______ — Հասցե

Մասշտաբը 1:500



Հողամասի							Շինության					
Մակերես քմ (հա)	0.0171 հա	Շրջադարձային (բեկման) կետերը	Կորդինատները X	Կորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանուն (անվանումը)	Համարը ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շրջադարձային (բեկման) կետերը	Կորդինատները X	Կորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)
Ծածկագիրը	09-073-0023											
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի հողեր	1	8612851.2815	4368032.7575	8.98	համայնքի հողատարածք						
		2	8612850.1800	4368041.6678	18.14	Ապետնակ Ծատրյան						
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման	3	8612867.8055	4368045.9739	10.04	համայնքի հող, փողոց						
Հողամասը ծանրաբեռնված է	Ոչ	4	8612868.9645	4368036.0037	0.06	համայնքի հող, փողոց						
		5	8612868.9744	4368035.9495	17.98	Նորայր Արամյան						

Կատարող ______ (ստորագրություն) Զոհրաբ Էդիկի Կարապետյան (անուն, հայրանուն, ազգանուն) 08.02.2021թ. տրման ամիս, ամսաթիվը

Որակավորման վկայականի համարը 0265 տրման ամիս, ամսաթիվը 26.03.2013թ.

Իրավաբանական անձի 18.01945 (պետական գրանցման համարը) Ա/Ձ Զոհրաբ Կարապետյան (անվանումը) ______ (ստորագրություն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ
ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 15-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐԺԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 4/1 ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,009 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Հողային օրենսգրքի>> 61-րդ, 62-րդ, 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածների դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի դրույթներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ***ավագանին որոշում է.***

1.Տալ հավանություն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Հարժիս գյուղի 4/1 փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող <<Բնակավայրերի>> նպատակային նշանակության <<Բնակելի կառուցապատման>> գործառնական նշանակության 0 . 009 հա հողամասը (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-056-0024-0020, վկայական N09092020-09-0015) բնակելի տուն կառուցելու նպատակով՝ 105000 (մեկ հարյուր հինգ հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային արժեքով աճուրդ-վաճառքով օտարելուն:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված գործառույթների իրականացումը:

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 9 սեպտեմբերի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Հարժիս 4/1 փողոց 14 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Տաթև համայնքի ավագանու N 57-Ա որոշում 24.07.2020թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-056-0024-0020
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.009
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09092020-09-0015, գաղտնաբառ՝ TSL8ZLEXD2PP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք
ՀՀ, Սյունիքի մարզ, գ.Շինուհայր, (0284) 95530 tatev.syuniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 16-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.0334 ՀԵԿՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-որոշման դրույթներով, համաձայն համայնքի ղեկավարի առաջարկության, ավագանին ***որոշում է.***

1.Տալ հավանություն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի Տաթև գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող <<Գյուղատնտեսական>> նպատակային նշանակության 0.0334 հա այլ հողատեսքը (կադաստրային ծածկագիր՝09-097-0638-0003, վկայական N18122020-09-0031) 10(տաս) տարի ժամկետով՝ գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն՝ : Վարձավճարի մեկնարկային չափը սահմանել տարեկան 20000(քսան հազար) ՀՀ դրամ:

2.Համայնքի ղեկավարին՝ կազմակերպել սույն որոշումից բխող հետագա գործառույթների իրականացումը:

Կողմ -8 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆԻԿՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԳԱՌՆԻԿՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԳԵՐԱՍԻՄՅԱՆ ՄԱՐՏԻՆ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՍԵԴՐԱԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ԳԵՍԻԿ

ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԳՈՒԺ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՈՒՐԱԴ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 18 դեկտեմբերի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱԹԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Սյունիք, համայնք Տաթև գյուղ Տաթև հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության N 313-Ն որոշում 11.03.2004թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 09-097-0638-0003
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0334
Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Այլ հողատեսք
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 18122020-09-0031, գաղտնաբառ՝ M8GARRLMJSAN

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Հավելված N1
Հ Հ կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի
2011թ. հոկտեմբերի 20-ի
N284-Ն հրամանի

«07» 12 2020թ.; Հաստատում եմ՝ Տաթև համայնքի ղեկավար՝ Մ. Սիմոնյան
(ստորագրություն)

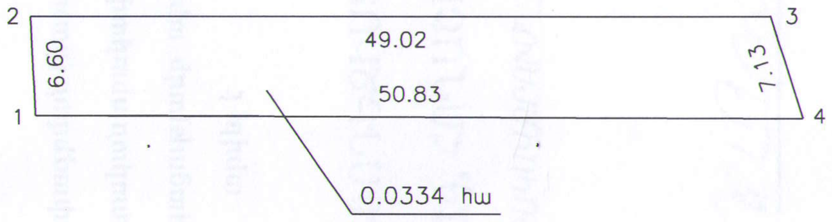
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Տաթև համայնք գյուղ Տաթև
Անուն, հայրանուն, ազգանուն, (անվանում)

իմ Հողհատկացման հիմքը Հ Հ Կառավարության Որոշում՝ 11.03.2004թ. N 313-Ն

Սյունիքի — Մարզ
Տաթև — Գյուղ
Հասցե

Մասշտաբը 1:500



Հողամասի								Շինության					
Մակերես քմ (հա)	0.0334 հա	Շրջադարձային (բեկման) կետերը	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանուն (անվանումը)	Հարկայնությունը	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շրջադարձային (բեկման) կետերը	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)
Ծածկագիրը	09-097-0638											
Նպատակային Նշանակությունը	Գյուղատնտեսական Նշանակության	1	8608598.8918	4362291.4646	6.60	առու						
Գործառնական Նշանակությունը	Այլ հողատեսք	2	8608597.5591	4362297.9336	49.02	համայնքի հողամիավոր						
Հողամասը Ծանրաբեռնված է	Ոչ	3	8608645.9816	4362305.5476	7.13	համայնքի հող						
		4	8608649.1330	4362299.1565	50.83	համայնքի հողամիավոր						

Կատարող (ստորագրություն) Զոհրաբ Էդիկի Կարապետյան (անուն, հայրանուն, ազգանուն) 23.10.2020թ. տրման ամիս, ամսաթիվը

Որակավորման վկայականի համարը 0265 տրման ամիս, ամսաթիվը 26.03.2013թ.

Իրավաբանական անձի 18.01945 (պետական գրանցման համարը) Ա/Ձ Զոհրաբ Կարապետյան (անվանումը) (ստորագրություն)