ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի համայնքապետարանը բաց դասական աճուրդով օտարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողերը և գույքը.

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարթաշեն գյուղի 7-րդ փողոցի թիվ 20/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,09761հա հողատարածքը (ծածկ. 09-055-0116-0033)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 700 ՀՀ դրամ:
2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հարթաշեն գյուղի 9-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 13 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,05454հա հողատարածքը (ծածկ. 09-055-0115-0014)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 700 ՀՀ դրամ:
3. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ակներ գյուղի 13-րդ փողոցի թիվ 11/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,0104հա հողատարածքը (ծածկ. 09-024-0002-0008)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 1000 ՀՀ դրամ:
4. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խնձորեսկ գյուղի 12-րդ փողոցի թիվ 20 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,0303հա հողատարածքը (ծածկ. 09-045-0059-0012)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 2000 ՀՀ դրամ:
5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խնձորեսկ գյուղի 14-րդ փողոցի թիվ 43 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,1275հա հողատարածքը (ծածկ. 09-045-0005-0008)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 2000 ՀՀ դրամ
6. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վերիշեն գյուղի 20-րդ փողոցի թիվ 26 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0.12հա հողատարածքը (ծածկ. 09-096-0115-0065)՝ բնակելի տուն կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 1500 ՀՀ դրամ:
7. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Որոտան գյուղի Կոմանդոսի թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 1,632հա հողամասը (ծածկ. 09-077-0007-0088), բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 170 ՀՀ դրամ:
8. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գորիս քաղաքի Արցախյան խճուղու թիվ 17/7 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,0042հա հողատարածքը (ծածկ. 09-003-0209-0081)՝ մառան կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 3200 ՀՀ դրամ:
9. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գորիս քաղաքի Սյունիքի փողոցի թիվ 17/16 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,001984հա հողատարածքը (ծածկ. 09-003-0102-0038)՝ ավտոտնակ կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 7000 ՀՀ դրամ:
10. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գորիս քաղաքի Սյունիքի փողոցի թիվ 17/17 հասցեում գտնվող բնակավայրերի կատեգորիայի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ 0,001984հա հողատարածքը (ծածկ. 09-003-0102-0037)՝ ավտոտնակ կառուցելու  նպատակով, 1 քմ մեկնարկային գինը սահմանելով 7000 ՀՀ դրամ:
11. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Խնձորեսկ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության «Հնդավոր» հողատեսքը՝ 0,09522 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0119-0007), 1,2882 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0119-0008), 0,49145 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0117-0021) , 0,47827 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0117-0022 ), 0,35423 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0112-0129) և 0,48856 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-045-0112-0130) մակերեսներով, վաճառքի մեկնարկային գին՝ 3500000 ՀՀ դրամ, գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով։
12. ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության՝ 0,2 հա «Հնդավոր» (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-076-0102-0022) գործառնական նշանակության հողամասը, վաճառքի մեկնարկային գին սահմանելով 150000 /մեկհարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ, գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով:
13. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գորիս քաղաքի Սյունիքի փողոցի 12 շենքի թիվ 55 հասցեի անշարժ գույքը (21,2քմ մակերեսով հասարակական տարածք, կադաստրային ծածկագիր՝ 09-003-0101-0018-001-034), աճուրդի մեկնարկային գինն է՝ 544000 (հինգ հարյուր քառասունչորս հազար) ՀՀ դրամ` համաձայն անշարժ գույքի գնահատման N 14 հաշվետվության (Որակավորման վկայական N ԳԳ-2024-11):

Աճուրդը տեղի կունենա 2025 թվականի մարտի 27-ին ժամը 14.00-ին, Գորիսի համայնքապետարանի շենքում:

Նշված հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ` սերվիտուտների) չկան:

Հայտերն ընդունվում են ամեն օր ժամը 9.00-ից մինչև 18.00-ը (ընդմիջում՝ 13.00-14.00), բացի շաբաթ, կիրակի օրերից, հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի կայացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ, ժամը 18:00-ին:

Աճուրդի կանոնակարգին մասնակիցները կարող են ծանոթանալ ամեն օր ժամը 9:00–18:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Աճուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է ներկայացնել`

ա) հայտ,

բ) աճուրդին մասնակցելու համար սահմանված 10000 ՀՀ դրամի չափով վճարի անդորրագիր,

գ) անձնագիր, իրավաբանական անձանց համար` հիմնադիր փաստաթղթեր,

Աճուրդի անցկացման օրը մասնակիցների կողմից վճարվում է նախավճար՝ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Աճուրդի նվազագույն քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5 տոկոս: Աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Գորիսի համայնքապետարանի աշխատակազմ:

Հասցե` ՀՀ, Սյունիքի մարզ, Գորիս համայնք, ք. Գորիս, Անկախության 3

Հեռ..`  +37428425696, Էլ. փոստ`  [gorismunicipality@](mailto:gorismunicipality@)gmail.com